



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Gradonačelnik

Klasa: 372-03/24-01/170
Urbroj: 2117-1-08-24-03
Dubrovnik, 18. listopada 2024. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21.) predlaže se Gradonačelniku donijeti sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o uporabi bez naknade s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i usvajanje.
2. Prijedlog teksta Ugovora iz točke 1. ovog Zaključka je u privitku i čini sastavni dio istog.
3. Izvjestitelj o ovom predmetu bit će Mato Franković, gradonačelnik Grada Dubrovnika.



DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Dubrovnika, ovdje
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje
3. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
4. Evidencija odjela, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za gospodarenje
imovinom, opće i pravne poslove
Klasa: 372-03/24-01/170
Urbroj: 2117-1-08-24-02
Dubrovnik, 17. listopada 2024. godine

Upravni odjel za poslove gradonačelnika
- ovdje

PREDMET: Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o uporabi bez naknade s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik

Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik (u daljnjem tekstu: Centar obratio se Gradu Dubrovniku sa zahtjevom za dodjelom dijela nekretnine na adresi Dr. Ante Starčevića 22, u naravi zapadna strana ex Hotela Stadion u sklopu Gradskog bazena u Dubrovniku na korištenje na rok od 10 (deset) godina, sve kako je prikazano u tlocrtima koji su prilog zahtjevu. Nadalje, navode da su prva takva ustanova socijalne skrbi na području Dubrovnika, ali i Dubrovačko-neretvanske županije te ističu da je potreba za što skorijim početkom rada ustanove od neupitne važnosti. Naime, svake godine iz sustava obrazovanja Osnovne škole Marin Držić, Škole s posebnim programom (djeca s teškoćama u razvoju) korisnici s navršenom 21 godinom vraćaju se u svoje domove i nemaju nikakve sadržaje niti organizirano i strukturirano provođenje vremena izuzev programa koje organiziraju malobrojne udruge.

Rješenjima Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike Republike Hrvatske KLASA: 007-01/23-02/03, URBROJ: 524-08-04/1-23-1 od 13. studenog 2023. i Klasa: 007-01/23-02/03, URBROJ: 524-08-04/1-24-3 od 5. ožujka 2024. godine na temelju članka 12. stavka 2. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" br. 76/93., 29/97., 47/99., 35/08., 127/19., 151/22.) i članka 196. Zakona o socijalnoj skrbi ("Narodne novine" br. 18/22., 46/22., 119/22., 71/23., 156/23.) Republika Hrvatska osniva Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik kao javnu ustanovu socijalne skrbi (u daljnjem tekstu: Centar) Osnivačka prava i dužnosti u ime osnivača ostvaruje ministarstvo nadležno za poslove socijalne skrbi. Centar stječe svojstvo pravne osobe upisom u sudski registar. Djelatnosti Centra su pružanje socijalnih usluga djeci s teškoćama u razvoju i pružanje socijalnih usluga osobama s invaliditetom kroz usluge savjetovanja, stručne procjene, pomoći pri uključivanju u programe odgoja i redovnog obrazovanja, psihosocijalne podrške, rane razvojne podrške, boravke, smještaja, organiziranog stanovanja, pomoći u kući, osobne asistencije koju pruža osobni asistent i osobne asistencije koju pruža vodeći pratitelj kao i druge djelatnosti koje služe osnovnoj djelatnosti. Nadalje, navedenim rješenjima propisano je da se Centar financira sredstvima državnog proračuna te da se ne osniva radi stjecanje dobiti.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku pod posl.br. Tt-24/512-3 od 28. ožujka 2024. godine u sudski registar upisuje se osnivanje ustanove pod tvrtkom/nazivom Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik, sa sjedištem u Dubrovniku, Dr. Ante Starčevića 22, u registarski uložak s MBS 090047600.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u verificiranom zk ulošku 2271 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 619/17 k.o. Gruž upisana kao vlasništvo Grad Dubrovnik, koja nekretnina dijelom predstavlja športsku građevinu, Bazen u Gružu, a dijelom prostore ex Hotela Stadion.

Grad Dubrovnik putem Upravnog odjela za izgradnju i upravljanje projektima pokrenuo je postupak izrade projektne dokumentacije-unutarnje uređenje i opremanje zapadne strane ex Hotela Stadion za potrebe Centra. Nadalje, u planu je i izrada projektne dokumentacije za uređenje istočnog dijela ex Hotela Stadion te ukoliko se realizira navedeni projekt bit će potrebno urediti odnose korištenja zajedničkih dijelova zgrade s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik.

U prijedlogu Proračuna Grada Dubrovnik za 2025. godinu u Upravnom odjelu za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo otvoren je novi projekt pod nazivom Centar za pružanje usluga u zajednici u ukupnom iznosu od 1.500.000,00 eura.

Zakonom o socijalnoj skrbi propisano je kako je socijalna skrb organizirana djelatnost od javnog interesa čiji je cilj pružanje pomoći socijalno ugroženim osobama, kao i osobama u nepovoljnim osobnim ili obiteljskim okolnostima, a obuhvaća prevenciju, pomoć i podršku pojedincu, obitelji i skupinama, u svrhu unaprjeđenja kvalitete života, te poticanje promjena i osnaživanje korisnika, radi njihova aktivnog uključivanja u život zajednice te da djelatnost socijalne skrbi obavljaju između ostalog i ustanove socijalne skrbi kao javnu službu. Nadalje navedenim zakonom propisano je kako ustanove socijalne skrbi poslove obavljaju kao javne ovlasti i stručne poslove kao Zavodi, Obiteljski centar, dom socijalne skrbi i centar za pomoć u kući te da se dom socijalne skrbi može osnovati između ostalog kao centar za pružanje usluga u zajednici te da Republika Hrvatska, jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave odnosno Grad Zagreb, vjerska zajednica, trgovačko društvo, udruga i druga domaća i strana pravna ili fizička osoba mogu osnovati dom socijalne skrbi pod uvjetima i na način propisan ovim Zakonom i zakonom kojim se uređuju ustanove. Republika Hrvatska osniva dom socijalne skrbi rješenjem Ministarstva.

Grad Dubrovnik na temelju članka 19.a. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 123/17., 98/19. i 144/20.) u svom samoupravnom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslove koji se između ostalog odnose i na brigu o djeci i socijalnu skrb.

Zakon o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine" br. 155/23.) u članku 28. stavak 1. propisano je da kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, neizgrađenim građevinskim zemljištem, građevinama i zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine, stanovima i poslovnim prostorima može se raspolagati i bez naknade u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova čiji je osnivač Republike Hrvatska i/ili jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12., 94/17. - službeni pročišćeni tekst, 152/14., 81/15. - službeni pročišćeni tekst) u članku 35.

stavak 8. propisano je kako će se na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave na odgovarajući način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije što drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba. Isto vrijedi i za pravo vlasništva ustanova, te s njima izjednačenih pravnih osoba.

Slijedom navedenog, predlaže se s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik zaključiti ugovor o uporabi bez naknade za dio nekretnine oznake čest. zgr. 619/17 k.o. Gruž, u naravi istočna strana ex Hotela Stadion, ukupne površine 1.080,00 m², sve kako je prikazano u tlocrtima na kojima su iskazane površine i oznake prostorija koje se predaju na korištenje na određeno vrijeme od 10 (deset) godina počevši od 01. studenog 2024. godine za obavljanje registriranih djelatnosti.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog zaključka

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21.) predlaže se Gradonačelniku donijeti sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o uporabi bez naknade s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik i dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i usvajanje.
2. Prijedlog teksta Ugovora iz točke 1. ovog Zaključka je u pravitku i čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Izvjestitelj o ovom predmetu bit će Mato Franković, gradonačelnik Grada Dubrovnika.

O b r a z l o ž e n j e

Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik (u daljnjem tekstu: Centar obratio se Gradu Dubrovniku sa zahtjevom za dodjelom dijela nekretnine na adresi Dr. Ante Starčevića 22, u naravi zapadna strana ex Hotela Stadion u sklopu Gradskog bazena u Dubrovniku na korištenje na rok od 10 (deset) godina, sve kako je prikazano u tlocrtima koji su prilog zahtjevu. Nadalje, navode da su prva takva ustanova socijalne skrbi na području Dubrovnika, ali i Dubrovačko-neretvanske županije te ističu da je potreba za što skorijim početkom rada ustanove od neupitne važnosti. Naime, svake godine iz sustava obrazovanja Osnovne škole Marin Držić, Škole s posebnim programom (djeca s teškoćama u razvoju) korisnici s navršenom 21 godinom vraćaju se u svoje domove i nemaju nikakve sadržaje niti organizirano i strukturirano provođenje vremena izuzev programa koje organiziraju malobrojne udruge.

Rješenjima Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike Republike Hrvatske KLASA: 007-01/23-02/03, URBROJ: 524-08-04/1-23-1 od 13. studenog 2023. i Klasa: 007-01/23-02/03, URBROJ: 524-08-04/1-24-3 od 5. ožujka 2024. godine na temelju članka 12. stavka 2. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" br. 76/93., 29/97., 47/99., 35/08., 127/19., 151/22.) i članka 196. Zakona o socijalnoj skrbi ("Narodne novine" br. 18/22., 46/22., 119/22., 71/23., 156/23.) Republika Hrvatska osniva Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik kao javnu ustanovu socijalne skrbi (u daljnjem tekstu: Centar) Osnivačka prava i dužnosti u ime osnivača ostvaruje ministarstvo nadležno za poslove

socijalne skrbi. Centar stječe svojstvo pravne osobe upisom u sudski registar. Djelatnosti Centra su pružanje socijalnih usluga djeci s teškoćama u razvoju i pružanje socijalnih usluga osobama s invaliditetom kroz usluge savjetovanja, stručne procjene, pomoći pri uključivanju u programe odgoja i redovnog obrazovanja, psihosocijalne podrške, rane razvojne podrške, boravke, smještaja, organiziranog stanovanja, pomoći u kući, osobne asistencije koju pruža osobni asistent i osobne asistencije koju pruža vodeći pratitelj kao i druge djelatnosti koje služe osnovnoj djelatnosti. Nadalje, navedenim rješenjima propisano je da se Centar financira sredstvima državnog proračuna te da se ne osniva radi stjecanje dobiti.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku pod posl.br. Tt-24/512-3 od 28. ožujka 2024. godine u sudski registar upisuje se osnivanje ustanove pod tvrtkom/nazivom Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik, sa sjedištem u Dubrovniku, Dr. Ante Starčevića 22, u registarski uložak s MBS 090047600.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u verificiranom zk ulošku 2271 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 619/17 k.o. Gruž upisana kao vlasništvo Grad Dubrovnik, koja nekretnina dijelom predstavlja športsku građevinu, Bazen u Gružu, a dijelom prostore ex Hotela Stadion.

