



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/24-01/226

URBROJ: 2117-1-01-25-05

Dubrovnik, 9. siječnja 2025. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21), članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) te članaka 98., 101. i 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br.: Narodne novine br. 84/2011, 18/2013, 22/2013, 54/2013, 148/2013, 92/2014, 110/2019, 144/2021, 114/2022, 114/2022, 4/2023, 133/2023) Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretninu oznake čest.zem. 518/5 k.o. Rožat površine 89 m², a sve temeljem izvoda iz katastarskog plana izdanog od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika.



Dostaviti:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje;
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje;
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje;
4. Pismohrana.

**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

**Upravni odjel za gospodarenje
imovinom, opće i pravne poslove**

KLASA: 940-01/24-01/226

UR. BROJ: 2117-1-08-25-04

Dubrovnik, 9. siječnja 2024. godine

Gradonačelnik

~~ovdje~~

PREDMET: Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretninu zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 518/5 k.o. Rožat
- prijedlog zaključka, dostavlja se

Rješenjem Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku pod posl.br. Z-7095/2021 od 13. travnja 2022. godine nekretnina oznake čest.zem. 518/1, cesta, upisana u zk.ul. POPIS I k.o. Rožat kao JAVNO DOBRO, se na temelju Prijavnog lista Klasa: 932-06/21-02/34 Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku od 19. svibnja 2021. godine, kopije katastarskog plana, Očitovanja nositelja prava na nerazvrstanoj cesti Klasa: 940-01/20-01/143 Upravnog odjela za promet Grada Dubrovnika od 4. studenog 2020. godine, Obavijesti Klasa: 932-06/21-02/34 Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku od 8. srpnja 2021. godine, Odluke o nerazvrstanim cestama na području grada Dubrovnika Klasa: 363-01/13-09/14 od dana 27. siječnja 2014. godine te odredbi Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) parcelirala na način da su od iste nastale nekretnine oznaka čest.zem. 518/1 NERAZVRSTANA CESTA 4731 m², 518/5 CESTA 89 m² i 518/6 CESTA 920 m².

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u z.ul.br. 573 k.o. Rožat nekretnina oznake čest.zem. 518/5, cesta površine 89 m², upisana kao javno dobro.

Lokacijskom informacijom Klasa: 940-01/24-01/226, Urbroj: 2117-1-06/4-25-3 od 8. siječnja 2025. godine Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša utvrđeno je da se prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 518/5 k.o. Rožat nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, da se prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 518/5 k.o. Rožat nalazi unutar koridora prometnice („sabrne ulice“ – F1) te s prema kartografskom prikazu „Područja posebnih uvjeta korištenja – Prirodna baština GUP-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 518/5 k.o. Rožat nalazi unutar značajnog krajobraza Rijeke dubrovačke.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 7. srpnja 2022. godine očitovao se dopisom Klasa: 940-01/21-03/13, Urbroj: 2117-1-03-05/3-22-27, kako je uvidom u dostavljeni izvadak iz zemljišne knjige i prijepis posjedovnog lista, Generalni urbanistički plan Grad Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/05, 10/07, 08/12, 03/14, 9/14 (pročišćeni tekst), 4/16, 25/18, 13/19, 04/21 i 08/21 – pročišćeni tekst) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica, i to kartografski prikaz 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Promet“, te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika odnosno Geoportalu Državne geodetske uprave utvrđeno da navedena č.zem. 518/5 k.o. Rožat ne predstavlja dio nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama pa su prema tome suglasni sa budućim ukidanjem statusa puta za površinu navedenu u priloženoj dokumentaciji.

Člankom 35. stavcima 4., 6. i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) određeno je da se svatko ima pravo stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje su namijenjene za uporabu svih (javna dobra u općoj uporabi) služiti na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje, odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja. Ako nije što posebno propisano zakonom, na javna dobra u općoj uporabi na odgovarajući se način primjenjuju pravila koja vrijede za opća dobra. Nadalje, pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene, ako to nije povjerilo kojem drugom tijelu, ustanovi ili osobi, a čisti prihod od tih stvari prihod je državnoga proračuna. Na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave na odgovarajući će se način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije što drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba.

Zakonom o cestama ("Narodne novine" br. Narodne novine br. 84/2011, 18/2013, 22/2013, 54/2013, 148/2013, 92/2014, 110/2019, 144/2021, 114/2022, 114/2022, 4/2023, 133/2023) u članku 101. propisano je da nerazvrstana cesta predstavlja javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi te se ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste. Nadalje, člankom 103. propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Spomenuta odluka dostavlja se nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.