Grad Dubrovnik putem Upravnog odjela za izgradnju i upravljanje projektima pokrenuo je postupak izrade projektne dokumentacije-unutarnje uređenje i opremanje zapadne strane ex Hotela Stadion za potrebe Centra. Nadalje, u planu je i izrada projektne dokumentacije za uređenje istočnog dijela ex Hotela Stadion te ukoliko se realizira navedeni projekt bit će potrebno urediti odnose korištenja zajedničkih dijelova zgrade s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik.

U prijedlogu Proračuna Grada Dubrovnik za 2025. godinu u Upravnom odjelu za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo otvoren je novi projekt pod nazivom Centar za pružanje usluga u zajednici u ukupnom iznosu od 1.500.000,00 eura.

Zakonom o socijalnoj skrbi propisano je kako je socijalna skrb organizirana djelatnost od javnog interesa čiji je cilj pružanje pomoći socijalno ugroženim osobama, kao i osobama u nepovoljnim osobnim ili obiteljskim okolnostima, a obuhvaća prevenciju, pomoć i podršku pojedincu, obitelji i skupinama, u svrhu unaprjeđenja kvalitete života, te poticanje promjena i osnaživanje korisnika, radi njihova aktivnog uključivanja u život zajednice te da djelatnost socijalne skrbi obavljaju između ostalog i ustanove socijalne skrbi kao javnu službu. Nadalje navedenim zakonom propisano je kako ustanove socijalne skrbi poslove obavljaju kao javne ovlasti i stručne poslove kao Zavodi, Obiteljski centar, dom socijalne skrbi i centar za pomoć u kući te da se dom socijalne skrbi može osnovati između ostalog kao centar za pružanje usluga u zajednici te da Republika Hrvatska, jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave odnosno Grad Zagreb, vjerska zajednica, trgovačko društvo, udruga i druga domaća i strana pravna ili fizička osoba mogu osnovati dom socijalne skrbi pod uvjetima i na način propisan ovim Zakonom i zakonom kojim se uređuju ustanove. Republika Hrvatska osniva dom socijalne skrbi rješenjem Ministarstva.

Grad Dubrovnik na temelju članka 19.a. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 123/17., 98/19. i 144/20.) u svom samoupravnom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslove koji se između ostalog odnose i na brigu o djeci i socijalnu skrb.

Zakon o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine" br. 155/23.) u članku 28. stavak 1. propisano je da kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i

ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, neizgrađenim građevinskim zemljištem, građevinama i zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine, stanovima i poslovnim prostorima može se raspolagati i bez naknade u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova čiji je osnivač Republike Hrvatska i/ili jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12., 94/17. - službeni pročišćeni tekst, 152/14., 81/15. - službeni pročišćeni tekst) u članku 35. stavak 8. propisano je kako će se na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave na odgovarajući način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije što drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba. Isto vrijedi i za pravo vlasništva ustanova, te s njima izjednačenih pravnih osoba.

Slijedom navedenog, predlaže se s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik zaključiti ugovor o uporabi bez naknade za dio nekretnine oznake čest. zgr. 619/17 k.o. Gruž, u naravi istočna strana ex Hotela Stadion, ukupne površine 1.080,00 m², sve kako je prikazano u tlocrtima na kojima su iskazane površine i oznake prostorija koje se predaju na korištenje na određeno vrijeme od 10 (deset) godina počevši od 01. studenog 2024. godine za obavljanje registriranih djelatnosti.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci.



DOSTAVITI:

1. Naslovu, ovdje
2. Evidencija, ovdje

Gradsko vijeće

Klasa: 372-03/24-01/170

Urbroj: 2117-1-09-24-

Dubrovnik, _____ 2024. godine

Na temelju članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21.), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na __ sjednici održanoj __.__. 2021., donijelo je

Z A K L J U Č A K

1. Grad Dubrovnik zaključiti će Ugovor o uporabi bez naknade s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik.
2. Ugovor iz točke 1. ovog Zaključka je u prilogu i čini njegov sastavni dio te se ovlašćuje gradonačelnik Grada Dubrovnika na potpis istog.
3. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Dubrovnika potpisati Dodatak ugovora iz točke 1. ovog Zaključka kada se realizira projekt uređenja istočnog dijela ex Hotela Stadion ako će biti potrebno urediti odnose korištenja zajedničkih dijelova zgrade s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik.
4. Utvrđuje se da je djelatnost ustanove socijalne skrbi Centra za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik od općeg interesa za Grad Dubrovnik budući se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslova koji se odnose i na brigu o djeci i socijalnu skrb.

O b r a z l o ž e n j e

Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik (u daljnjem tekstu: Centar obratio se Gradu Dubrovniku sa zahtjevom za dodjelom dijela nekretnine na adresi Dr. Ante Starčevića 22, u naravi zapadna strana ex Hotela Stadion u sklopu Gradskog bazena u Dubrovniku na korištenje na rok od 10 (deset) godina, sve kako je prikazano u tlocrtima koji su prilog zahtjevu. Nadalje, navode da su prva takva ustanova socijalne skrbi na području Dubrovnika, ali i Dubrovačko-neretvanske županije te ističu da je potreba za što skorijim početkom rada ustanove od neupitne važnosti. Naime, svake godine iz sustava obrazovanja Osnovne škole Marin Držić, Škole s posebnim programom (djeca s teškoćama u razvoju) korisnici s navršenom 21 godinom vraćaju se u svoje domove i nemaju nikakve sadržaje niti organizirano i strukturirano provođenje vremena izuzev programa koje organiziraju malobrojne udruge.

Rješenjima Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike Republike Hrvatske KLASA: 007-01/23-02/03, URBROJ: 524-08-04/1-23-1 od 13. studenog 2023. i Klasa: 007-01/23-02/03, URBROJ: 524-08-04/1-24-3 od 5. ožujka 2024. godine na temelju članka 12. stavka 2. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" br. 76/93., 29/97., 47/99., 35/08., 127/19., 151/22.) i članka 196. Zakona o socijalnoj skrbi ("Narodne novine" br. 18/22., 46/22., 119/22., 71/23., 156/23.) Republika Hrvatska osniva Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik kao javnu ustanovu socijalne skrbi (u daljnjem tekstu: Centar) Osnivačka prava i dužnosti u ime osnivača ostvaruje ministarstvo nadležno za poslove socijalne skrbi. Centar stječe svojstvo pravne osobe upisom u sudski registar. Djelatnosti Centra su pružanje socijalnih usluga djeci s teškoćama u razvoju i pružanje socijalnih usluga osobama s invaliditetom kroz usluge savjetovanja, stručne procjene, pomoći pri uključivanju

u programe odgoja i redovnog obrazovanja, psihosocijalne podrške, rane razvojne podrške, boravke, smještaja, organiziranog stanovanja, pomoći u kući, osobne asistencije koju pruža osobni asistent i osobne asistencije koju pruža vodeći pratitelj kao i druge djelatnosti koje služe osnovnoj djelatnosti. Nadalje, navedenim rješenjima propisano je da se Centar financira sredstvima državnog proračuna te da se ne osniva radi stjecanje dobiti.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku pod posl.br. Tt-24/512-3 od 28. ožujka 2024. godine u sudski registar upisuje se osnivanje ustanove pod tvrtkom/nazivom Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik, sa sjedištem u Dubrovniku, Dr. Ante Starčevića 22, u registarski uložak s MBS 090047600.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u verificiranom zk ulošku 2271 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 619/17 k.o. Gruž upisana kao vlasništvo Grad Dubrovnik, koja nekretnina dijelom predstavlja športsku građevinu, Bazen u Gružu, a dijelom prostore ex Hotela Stadion.

Grad Dubrovnik putem Upravnog odjela za izgradnju i upravljanje projektima pokrenuo je postupak izrade projektne dokumentacije-unutarnje uređenje i opremanje zapadne strane ex Hotela Stadion za potrebe Centra. Nadalje, u planu je i izrada projektne dokumentacije za uređenje istočnog dijela ex Hotela Stadion te ukoliko se realizira navedeni projekt bit će potrebno urediti odnose korištenja zajedničkih dijelova zgrade s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik.

U prijedlogu Proračuna Grada Dubrovnik za 2025. godinu u Upravnom odjelu za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo otvoren je novi projekt pod nazivom Centar za pružanje usluga u zajednici u ukupnom iznosu od 1.500.000,00 eura.

Zakonom o socijalnoj skrbi propisano je kako je socijalna skrb organizirana djelatnost od javnog interesa čiji je cilj pružanje pomoći socijalno ugroženim osobama, kao i osobama u nepovoljnim osobnim ili obiteljskim okolnostima, a obuhvaća prevenciju, pomoć i podršku pojedincu, obitelji i skupinama, u svrhu unaprjeđenja kvalitete života, te poticanje promjena i osnaživanje korisnika, radi njihova aktivnog uključivanja u život zajednice te da djelatnost socijalne skrbi obavljaju između ostalog i ustanove socijalne skrbi kao javnu službu. Nadalje navedenim zakonom propisano je kako ustanove socijalne skrbi poslove obavljaju kao javne ovlasti i stručne poslove kao Zavodi, Obiteljski centar, dom socijalne skrbi i centar za pomoć u kući te da se dom socijalne skrbi može osnovati između ostalog kao centar za pružanje usluga u zajednici te da Republika Hrvatska, jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave odnosno Grad Zagreb, vjerska zajednica, trgovačko društvo, udruga i druga domaća i strana pravna ili fizička osoba mogu osnovati dom socijalne skrbi pod uvjetima i na način propisan ovim Zakonom i zakonom kojim se uređuju ustanove. Republika Hrvatska osniva dom socijalne skrbi rješenjem Ministarstva.

Grad Dubrovnik na temelju članka 19.a. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 123/17., 98/19. i 144/20.) u svom samoupravnom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslove koji se između ostalog odnose i na brigu o djeci i socijalnu skrb.

Zakon o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine" br. 155/23.) u članku 28. stavak 1. propisano je da kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, neizgrađenim građevinskim zemljištem, građevinama i zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine, stanovima i poslovnim prostorima može se raspolagati i bez naknade

u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova čiji je osnivač Republike Hrvatska i/ili jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12., 94/17. - službeni pročišćeni tekst, 152/14., 81/15. - službeni pročišćeni tekst) u članku 35. stavak 8. propisano je kako će se na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave na odgovarajući način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije što drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba. Isto vrijedi i za pravo vlasništva ustanova, te s njima izjednačenih pravnih osoba.

Slijedom navedenog, predlaže se s Centrom za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik zaključiti ugovor o uporabi bez naknade za dio nekretnine oznake čest. zgr. 619/17 k.o. Gruž, u naravi istočna strana ex Hotela Stadion, ukupne površine 1.080,00 m², sve kako je prikazano u tlocrtima na kojima su iskazane površine i oznake prostorija koje se predaju na korištenje na određeno vrijeme od 10 (deset) godina počevši od 01. studenog 2024. godine za obavljanje registriranih djelatnosti.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci.