S obzirom da je Gradsko vijeće Grada Dubrovnika, kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina donošenjem Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj 10/05) odredilo i namjenu predmetne nekretnine te da ista u naravi više ne predstavlja javno dobro u općoj uporabi, nego se nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, potrebno je u zemljišnim knjigama sukladno gore navedenim odredbama zakonskih propisa ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi predmetne nekretnine i istu upisati kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Na temelju ovog Zaključka, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake čest.zem. 518/5 k.o. Rožat i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Dubrovnika.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21), članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) te članka 98., 101. i 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" b.r Narodne novine br.: 84/2011, 18/2013, 22/2013, 54/2013, 148/2013, 92/2014, 110/2019, 144/2021, 114/2022, 114/2022, 4/2023, 133/2023) predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi za nekretninu oznake čest.zem. 518/5 k.o. Rožat površine 89 m², a sve temeljem izvoda iz katastarskog plana izdanog od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika.

Pročelnica
Marijeta Hladilo

Privitak: kao u tekstu

Dostaviti: 1. Naslovu;
2. evidencija, ovdje.

Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/24-01/226

URBROJ:

Dubrovnik,

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članaka 98., 101. i 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br.: 84/2011, 18/2013, 22/2013, 54/2013, 148/2013, 92/2014, 110/2019, 144/2021, 114/2022, 114/2022, 4/2023, 133/2023) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___sjednici održanoj ___donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Ukida se status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za nekretninu katastarske oznake čest.zem. 518/5 površine 89 m², upisanu u z.ul. 573 k.o. Rožat sukladno izvodu iz katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik.
2. Na temelju ovog Zaključka, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake čest.zem. 518/5 upisanoj u z.ul. 573 k.o. Rožat i upisati pravo vlasništva iste na ime i u korist Grada Dubrovnika.

Obrazloženje

Rješenjem Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku pod posl.br. Z-7095/2021 od 13. travnja 2022. godine nekretnina oznake čest.zem. 518/1, cesta, upisana u z.ul. POPIS I k.o. Rožat kao JAVNO DOBRO, se na temelju Prijavnog lista Klasa: 932-06/21-02/34 Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku od 19. svibnja 2021. godine, kopije katastarskog plana, Očitovanja nositelja prava na nerazvrstanoj cesti Klasa: 940-01/20-01/143 Upravnog odjela za promet Grada Dubrovnika od 4. studenog 2020. godine, Obavijesti Klasa: 932-06/21-02/34 Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku od 8. srpnja 2021. godine, Odluke o nerazvrstanim cestama na području grada Dubrovnika Klasa: 363-01/13-09/14 od dana 27. siječnja 2014. godine te odredbi Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) parcelirala na način da su od iste nastale nekretnine oznaka čest.zem. 518/1 NERAZVRSTANA CESTA 4731 m², 518/5 CESTA 89 m² i 518/6 CESTA 920 m².

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u z.ul.br. 573 k.o. Rožat nekretnina oznake čest.zem. 518/5, cesta površine 89 m², upisana kao javno dobro.

Lokacijskom informacijom Klasa: 940-01/24-01/226, Urbroj: 2117-1-06/4-25-3 od 8. siječnja 2025. godine Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša utvrđeno je da se prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 518/5 k.o. Rožat nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, da se prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 518/5 k.o. Rožat nalazi unutar koridora prometnice („sabrne ulice“ – F1) te s prema kartografskom prikazu „Područja posebnih uvjeta korištenja – Prirodna baština GUP-a Grada Dubrovnika“, č.zem. 518/5 k.o. Rožat nalazi unutar značajnog krajobraza Rijeke dubrovačke.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 7. srpnja

2022. godine očitovao se dopisom Klasa: 940-01/21-03/13, Urbroj: 2117-1-03-05/3-22-27, kako je uvidom u dostavljeni izvadak iz zemljišne knjige i prijepis posjedovnog lista, Generalni urbanistički plan Grad Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/05, 10/07, 08/12, 03/14, 9/14 (pročišćeni tekst), 4/16, 25/18, 13/19, 04/21 i 08/21 – pročišćeni tekst) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica, i to kartografski prikaz 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – Promet“, te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika odnosno Geoportalu Državne geodetske uprave utvrđeno da navedena č.zem. 518/5 k.o. Rožat ne predstavlja dio nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama pa su prema tome suglasni sa budućim ukidanjem statusa puta za površinu navedenu u priloženoj dokumentaciji.

Člankom 35. stavcima 4., 6. i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) određeno je da se svatko ima pravo stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje su namijenjene za uporabu svih (javna dobra u općoj uporabi) služiti na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje, odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja. Ako nije što posebno propisano zakonom, na javna dobra u općoj uporabi na odgovarajući se način primjenjuju pravila koja vrijede za opća dobra. Nadalje, pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene, ako to nije povjerilo kojem drugom tijelu, ustanovi ili osobi, a čisti prihod od tih stvari prihod je državnoga proračuna. Na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave na odgovarajući će se način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije što drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba.

Zakonom o cestama ("Narodne novine" br. Narodne novine br. 84/2011, 18/2013, 22/2013, 54/2013, 148/2013, 92/2014, 110/2019, 144/2021, 114/2022, 114/2022, 4/2023, 133/2023) u članku 101. propisano je da nerazvrstana cesta predstavlja javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi te se ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste. Nadalje, člankom 103. propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Spomenuta odluka dostavlja se nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.

S obzirom da je Gradsko vijeće Grada Dubrovnika, kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina donošenjem Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj 10/05) odredilo i namjenu predmetne nekretnine te da ista u naravi više ne predstavlja javno dobro u općoj uporabi, nego se nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, potrebno je u zemljišnim knjigama sukladno gore navedenim odredbama zakonskih propisa ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi predmetne nekretnine i istu upisati kao vlasništvo Grada Dubrovnika.

Na temelju ovog Zaključka, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake čest.zem. 518/5 k.o. Rožat, i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Dubrovnika.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr. sc. Marko Potrebića

Dostaviti:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje;
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje;
3. Služba Gradskog vijeća, ovdje;
4. Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel, Dr. A. Starčevića 23, 20000 Dubrovnik;
5. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 09.01.2025. 14:24

Katastarska općina: 307092, ROŽAT

Broj ZK uložka: 573

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	518/2	1	ROŽAT PUT	1009	
2.	518/3	1	ROŽAT PUT	617	
3.	518/4	1	ROŽAT PUT	356	
4.	518/5	1	ROŽAT CESTA	89	
UKUPNO:				2071	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Prk 23. marta 1965. Zabilježen je postupak eksproprijacije čest. zem. 504/1 odnosno 504/3 natala cjepanjem čest. zem. 504/1 pod Z. 665/84.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.01.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 15251/2025

**Kontrolni broj: 283108044805d15**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi: <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



Stanje na dan: 09.01.2025.
OSS evidencijski broj: 53641/2025

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Sadržaj ovog dokumenta je u potpunosti u skladu s podacima iz katastarske evidencije. Za svaki slučaj, korisnik ovog dokumenta može provjeriti točnost podataka u katastarskoj evidenciji putem interneta na adresi <http://www.geodetski.gov.hr> ili putem aplikacije za mobilne telefone. Ova aplikacija omogućuje pristup katastarskoj evidenciji i omogućuje korisniku da provjeri točnost podataka u katastarskoj evidenciji putem interneta.

Kontrolni broj: 283108708eeb54b



Ovaj dokument je dostupan u elektroničkoj formi putem interneta na adresi <http://www.geodetski.gov.hr> ili putem aplikacije za mobilne telefone. Ova aplikacija omogućuje pristup katastarskoj evidenciji i omogućuje korisniku da provjeri točnost podataka u katastarskoj evidenciji putem interneta.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: 940-01/21-03/13

URBROJ: 2117-1-03-05/3-22-27

Dubrovnik, 07. srpnja 2022. god.

30/7

Upravni odjel za gospodarenje imovinom,
opće i pravne poslove
- o v d j e -

PREDMET: Zahtjev za ukidanje statusa puta za č.zem. 518/5 k.o. Rožat - očitovanje, daje se

Veza; KLASA: 940-01/21-03/13, URBROJ: 2117-1-08-22-21

Vašim dopisom KLASA: 940-01/21-03/13, URBROJ: 2117-1-08-22-21 po Vašem zahtjevu, zatražili ste očitovanje ovog Upravnog odjela o suglasnosti za ukidanje statusa puta za č.zem. 518/6 k.o. Rožat skladno dostavljenoj dokumentaciji i Zakonu o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21).

Uvidom u dostavljeni Izvadak iz zemljišne knjige i Prijepis posjedovnog lista, Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika (”Službeni glasnik Grada Dubrovnika” broj 10/05., 10/07., 08/12., 03/14., 9/14. (pročišćeni tekst), 4/16., 25/18, 13/19, 04/21 i 08/21 – pročišćeni tekst) u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 3.1. ”Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Promet”, te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika, odnosno Geoportalu Državne geodetske uprave utvrđeno je da navedna č.zem. 518/5 k.o. Rožat ne predstavlja dio nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama pa smo prema tome suglasni sa budućim ukidanjem statusa puta za površinu navedenu u priloženoj dokumentaciji.