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr.sc. Marko Potrebica

Na temelju Zaključka Gradskog vijeća Grada Dubrovnika Klasa: 372-03/24-01/170, Urbroj:2117/01-09-24- od _____ 2024. godine zaključili su

GRAD DUBROVNIK, Dubrovnik, Pred Dvorom br. 1, OIB 21712494719, kojeg zastupa gradonačelnik Mato Franković (u daljnjem tekstu: Grad)

CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK, Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 22 , OIB 77963050481, kojeg zastupa privremena ravnateljica dr. sc. Silva Capurso (u daljnjem tekstu: Centar)

UGOVOR O UPORABI BEZ NAKNADE

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je:

- u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku u zk. ulošku 2271 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 619/17 k.o. Gruž upisana kao vlasništvo Grada, koja nekretnina dijelom predstavlja športsku građevinu, Bazen u Gružu, a dijelom prostore ex Hotela Stadion,
- Grad pokrenuo postupak izrade projektne dokumentacije-unutarnje uređenje i opremanje dijela nekretnine oznake čest. zem. 619/17 k.o. Gruž, u naravi zapadni dio ex Hotela Stadion za potrebe Centra te da su sastavni dio projektne dokumentacije i tlocrti s iskazanim površinama i opisima prostorija po namjeni sve prikazano crvenom, žutom, zelenom i plavom bojom,
- u prijedlogu Proračuna Grada za 2025. godinu u Upravnom odjelu za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo otvoren novi projekt pod nazivom Centar za pružanje usluga u zajednici u ukupnom iznosu od 1.500.000,00 eura,
- Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 36. sjednici održanoj 29. listopada 2024. godine donijelo Zaključak Klasa: 372-03/24-01/170, Urbroj:2117/01-09-24- kojim je u točki 4. utvrdilo da je djelatnost Centra, ustanove socijalne skrbi od općeg interesa za Grad budući se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslova koji se odnose i na brigu o djeci i socijalnu skrb.

Članak 2.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da Grad daje, a Centar prima na uporabu bez naknade dio nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora, u naravi zapadni dio ex Hotela Stadion, sve kako je prikazano u tlocrtima koji su u prilogu i čine sastavni dio ovog Ugovora na određeno vrijeme od 10 (deset) godina, počevši od 01. studenog 2024. godine, radi obavljanja registriranih djelatnosti

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da će sklopiti dodatak ovom Ugovoru kojim će se urediti korištenje zajedničkih dijelova zgrade ili neke druge uporabne cjeline, kao dijeljenog prostora, ukoliko isto bude potrebno kada se pokrene postupak uređenja istočnog dijela ex Hotela Stadion.

O predaji nekretnine iz stavka 1. ovog članka, kada ista bude privedena namjeni, vlasnik i korisnik sastavit će poseban zapisnik.

Članak 3.

Centar se obvezuje nekretninu iz članka 2. ovog Ugovora koristiti za djelatnosti propisane Rješenjem Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike Republike Hrvatske KLASA: 007-01/23-02/03, URBROJ: 524-08-04/1-23-1 od 13. studenog 2023. godine sve kako bi se obavljali poslovi lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslove koji se odnose na brigu o djeci i socijalnu skrb.

Članak 4.

Centar se obvezuje koristiti, upravljati i održavati nekretninu iz članka 2. ovog Ugovora pažnjom dobrog gospodara, te poduzimati sve poslove nužne radi redovitog održavanja ustupljene nekretnine, uključujući građevne promjene radi redovitog održavanja, kao i održavanje svih sustava (vatrodojava, klimatizacija i sl.)

Centar može, isključivo uz prethodnu pismenu suglasnost Grada, obavljati radove na rekonstrukciji i adaptaciji nekretnine, a sve sukladno pozitivnim zakonskim propisima.

Investicijska ulaganja kojim bi se povećala vrijednost nekretnine iz članka 2. ovog Ugovora mogu se vršiti isključivo uz prethodnu suglasnost Grada.

Članak 5.

-Obveze po pitanju zaštite od požara:

Centar je odgovorno i dužno za provođenje mjera zaštite od požara koje su definirane glavnim projektom i ostalom dokumentacijom iz zaštite od požara za građevinu-prostor koji koristi, provoditi i financirati sve aktivnosti / periodičke preglede i ispitivanja instalacija i opreme iz zaštite od požara prema utvrđenom Planu pregleda i ispitivanja koje sačinjava Vlasnik građevine-prostora (odgovoran osoba iz zaštite od požara)/, a sve sukladno poglavlju VIII / čl. 36. do 43./ Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10., 114/22.) O izvršenim obvezama treba redovito izvještavati Vlasnika građevine-prostora tj. Grad, te mu dostavljati svu dokumentaciju o izvršenim pregledima-ispitivanjima po utvrđenom Planu pregleda-ispitivanja iz zaštite od požara.

-Obveze po pitanju zaštite na radu:

Centar je odgovorno i dužno za provođenje mjera zaštite na radu koje su definirane glavnim projektom i ostalom dokumentacijom iz zaštite na radu za građevinu-prostor koji koristi, provoditi i financirati sve aktivnosti / periodičke preglede i ispitivanja instalacija i opreme iz zaštite na radu prema utvrđenom Planu pregleda i ispitivanja koje sačinjava Vlasnik građevine-prostora (odgovoran osoba iz zaštite na radu)/, a sve sukladno poglavlju IV / čl. 17. do 66./ Zakona o zaštiti na radu ("Narodne novine" br. 71/14., 118/14., 154/14., 94/18., 96/18.) O izvršenim obvezama treba redovito izvještavati Vlasnika građevine-prostora tj. Grad, te mu dostavljati svu dokumentaciju o izvršenim pregledima-ispitivanjima po utvrđenom Planu pregleda-ispitivanja iz zaštite na radu.

Članak 6.

Centar se obvezuje, kada stupi u posjed nekretnine iz članka 2. ovog Ugovora, za cjelokupno razdoblje trajanja korištenja plaćati uredno i na vrijeme, u rokovima dospijeca, sve račune vezane za redovito korištenje nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora (utrošak vode, struje, komunalnu i vodnu naknadu, zajedničku pričuvu, čistoću, radiotelevizijsku pristojbu, telefon,

internet i ostale račune koji budu pristizali na ime korištenja predmetne nekretnine) te sve druge troškove koji terete Grad, kao vlasnika nekretnine.

Centar se također obvezuje, za cjelokupno razdoblje trajanja korištenja podmirivati iznos poreza na nekretnine, ukoliko takva obveza plaćanja bude regulirana posebnim Zakonom, kao i sve druge poreze koji budu teretili Grad kao vlasnika nekretnine.

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da troškove koji proizađu iz ovog ugovora snosi Centar.

Članak 8.

Centar ne može ustupiti na korištenje nekretninu ili dio nekretnine iz članka 2. ovog Ugovora drugim pravnim i fizičkim osobama.

Članak 9.

Grad može otkazati ugovor i prije isteka ugovorenog roka ukoliko Centar upotrebljava nekretninu iz članka 2. ovog Ugovora protivno ugovorenim obvezama, te ukoliko zanemaruje njihovo održavanje pa pri tome postoji opasnost prouzrokovanja znatne štete za vlasnika, ili ukoliko Grad odluči drugačije gospodariti predmetnim nekretninama.

Centar može otkazati ugovor i prije isteka ugovorenog roka ukoliko Grad postupa protivno ugovorenim obvezama te ukoliko zanemaruje ili ne daje potrebne suglasnosti u traženom roku, a čime bi eventualno moglo doći do ugroze funkcioniranja Centra, kao i protivno drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da otkazni rok iznosi 30 (trideset) dana, računajući od dana kada je Centru ili Gradu dostavljena pisana izjava o otkazu ugovora.

Odluku o otkazu ugovora donose gradonačelnik Grada i ravnatelj Centra.

Članak 10.

Centar je obvezan osigurati nekretninu iz članka 2. ovog ugovora za cjelokupno razdoblje korištenja iste (požar, poplava i drugi štetni događaji) bilo da su skrivljeni od strane Centra, korisnika ili treće osobe, kako bi se mogli nadoknaditi troškovi popravka navedene nekretnine.

Centar je dužan vinkulirati policu osiguranja u ime i za račun Grada, te mu je dostaviti.

Članak 11.

Eventualne izmjene i dopune ovog ugovora smatrat će se pravovaljanima samo ako su sačinjene u pisanom obliku i priznate potpisom ugovornih strana.

Članak 12.

Ugovorne strane bezuvjetno izjavljuju da ovaj ugovor sadržava i predstavlja njihovu volju te ga kao takvog vlastoručno potpisuju.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjerka, od kojih Grad zadržava 3 (tri) primjerka a Centar 2 (dva) primjerka.

GRAD DUBROVNIK

CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U
ZAJEDNICI DUBROVNIK

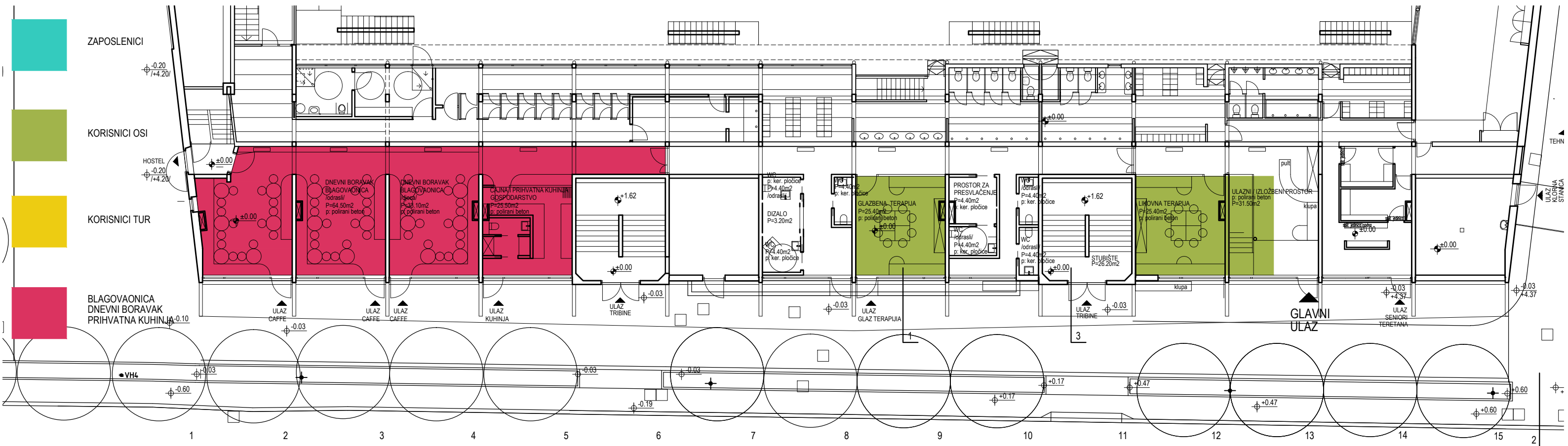
Mato Franković

dr. sc. Silva Capurso

Dubrovnik, _____ 2024. god.

Klasa: 372-03/24-01/170

Urbroj: 2117-1-01-24-



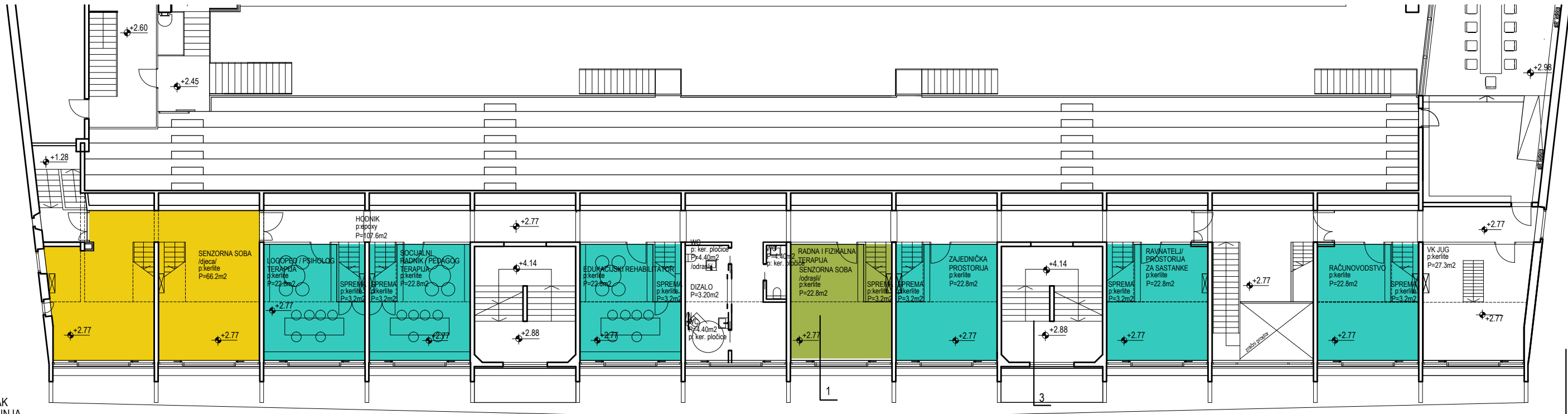


ZAPOSLENICI
D

KORISNICI OSI
E

KORISNICI TUR
E

BLAGOVAONICA
DNEVNI BORAVAK
PRIHVATNA KUHINJA



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15



ZAPOSLENICI



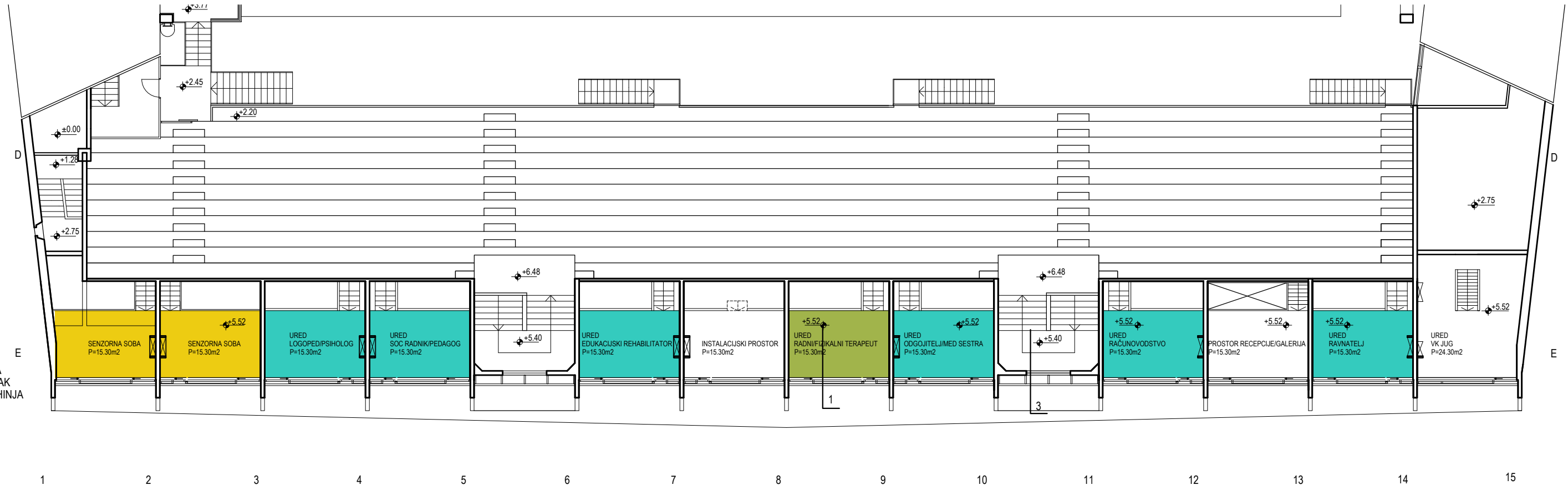
KORISNICI OSI



KORISNICI TUR



BLAGOVAONICA
DNEVNI BORAVAK
PRIHVATNA KUHINJA



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

D

E



ZAPOSLENICI



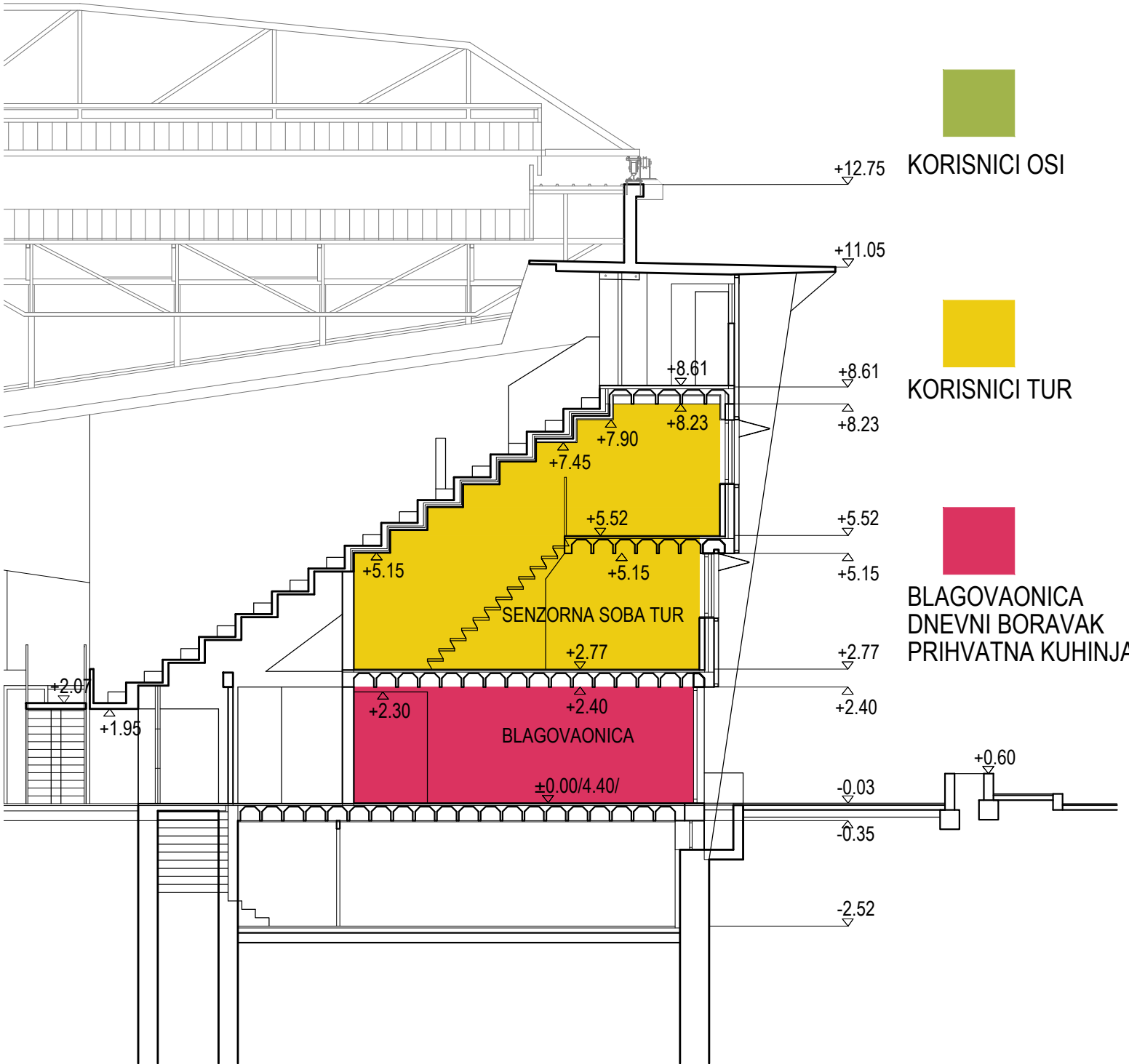
KORISNICI OSI



KORISNICI TUR



BLAGOVAONICA
DNEVNI BORAVAK
PRIHVATNA KUHINJA



D

E

D

E



ZAPOSLENICI



KORISNICI OSI



KORISNICI TUR



BLAGOVAONICA
DNEVNI BORAVAK
PRIHVATNA KUHINJA



D

E

D

E



ZAPOSLENICI



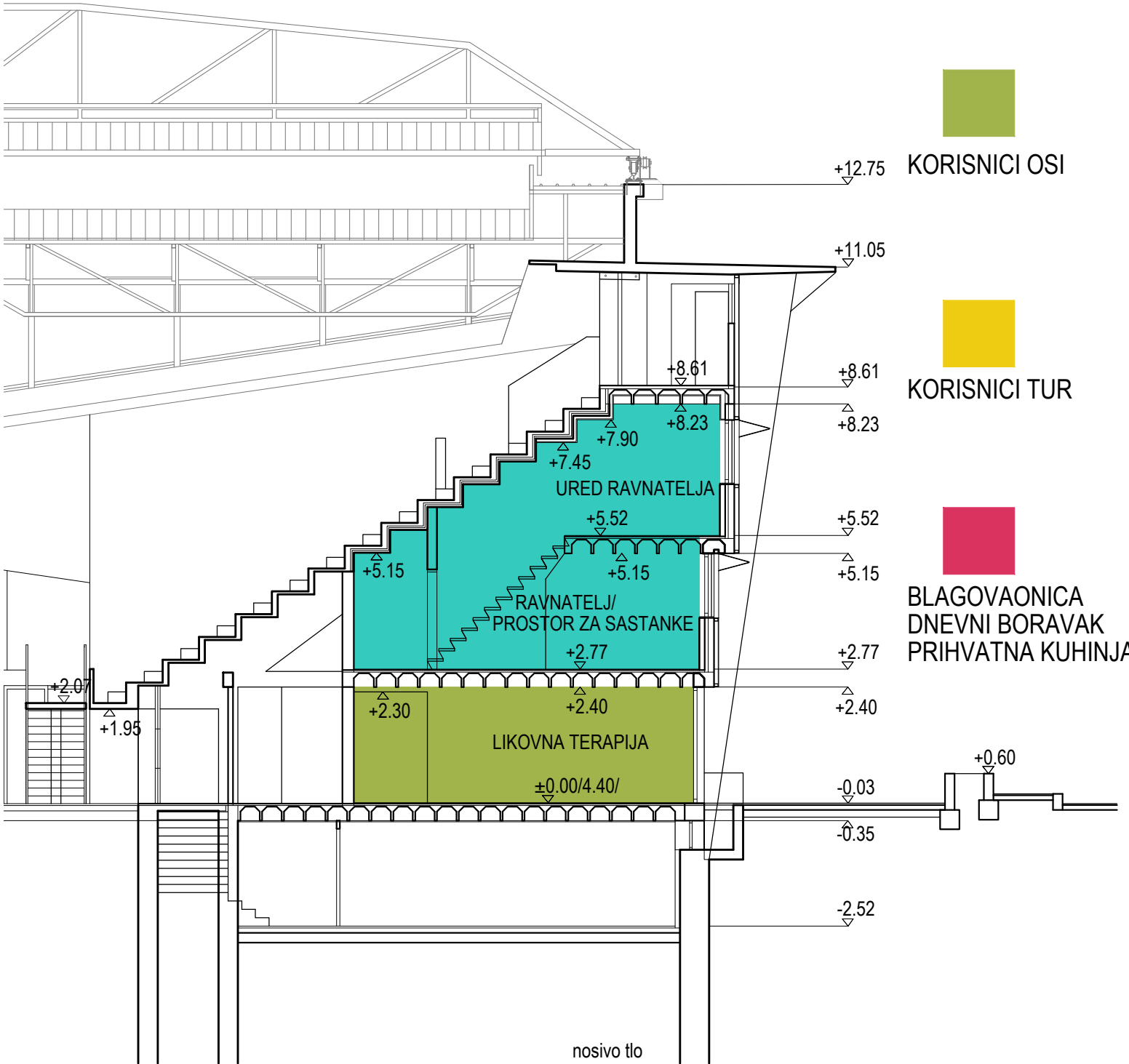
KORISNICI OSI



KORISNICI TUR



BLAGOVAONICA
DNEVNI BORAVAK
PRIHVATNA KUHINJA



D

E



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO RADA, MIROVINSKOGA SUSTAVA,
OBITELJI I SOCIJALNE POLITIKE

KLASA: 007-01/23-02/03
URBROJ: 524-08-04/1-24-3
Zagreb, 5. ožujka 2024.

Na temelju članka 12. stavka 2. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, broj: 76/93., 29/97., 47/99., 35/08., 127/19. i 151/22.) i članka 196. Zakona o socijalnoj skrbi („Narodne novine“, broj: 18/22., 46/22., 119/22., 71/23. i 156/23.) Ministarstvo rada, mirovinskoga sustava, obitelji i socijalne politike donosi

RJEŠENJE
O IZMJENI RJEŠENJA

I.

U Rješenju KLASA: 007-01/23-02/03, URBROJ: 524-08-04/1-23-1 od 13. studenoga 2023. kojim je osnovan CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK, u točki II. stavak mijenja se i glasi:

„Sjedište Centra je u Dubrovniku, Ulica dr. Ante Starčevića 22.“.

II.

U ostalom dijelu Rješenje o osnivanju ostaje nepromijenjeno i na snazi.

MINISTAR

- DOSTAVITI:**
1. Silva Capurso
Dubrovnik, Mata Vodopića 14
 2. Pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO RADA, MIROVINSKOGA SUSTAVA,
OBITELJI I SOCIJALNE POLITIKE
UPRAVA ZA OBITELJ I SOCIJALNU POLITIKU

KLASA: 550-06/24-01/63

URBROJ: 524-08-01-01/7-24-2

Zagreb, 22. svibnja 2024. godine

CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK

Ulica dr. Ante Starčevića 22, 20000 Dubrovnik
n/r privremene ravnateljice Silve Capurso

PREDMET: Prijedlog statuta Centra za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik
- *prethodna suglasnost, daje se*

Poštovana gđo Capurso,

Ministarstvo rada, mirovinskoga sustava, obitelji i socijalne politike zaprimilo je Vaš dopis kojim tražite suglasnost na Prijedlog statuta Centra za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik. Sukladno traženju, u privitku dostavljamo Odluku o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog statuta Centra za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik.

Ovim putem molimo da nakon donošenja Statuta Centra za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik dostavite jedan primjerak Ministarstvu pozivom na gornju KLASU i URBROJ.

S poštovanjem,

**OVLAŠTENA ZA OBAVLJANJE
POSLOVA RAVNATELJICE UPRAVE**



Privici: kao u tekstu (2X)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO RADA, MIROVINSKOGA SUSTAVA,
OBITELJI I SOCIJALNE POLITIKE

UPRAVA ZA OBITELJ I SOCIJALNU POLITIKU

KLASA: 550-06/24-01/63
URBROJ: 524-08-01-01/7-24-3

Zagreb, 22. svibnja 2024. godine

Temeljem članka 64. stavka 1. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93., 29/97., 47/99., 35/08., 127/19. i 151/22.), Ministarstvo rada, mirovinskoga sustava, obitelji i socijalne politike donijelo je

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog statuta Centra za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog statuta Centra za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik, sa sjedištem u Dubrovniku, Ulica dr. Ante Starčevića 22, koju je donijelo Upravno vijeće Centra za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik na sjednici održanoj 10. travnja 2024. godine.

OVLAŠTENA ZA OBAVLJANJE
POSLOVA RAVNATELJICE UPRAVE



DOSTAVITI:

1. Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik (2X)
Ulica dr. Ante Starčevića 22, 20000 Dubrovnik
2. Arhiva, ovdje



R J E Š E N J E

Trgovački sud u Dubrovniku po sucu pojedincu Srđanu Gavraniću u registarskom predmetu upisa u sudski registar CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK, osnivanje ustanove po prijedlogu predlagatelja CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK, Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 22, 28.03.2024. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje ustanove