Pročelnica
Matilda Krile Prkoča, dipl.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 940-01/24-01/226

URBROJ: 2117-1-06/4-25-3

Dubrovnik, 8. siječnja 2025.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, povodom zahtjeva Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, Zeljarica 1, Dubrovnik, na temelju članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23) izdaje

LOKACIJSKU INFORMACIJU

Zemljište označeno kao č.zem. 518/5 k.o. Rožat nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20, 2/21, 5/21, 7/21, 19/22 i 5/23, 1/24 i 20/24) kao prostornog plana šireg područja i Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22, 5/23, 1/24 i 20/24) kao prostornog plana užeg područja.

1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DUBROVNIKA

1.1. Prema kartografskom prikazu „**Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika**“, č.zem. 518/5 k.o. Rožat nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja.

2. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA

2.1. Prema kartografskom prikazu „**Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika**“, č.zem. 518/5 k.o. Rožat nalazi se unutar koridora prometnice („sabrne ulice“ – F1) .

2.2. Prema kartografskom prikazu „**Područja posebnih uvjeta korištenja – Prirodna baština GUP-a Grada Dubrovnika**“, č.zem. 518/5 k.o. Rožat nalazi se unutar značajnog krajobraza Rijeke dubrovačke.

3. U tijeku je izrada Izmjena i dopuna PPU-a i GUP-a Grada Dubrovnika.

NAPOMENA: Detaljni kriteriji za uređenje prostora i urbanističko-tehnički uvjeti za gradnju utvrđuju se isključivo u postupku ishoda akta za gradnju. Na temelju lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Izradio:

Ivan Filipović, uprav.prav.

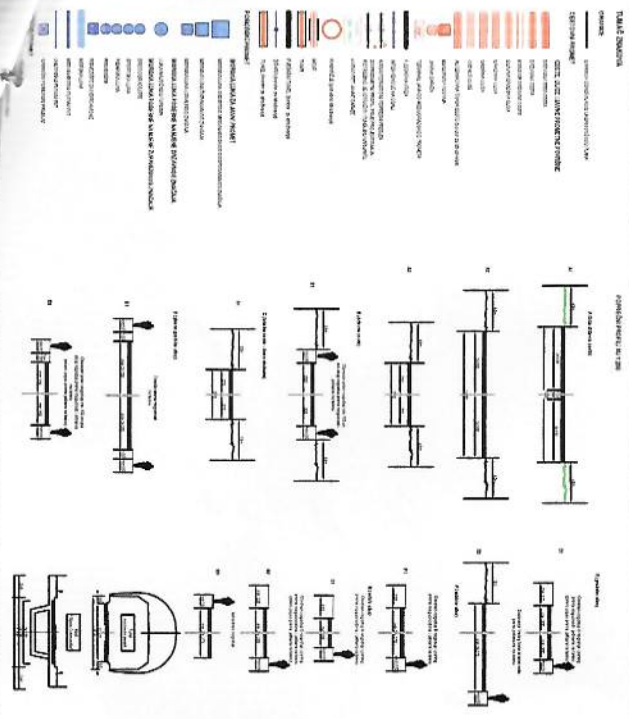
Pročelnik:

Božo Benić, mag.ing.arch



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove
Zeljarica 1, Dubrovnik
2. Evidenciji, ovdje
3. Pismohrani



Locus	DUBROVAKO NEKETVANSKA	
Opština	DUBROVNIK	
Naziv prostornog plana	GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA - Produljeni sadržajni gradski dio	
Naziv nastupajućeg projekta	PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA PROMET	
Broj nastupajućeg projekta	3.1	Mjerna ljestvica prostora 1:5000
Oblasti prostornog planiranja	"Dubrovnik" i "Star Dubrovnik" - br. 621	
Ostale prostorne jedinice	Sukobno područje "Star Dubrovnik" - br. 500, 507, 512 314, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000	
Naziv i vrsta prostornog plana	GRAD DUBROVNIK Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštita, izdavača	
Stručni arhitekatski prostorni studij	URBOS d.o.o. Bila za prostorno planiranje i urbanizam - 2010. godišta Odgovorna osoba: _____	
M.P.	MILAN MATORAC, dipl. arh.	
Tipična zona za planiranje	Oblast za Sadržaj i Podizanje Gradske vizije Grada Dubrovnika Pristajalište	
M.P.	MARIJO BEKIĆ	