pod tvrtkom/nazivom CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK, sa sjedištem u Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 22, u registarski uložak s MBS 090047611, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

U Dubrovniku, 28. ožujka 2024. godine

S U D A C

Srđan Gavranić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



Dokument je elektronički potpisan:
SRĐAN GAVRANIĆ

Vrijeme potpisivanja:
29-03-2024
11:17:40

DN
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
2.5.4.97.#130D48523734303831363032333537
L=DUBROVNIK
S=GAVRANIĆ
G=SRĐAN
CN=SRĐAN GAVRANIĆ



Broj zapisa: dzi-5640231
Kontrolni broj: jv59x-m03xb



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta
ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati
izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan
prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u
Dubrovniku potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Tt-24/512-3

MBS: 090047611
EUID: HRSR.090047611
Datum: 29.03.2024

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI
DUBROVNIK upisuje se:

SUBJEKT UPISA

NAZIV:

CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK

SJEDIŠTE/ADRESA:

Dubrovnik (Grad Dubrovnik)
Dr. Ante Starčevića 22

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

silvapovsec@gmail.com

PRAVNI OBLIK:

ustanova

PRETEŽITA DJELATNOST:

87.20 - Djelatnosti socijalne skrbi sa smještajem za osobe
s teškoćama u razvoju, duševno bolesne i osobe
ovisne o alkoholu, drogama ili drugim opojnim
sredstvima

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

MINISTARSTVO RADA, MIROVINSKOGA SUSTAVA, OBITELJI I SOCIJALNE
POLITIKE, OIB: 53969486500
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 78
- osnivač

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Silva Capurso, OIB: 66868488468
Dubrovnik, Mata Vodopića 14
- privremeni ravnatelj
- predstavlja i zastupa ustanovu
- imenovana Rješenjem Ministarstva rada, mirovinskog sustava,
obitelji i socijalne politike od 13.11.2023.g.

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Rješenje MINISTARSTVA RADA, MIROVINSKOG SUSTAVA, OBITELJI I
SOCIJALNE POLITIKE o osnivanju ustanove CENTAR ZA PRUŽANJE
USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK od 13. studenog 2023.g.

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- * - 1.Pružanje socijalnih usluga djeci s teškoćama u
razvoju:
- * - usluga savjetovanja
- * - usluga stručne procjene
- * - usluga pomoći pri uključivanju u programe odgoja i



TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Tt-24/512-3

MBS: 090047611
EUID: HRSR.090047611
Datum: 29.03.2024

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI
DUBROVNIK upisuje se:

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- * redovnog obrazovanja
- * - usluga psihosocijalne podrške
- * - usluga rane razvojne podrške
- * - usluga boravka
- * - usluga smještaja
- * - 2. Pružanje socijalnih usluga osobama s invaliditetom:
- * - usluga stručne procjene
- * - usluga psihosocijalne podrške
- * - usluga boravka
- * - usluga organiziranog stanovanja
- * - usluga smještaja
- * - usluga pomoć u kući
- * - usluga osobne asistencije koju pruža osobni asistent i usluga osobne asistencije koju pruža vodeći pratitelj

U Dubrovniku, 29. ožujka 2024.

S U D A C
Srđan Gavrančić

Dokument je elektronički potpisan:

SRĐAN GAVRANIĆ

Vrijeme potpisivanja:

29-03-2024

11:17:43

DN
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
2.5.4.97#130D48523734303831363032333537
L=DUBROVNIK
S=GAVRANIĆ
G=SRĐAN
CN=SRĐAN GAVRANIĆ



Broj zapisa: dzi-5640232
Kontrolni broj: xn8fp-vg0h3



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u Dubrovniku potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA

UPUTE O ISPUNJAVANJU I NAČINU KORIŠTENJA POTVRDE O OSOBNOM
IDENTIFIKACIJSKOM BROJU

- o Potvrda o osobnom identifikacijskom broju (dalje: Potvrda) ima značenje javne isprave.
- o Potvrdom osoba dokazuje svoj osobni identifikacijski broj (kratica OIB).
- o Potvrdu izdaje besplatno Porezna uprava.
- o Osoba kojoj je potvrda otuđena, koju je izgubila ili kojoj je na drugi način nestala zatražit će od Ministarstva financija - Porezne uprave, prema svom sjedištu odnosno prebivalištu, izdavanje nove Potvrde. Ministarstvo financija - Porezna uprava izdat će novu Potvrdu s oznakom DUPLIKAT.
- o Prilikom upisa u neku od službenih evidencija, osoba za potrebe upisa predočuje Potvrdu ili neku od drugih javnih isprava koja sadrži podatak o osobnom identifikacijskom broju.
- o Osoba u obavljanju svoje djelatnosti koristit će na računima, potvrdama i sličnim ispravama osobni identifikacijski broj iskazan u Potvrdi.
- o U nastavku nalazi se obrazac Potvrde (otkinuti po perforaciji).

POTVRDA O OSOBNOM IDENTIFIKACIJSKOM BROJU

OIB

77963050481

Ime i prezime /
naziv

CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK

Godina rođenja /
mjesto osnivanja,
upisa

DUBROVNIK

Datum izdavanja

29.03.2024.

Izdaje:

RAVNATELJ
Božidar Kutleša, dipl. iur.





REPUBLIKA HRVATSKA

**MINISTARSTVO RADA, MIROVINSKOGA SUSTAVA,
OBITELJI I SOCIJALNE POLITIKE**

KLASA: 007-01/23-02/03

URBROJ: 524-08-04/1-23-1

Zagreb, 13. studenoga 2023.

Na temelju članka 12. stavka 2. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, broj: 76/93., 29/97., 47/99., 35/08., 127/19. i 151/22.) i članka 196. Zakona o socijalnoj skrbi („Narodne novine“, broj: 18/22., 46/22., 119/22. i 71/23.) Ministarstvo rada, mirovinskoga sustava, obitelji i socijalne politike donosi

RJEŠENJE

I.

Republika Hrvatska osniva **CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK** (u daljnjem tekstu: Centar) kao javnu ustanovu socijalne skrbi.

Osnivačka prava i dužnosti u ime osnivača ostvaruje ministarstvo nadležno za poslove socijalne skrbi (u daljnjem tekstu: Ministarstvo).

Centar stječe svojstvo pravne osobe upisom u sudski registar.

II.

Centar obavlja djelatnost i posluje u pravnom prometu pod nazivom: **CENTAR ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK**.

Sjedište Centra je u Dubrovniku, Ulica Hrvatskog Crvenog križa 22.

Centar može promijeniti naziv i sjedište samo odlukom osnivača.

III.

Djelatnosti Centra su:

1. pružanje socijalnih usluga djeci s teškoćama u razvoju:

- usluga savjetovanja
- usluga stručne procjene
- usluga pomoći pri uključivanju u programe odgoja i redovnog obrazovanja
- usluga psihosocijalne podrške
- usluga rane razvojne podrške
- usluga boravka
- usluga smještaja.

2. pružanje socijalnih usluga osobama s invaliditetom:

- usluga stručne procjene
- usluga psihosocijalne podrške
- usluga boravka
- usluga organiziranog stanovanja
- usluga smještaja
- usluga pomoć u kući
- usluga osobne asistencije koju pruža osobni asistent i usluga osobne asistencije koju pruža videći pratitelj.

3. Centar obavlja i druge djelatnosti koje služe osnovnoj djelatnosti.

IV.

Tijela Centra su: upravno vijeće, ravnatelj i stručno vijeće.

V.

Centrom upravlja Upravno vijeće.

Upravno vijeće čine tri predstavnika osnivača, jedan predstavnik radnika zaposlen u Centru i jedan predstavnik korisnika Centra odnosno njegov zakonski zastupnik.

Člana upravnog vijeća predstavnika korisnika predlažu korisnici Centra na skupu korisnika.

Članove upravnog vijeća predstavnike osnivača i predstavnika korisnika, imenuje osnivač na mandat od četiri godine.

Člana upravnog vijeća, predstavnika radnika zaposlenih u Centru na mandat od četiri godine imenuje i razrješava radničko vijeće, a ako ono nije utemeljeno biraju ga radnici na slobodnim i neposrednim izborima, tajnim glasanjem, sukladno općim propisima o radu.

Član Upravnog vijeća predstavnik osnivača mora imati najmanje završen specijalistički diplomski stručni ili diplomski sveučilišni studij odnosno integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij.

Odluku o razrješenju člana upravnog vijeća, predstavnika osnivača i predstavnika korisnika donosi ministar nadležan za poslove socijalne skrbi.

Odlukom o razrješenju člana upravnog vijeća predstavnika osnivača i korisnika imenuje se novi član Upravnog vijeća kojemu mandat traje do isteka mandata razriješenoga člana Upravnog vijeće.

VI.

Upravno vijeće obavlja sljedeće poslove:

- donosi Statut Centra, uz suglasnost osnivača
- donosi opće akte kojima se uređuju radni odnosi i unutarnji ustroj Centra
- donosi program rada i razvoja Centra i nadzire njegovo izvršavanje
- odlučuje o financijskom planu i godišnjem obračunu
- raspravlja i odlučuje o izvješćima ravnatelja najmanje svaka tri mjeseca
- imenuje i razrješava ravnatelja Centra u skladu s posebnim propisima
- predlaže statusne promjene
- predlaže osnivaču promjenu djelatnosti
- osniva stručna, nadzorna i savjetodavna tijela Centra
- donosi odluke u drugom stupnju o zahtjevima radnika za zaštitu prava iz radnog odnosa i o žalbama na rezultate natječaja za zasnivanje radnog odnosa u Centru, osim na natječaj za izbor i imenovanje ravnatelja
- daje osnivaču i ravnatelju Centra prijedloge i mišljenja o pitanjima važnim za rad Centra te donosi odluke i obavlja druge poslove određene zakonom, ovim aktom i statutom ustanove.

VII.

Poslovanje i stručni rad Centra organizira i vodi Ravnatelj.

Ravnatelja Centra na temelju javnog natječaja imenuje Upravno vijeće Centra, uz prethodnu suglasnost ministra nadležnog za poslove socijalne skrbi.

Mandat ravnatelja traje četiri godine, a ista osoba može biti ponovno imenovana.

VIII.

Ravnatelj Centra obavlja sljedeće poslove:

- predstavlja i zastupa Centar i odgovoran je za zakonitost rada Centra

- poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Centra
- zastupa Centar u svim postupcima pred sudovima i ovlaštenim javnopravnim tijelima
- predlaže nacrt statuta i drugih općih akata koje donosi upravno vijeće
- predlaže program rada i razvoja Centra i odgovoran je za njegovo ostvarivanje
- podnosi upravnom vijeću i osnivaču izvještaj o radu i poslovanju Centra,
- donosi odluke u prvom stupnju o zahtjevima radnika za zaštitu prava iz radnog odnosa
- obavlja druge poslove u skladu sa zakonom, statutom i drugim općim aktima Centra.

IX.

Za privremenu ravnateljicu imenuje se SILVA CAPURSO, Dubrovnik, Mata Vodopića 14, osobni identifikacijski broj (OIB) 66868488468.

Privremena ravnateljica ovlaštena je, pod nadzorom osnivača, obaviti pripreme za početak rada Centra, pribaviti potrebne dozvole za početak rada te podnijeti prijavu za upis u sudski registar.

X.

Stručno vijeće čine svi stručni radnici Centra koji obavljaju djelatnost socijalne skrbi u Centru.

Stručno vijeće donosi poslovnik kojim se uređuje rad Stručnog vijeća.

Stručno vijeće raspravlja i daje ravnatelju i Upravnom vijeću Centra mišljenja i prijedloge o:

- stručnim pitanjima koja se odnose na djelatnost socijalne skrbi
- ustroju Centra
- utvrđivanju programa stručnog rada Centra
- potrebi stručnog usavršavanja stručnih radnika
- drugim stručnim pitanjima vezanim za rad Centra.

XI.

Centar ima statut i druge opće akte.

Statutom Centra uređuje se djelatnost, ustroj i tijela Centra, djelokrug i način njihova rada te druga pitanja važna za obavljanje djelatnosti i poslovanje doma.

XII.

Centar se financira sredstvima državnog proračuna.

XIII.

Centar se ne osniva za stjecanje dobiti.

U pravnom prometu Centar odgovara cijelom svojom imovinom, a osnivač odgovara solidarno i neograničeno za obveze Centra.

XIV.

Centar je dužan na propisani način voditi evidenciju i dokumentaciju o korisnicima, vrstama usluga i drugim pitanjima važnim za rad Centra.

XV.

Privremena ravnateljica obvezna je podnijeti prijavu upisa Centar u sudski registar u roku od 8 dana od dana zaprimanja ovoga Rješenja.

XVI.

Na sva pitanja koja nisu utvrđena ovim rješenjem primjenjuju se odredbe zakona kojim je uređena djelatnost socijalne skrbi i zakona kojim se uređuju ustanove.



DOSTAVITI:

1. Silva Capurso
Dubrovnik, Mata Vodopića 14
2. Pismohrana, ovdje

Na temelju članka 211. stavka 2. Zakona o socijalnoj skrbi („Narodne novine“ br. 18/22., 46/22., 119/22., 71/23. i 156/23.) Upravno vijeće Centra za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik uz prethodnu suglasnost Ministarstva rada, mirovinskoga sustava, obitelji i socijalne politike (KLASA: _____ URBROJ: _____ od _____) na sjednici održanoj dana _____ donijelo je

STATUT CENTRA ZA PRUŽANJE USLUGA U ZAJEDNICI DUBROVNIK

DIO PRVI OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Ovim Statutom se u Centru za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik (u daljnjem tekstu: Centar) uređuje status, naziv i sjedište, djelatnost, pečat, pravni položaj i imovina, zastupanje i predstavljanje, unutarnji ustroj, tijela i njihov djelokrug rada, prijam i otpust korisnika, sredstva za rad, unutarnji nadzor, javnost rada, opći akti, tajnost podataka, statusne promjene i prestanak rada te druga pitanja od važnosti za rad Centra.
- (2) Izrazi koji se koriste u ovom Statutu, a imaju rodno značenje, koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski spol.

Članak 2.

- (1) Osnivač Centra je Republika Hrvatska.
- (2) Prava i obveze osnivača ima ministarstvo nadležno za poslove socijalne skrbi (u daljnjem tekstu: Ministarstvo).

DIO DRUGI STATUS, NAZIV, SJEDIŠTE, DJELATNOST I PEČAT

Članak 3.

- (1) Centar je osnovan Rješenjem Ministarstva KLASA: 007-01/23-02/03, URBROJ: 524-08-04/1-23-1 od 13. studenog 2023. godine kao javna ustanova socijalne skrbi.
- (2) Centar je upisan u Sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku pod brojem MBS: 5930241.

Članak 4.

- (1) Centar obavlja djelatnost, posluje i sudjeluje u pravnom prometu pod nazivom: Centar pružanje usluga u zajednici Dubrovnik.
- (2) Naziv Centra istaknut je na zgradi u kojoj je sjedište i u kojoj Centar obavlja djelatnost radi koje je osnovan.
- (3) Sjedište Centra je u Dubrovniku, Ulica dr. Ante Starčevića 22.
- (4) Centar djelatnost može obavljati na više mjesta, dok se u sjedištu vodi poslovanje Centra.

Članak 5.

Odluku o promjeni naziva i sjedišta Centra donosi osnivač.

Članak 6.

(1) Centar pruža socijalne usluge:

1. Djeci s teškoćama u razvoju:

- Savjetovanje
- Stručna procjena
- Psihosocijalna podrška
- Rana razvojna podrška
- Pomoć pri uključivanju u programe odgoja i redovnog obrazovanja
- Boravak
- Smještaj.

2. Osobama s invaliditetom:

- Stručna procjena
- Smještaj
- Boravak
- Psihosocijalna podrška
- Organizirano stanovanje
- Pomoć u kući
- Usluga osobne asistencije koju pruža osobni asistent ili videći pratitelj.

(2) Centar obavlja i druge poslove koji se odnose na:

1. podršku korisnicima i pružateljima izvaninstitucijskih oblika smještaja
2. informiranje zainteresiranih osoba o udomiteljstvu, pružanje stručne pomoći i potpore udomiteljima i korisnicima, provođenje edukacije udomitelja i ostale djelatnosti propisane Zakonom o udomiteljstvu
3. predlaganje i poticanje aktivnosti u području socijalne skrbi na lokalnoj razini
4. procjenjivanje potreba korisnika i sudjelovanje u donošenju socijalnog plana za područje jedinice područne (regionalne) samouprave
5. poticanje i razvijanje volonterskog rada
6. obavljanje drugih poslova na temelju zakona i statuta Centra.

(3) Centar obavlja i druge djelatnosti koje služe i povezane su s osnovnom djelatnošću, sukladno propisima koji reguliraju te druge djelatnosti.

Članak 7.

(1) Centar može promijeniti djelatnost.

(2) Odluku o promjeni djelatnosti donosi Upravno vijeće uz prethodnu suglasnost Ministarstva.

Članak 8.

(1) Centar ima pečat okruglog oblika promjera 40 mm i 20 mm sa nazivom i sjedištem Centra koji se koriste u pravnom prometu te rednim brojem ako Centar ima više takvih pečata.

- (2) Odlukom ravnatelja uređuje se broj pečata, način njihova korištenja te osobe odgovorne za njihovo čuvanje.

DIO TREĆI PRAVNI POLOŽAJ I IMOVINA

Članak 9.

Centar posluje samostalno i obavlja svoju djelatnost u skladu i na način određen zakonom kojim se uređuje osnivanje i ustrojstvo ustanova, zakonom kojim se uređuje djelatnost socijalne skrbi, ovim Statutom, općim aktima Centra i pravilima struke.

Članak 10.

U pravnom prometu Centar stječe prava i preuzima obveze, može biti vlasnik pokretnih i nepokretnih stvari, stranka je u postupku pred sudom i drugim tijelima s javnim ovlastima sukladno pozitivnim propisima i ovom Statutu.

Članak 11.

- (1) Za obveze u pravnom prometu Centar odgovara cjelokupnom svojom imovinom.
- (2) Osnivač Centra odgovara solidarno i neograničeno za njegove obveze.

Članak 12.

Imovinu Centra čine sva sredstva – nekretnine, pokretnine, novac i prava koja je Centar pribavio od osnivača, koja je stekao pružanjem usluga ili ih je pribavio iz drugih izvora (darovi, potpore i dr.).

Članak 13.

Ako u obavljanju djelatnosti iz članka 6. ovoga Statuta Centra ostvari dobit, ta se dobit upotrebljava isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti i za unapređenje rada Centra sukladno pozitivnim propisima i ovom Statutu.

Članak 14.

Promet novčanih sredstava obavlja se preko poslovnog računa Centra.

DIO ČETVRTI ZASTUPANJE I PREDSTAVLJANJE

Članak 15.

- (1) Centar predstavlja i zastupa ravnatelj.
- (2) Ravnatelj ne može bez posebne ovlasti Upravnog vijeća ili Ministarstva nastupati kao druga odgovorna osoba i s Centrom sklapati ugovore u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime a za račun drugih osoba, ili u ime i za račun drugih osoba.
- (3) Ravnatelj može dati punomoć drugoj osobi za zastupanje Centra u pravnom prometu. Punomoć može dati samo u granicama svojih ovlasti i u skladu s odredbama zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

- (4) Ravnatelj određuje osobe ovlaštene za potpisivanje financijske i druge dokumentacije.

DIO PETI
UNUTARNJI USTROJ

Članak 16.

- (1) Rad Centra organiziran je u sjedištu Centra.
(2) Ustroj, način rada i radna mjesta u Centru pobliže se uređuju općim aktom.

DIO ŠESTI
TIJELA CENTRA

Upravno vijeće

Članak 17.

- (1) Centrom upravlja Upravno vijeće, koje čine tri predstavnika osnivača, jedan predstavnik radnika zaposlen u Centru i jedan predstavnik korisnika Centra odnosno njegov zakonski zastupnik.
- (2) Predstavnici osnivača u Upravnom vijeću moraju imati najmanje završen specijalistički diplomski stručni ili diplomski sveučilišni studij odnosno integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij.
- (3) Članove Upravnog vijeća, predstavnike osnivača i korisnika, imenuje osnivač na mandat od četiri godine.
- (4) Člana Upravnog vijeća, predstavnika korisnika, predlažu korisnici Centra na skupu korisnika.
- (5) Člana Upravnog vijeća, predstavnika radnika zaposlenih u Centru, na mandat od četiri godine imenuje i razrješava radničko vijeće, a ako ono nije utemeljeno, predstavnika radnika biraju radnici na slobodnim i neposrednim izborima, tajnim glasanjem, sukladno općim propisima o radu.
- (6) Upravno vijeće Centra dužno je 90 dana prije isteka mandata obavijestiti osnivača o isteku mandata člana Upravnog vijeća.
- (7) Predsjednika i zamjenika predsjednika Upravnog vijeća biraju članovi Upravnog vijeća između predstavnika osnivača.

Članak 18.

- (1) Predsjednik Upravnog vijeća ili član Upravnog vijeća Centra može biti razriješen i prije isteka mandata:
1. na osobni zahtjev
 2. ako bez opravdanog razloga ne obavlja poslove predsjednika ili člana upravnog vijeća utvrđene zakonom, aktom o osnivanju i statutom Centra
 3. ako svojim nesavjesnim ili nepravilnim radom prouzroči Centru veću štetu ili veće smetnje u njegovu radu ili
 4. zbog drugih opravdanih razloga.

- (2) Članu Upravnog vijeća, predstavniku radnika, osim u slučajevima iz stavka 1. ovoga članka, mandat prestaje i u slučajevima:
 1. prestanka radnog odnosa u Centru ili
 2. ako počini težu povredu radne obveze.
- (3) Članu Upravnog vijeća - predstavniku korisnika Centra, osim u slučajevima iz stavka 1. ovoga članka mandat prestaje i prestankom korištenja usluga Centra.
- (4) Odluku o razrješenju člana upravnog vijeća, predstavnika osnivača i predstavnika korisnika Centra kojemu je osnivač ili suosnivač Republika Hrvatska donosi ministar nadležan za poslove socijalne skrbi.
- (5) Odlukom o razrješenju člana upravnog vijeća iz stavka 4. ovog članka, imenuje se novi član Upravnog vijeća kojemu mandat traje do isteka mandata razriješenog člana Upravnog vijeća.

Članak 19.

Upravno vijeće Centra obavlja poslove u skladu s aktom o osnivanju, a osobito:

1. donosi Statut i druge opće akte koje je ovlašten donositi
2. donosi program rada i razvoja Centra na prijedlog ravnatelja te nadzire njihovo izvršenje
3. donosi financijski plan, usvaja financijska izvješća i izvještaje o izvršenju financijskog plana na prijedlog ravnatelja
4. odlučuje o potrebi ulaganja i nabavci vrijednije opreme za Centar i nadzire uporabu tih sredstava
5. odlučuje o stjecanju, opterećenju i otuđenju pojedinačne vrijednosti nekretnina i pokretnina u vlasništvu i druge imovine te izvođenju investicijskih radova u vrijednosti od 26.540,00 do 66.360,00 eura bez PDV samostalno, a iznad tog iznosa uz suglasnost osnivača, osim ako se radi o projektima koji se u potpunosti financiraju iz EU fondova
6. imenuje ravnatelja Centra uz prethodnu suglasnost ministra nadležnog za poslove socijalne skrbi i sklapa s njim ugovor o radu u punom radnom vremenu za mandatno razdoblje
7. donosi odluku o razrješenju ravnatelja prije isteka mandata
8. osniva stručna, nadzorna i savjetodavna tijela
9. donosi odluku o promjeni ili proširenju djelatnosti Centra uz suglasnost Ministarstva
10. predlaže Ministarstvu statusne promjene Centra,
11. donosi odluke u drugom stupnju u svezi s predmetima u kojima se odlučuje o pojedinim pravima radnika
12. odlučuje o udruživanju u zajednicu ustanova uz suglasnost Ministarstva
13. odlučuje o svim drugim pitanjima iz djelatnosti Centra koja nisu stavljena u nadležnost drugih tijela
14. obavlja i druge poslove propisane ovim Statutom i drugim općim aktima Centra.

Članak 20.

- (1) Upravno vijeće obavlja poslove iz svoje nadležnosti na sjednicama.
- (2) Upravno vijeće pravovaljano raspravlja i odlučuje kada je na sjednici nazočno više od polovice ukupnog broja članova.
- (3) O pitanjima iz svoje nadležnosti Upravno vijeće odlučuje većinom glasova svih članova.
- (4) Konstituirajuću sjednicu Upravnog vijeća saziva i dnevni red predlaže ravnatelj ili druga osoba ovlaštena za zastupanje.
- (5) Sjednice Upravnog vijeća priprema, predlaže dnevni red, saziva i vodi predsjednik Upravnog vijeća jednom u tri mjeseca, a po potrebi i češće.
- (6) Predsjednik Upravnog vijeća dužan je sazvati sjednicu na zahtjev ravnatelja, odnosno većine članova Upravnog vijeća.
- (7) Upravno vijeće donosi Poslovnik o radu Upravnog vijeća kojim se pobliže uređuju pitanja koja nisu regulirana odredbama Zakona i ovog Statuta.

Članak 21.

Članovi Upravnog vijeća mogu ostvariti pravo na naknadu za rad ako Centar za tu namjenu ima osigurana sredstva.

Članak 22.

Za proučavanje i razmatranje pojedinih stručnih i drugih pitanja od značaja za rad i odlučivanje Upravnog vijeća i za pripremanje i praćenje izvršavanja odluka, Upravno vijeće može osnivati radne skupine i druga tijela, a može angažirati i stručne osobe.

Ravnatelj

Članak 23.

- (1) Voditelj Centra je ravnatelj.
- (2) Ravnatelj ima sljedeće ovlasti:
 1. organizira i vodi rad i poslovanje Centra
 2. poduzima pravne radnje u ime i za račun Centra
 3. predstavlja i zastupa Centar u svim postupcima pred sudovima, upravnim i drugim državnim tijelima te pravnim osobama s javnim ovlastima
 4. predlaže financijski plan i godišnji obračun
 5. donosi odluke o stjecanju, opterećenju i otuđenju pojedinačne vrijednosti nekretnina i pokretnina u vlasništvu i druge imovine te izvođenju investicijskih radova u vrijednosti do 26.540,00 eura bez PDV samostalno
 6. podnosi izvješća o poslovanju Centra
 7. provodi zapošljavanje sukladno općem aktu kojim se uređuje unutarnja sistematizacija Centra sklapa ugovore o radu, osim onih koji su u nadležnosti Upravnog vijeća
 8. donosi odluke o pojedinačnim pravima radnika u slučajevima utvrđenim zakonom i općim aktima
 9. izdaje naloge radnicima Centra za izvršavanje određenih poslova i zadataka

10. daje upute za rad
 11. odlučuje o primanju i korištenju donacija
 12. odgovoran je za provođenje i ostvarivanje stručnog rada u Centru
 13. odgovara za zakonitost rada Centra
 14. predlaže Upravnom vijeću donošenje općih akata
 15. obavlja druge poslove ako zakonom i ovim Statutom nisu dane u nadležnost nekom drugom tijelu.
- (3) Ravnatelj Centra, na temelju javnog natječaja imenuje Upravno vijeće, uz prethodnu suglasnost ministra nadležnog za poslove socijalne skrbi.
 - (4) Mandat ravnatelja traje četiri godine, a ista osoba može biti ponovno imenovana za ravnatelja.
 - (5) Ravnatelj sudjeluje u radu Upravnog vijeća sukladno ovom Statutu i Poslovniku o radu Upravnog vijeća bez prava odlučivanja.

Članak 24.

- (1) Za ravnatelja Centra može biti imenovana osoba koja ispunjava sljedeće uvjete:
 1. ima završen specijalistički diplomski stručni ili diplomski sveučilišni studij odnosno integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij socijalnog rada, socijalne politike, prava, psihologije, socijalne pedagogije, edukacijske rehabilitacije, logopedije, medicine, sociologije, filozofije, kineziologije, pedagogije, ekonomije, politologije, novinarstva, javne uprave, informatike ili završen studij odgovarajuće vrste za rad na radnom mjestu odgojitelja predškolske djece, učitelja ili nastavnika ili završen studij iz polja likovne ili glazbene umjetnosti.
 2. ima najmanje pet godina radnog iskustva s propisanom kvalifikacijom i
 3. nepostojanje zapreke iz članka 261. stavka 1. Zakona o socijalnoj skrbi i iz članka 39. stavka 2. Zakona o ustanovama.
- (2) Kandidat za ravnatelja Centra pored ispunjavanja uvjeta iz stavka 1. ovog članka, mora imati i hrvatsko državljanstvo.
- (3) Kandidat za ravnatelja Centra, a koji je član Upravnog vijeća, ne može sudjelovati u raspravi i donošenju odluke o prijedlogu da se njega imenuje za ravnatelja Centra.

Članak 25.

- (1) Osoba imenovana za ravnatelja Centra sklapa s Upravnim vijećem ugovor o radu u punom radnom vremenu, na vrijeme od četiri godine.
- (2) Ako je za ravnatelja imenovana osoba koja je u Centru imala ugovor o radu na neodređeno vrijeme, po isteku mandata ima se pravo vratiti na poslove na kojima je prethodno radila ili na druge odgovarajuće poslove, u protivnom joj prestaje radni odnos.
- (3) Na radno mjesto osobe imenovane za ravnatelja zasniva se radni odnos s drugom osobom.
- (4) Osobi koja je imenovana za ravnatelja Centra istekom mandata, ako ne bude ponovno imenovana ravnateljem, Centar je dužan ponuditi sklapanje ugovora o radu za poslove za koje ispunjava uvjete.

Članak 26.

Upravno vijeće dužno je razriješiti ravnatelja Centra i prije isteka mandata na koji je izabran ako:

1. ravnatelj to osobno zahtijeva
2. nastane neki od razloga koji prema posebnim propisima ili općim propisima o radu dovode do prestanka radnog odnosa
3. je nastupila zapreka iz članka 261. stavka 1. Zakona o socijalnoj skrbi i iz članka 39. stavka 2. Zakona o ustanovama.
4. ravnatelj bez opravdanog razloga ne provodi program rada Centra koji je donijelo Upravno vijeće
5. ravnatelj u svojem radu ne postupa u skladu s propisima i općim aktima Centra, neopravdano ne izvršava odluke Upravnog vijeća ili postupa u suprotnosti s njima
6. ravnatelj nesavjesnim ili nepravilnim radom prouzroči Centru veću štetu, zanemaruje ili nemarno obavlja svoju dužnost zbog čega su nastale ili mogu nastati veće smetnje u obavljanju djelatnosti ili
7. je nalazom inspekcije ustanovljena teža povreda propisa i općih akata Centra ili su utvrđene teže nepravilnost u radu ravnatelja.

Članak 27.

- (1) U slučaju razrješenja ravnatelja prije isteka mandata ili ako se na raspisani natječaj nitko ne prijavi ili nitko od prijavljenih kandidata ne bude izabran, do imenovanja ravnatelja na temelju natječaja Upravno vijeće imenuje vršitelja dužnosti ravnatelja, najduže do godinu dana.
- (2) Osoba imenovana za vršitelja dužnosti ravnatelja mora ispunjavati uvjete za ravnatelja iz članka 205. stavka 1. i 2. Zakona o socijalnoj skrbi.

Članak 28.

- (1) Ravnatelja Centra u slučaju privremene spriječenosti u obavljanju ravnateljskih poslova zamjenjuje stručni radnik ili drugi radnik Centra, koji ima završen integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij prava ili ekonomije, a kojega odredi ravnatelj.
- (2) Stručni radnik ili drugi radnik iz stavka 1. ovoga članka koji zamjenjuje ravnatelja ima prava i dužnosti obavljati poslove ravnatelja čije se izvršenje ne može odgađati.

Stručno vijeće

Članak 29.

- (1) Centar ima stručno vijeće koje čine svi stručni radnici Centra koji obavljaju djelatnost socijalne skrbi u Centru.
- (2) Stručno vijeće donosi poslovnik kojim se uređuje način izbora predsjednika i zamjenika predsjednika te način rada i donošenje odluka, a poslovnikom se može odrediti uži sastav stručnog vijeća i postupak izbora užeg sastava stručnog vijeća, pri čemu je potrebno osigurati zastupljenost svih struka stručnih radnika koje pružaju usluge korisnicima Centra.
- (3) Stručno vijeće raspravlja i daje ravnatelju i upravnom vijeću mišljenja i prijedloge o:

1. stručnim pitanjima koja se odnose na djelatnost socijalne skrbi
 2. ustroju Centra
 3. utvrđivanju programa stručnog rada
 4. potrebi stručnog usavršavanja stručnih radnika i
 5. drugim stručnim pitanjima vezanim za rad Centra.
- (4) Kada se raspravlja o poslovima iz stavka 3. ovog članka, predsjednik Stručnog vijeća dužan je sudjelovati u radu Upravnog vijeća bez prava glasa.

DIO SEDMI PRIJAM I OTPUST KORISNIKA

Članak 30.

- (1) Prijam i otpust korisnika obavlja se na temelju uputnice ili rješenja Hrvatskog zavoda za socijalni rad.
- (2) Socijalnu uslugu pomoći u kući Centar može pružati i na temelju ugovora.
- (3) O prijemu i otpustu korisnika odlučuje komisija.
- (4) Način rada komisije pobliže se uređuje općim aktom kojeg donosi ravnatelj.

DIO OSMI SREDSTVA ZA RAD

Članak 31.

Sredstva za rad Centra osiguravaju se iz:

1. državnog proračuna
2. darova fizičkih i pravnih osoba
3. obavljanja djelatnosti i
4. drugih izvora.

Članak 32.

- (1) Sredstva za rad i poslovanje Centra koriste se samo za namjene utvrđene Zakonom te Financijskim planom Centra.
- (2) Ako Centar u obavljanju svoje djelatnosti ostvari višak prihoda, taj se višak prihoda upotrebljava isključivo za razvoj i obavljanje djelatnosti Centra.

Članak 33.

- (1) Centar donosi Financijski plan prije početka godine na koju se plan odnosi.
- (2) Ako se Financijski plan ne donese u propisanom roku, donosi se Privremeni financijski plan za najduže prva tri mjeseca proračunske godine.
- (3) Odluku o Financijskom planu i Privremenom financijskom planu donosi Upravno vijeće.

Članak 34.

Ravnatelj Centra je nalogodavac za izvršenje Financijskog plana Centra.

Članak 35.

- (1) Centar po isteku kalendarske godine donosi godišnji obračun.
- (2) Prilikom usvajanja godišnjeg obračuna ravnatelj Upravnom vijeću podnosi godišnje izvješće o radu za proteklu godinu.

DIO DEVETI JAVNOST RADA

Članak 36.

- (1) Rad Centra je javan.
- (2) Centar je dužan pravodobno i istinito obavještavati javnost o obavljanju djelatnosti ili dijela djelatnosti za koju je osnovan.
- (3) Za obavještavanje javnosti Centar može izdavati periodične biltene, publikacije, podnositi izvješća o svom djelovanju, odnosno na druge načine obavještavati javnost o svom djelovanju.
- (4) Centar je dužan osobi koja to traži dati informaciju o obavljanju svoje djelatnosti i omogućiti uvid u dokumentaciju, osim ako se radi o poslovnoj ili profesionalnoj tajni ili kada se tražena informacija odnosno dokumentacija odnosi na osobne podatke fizičkih osoba.
- (5) O obavještavanju javnosti brine ravnatelj ili osoba koju on ovlasti.
- (6) Osoba iz stavka 5. ovog članka dužna je putem sredstava javnog priopćavanja (tisak, radio, televizija, internet) obavještavati javnost o djelatnosti i radu Centra i davati izjave.

DIO DESETI UNUTARNJI NADZOR

Članak 37.

- (1) Unutarnji nadzor provodi se na temelju posebnog propisa, općeg akta Centra i Godišnjeg plana i programa provedbe unutarnjeg nadzora.
- (2) Godišnji plan i program provedbe unutarnjeg nadzora iz stavka 1. ovoga članka Centar je dužan izraditi najkasnije do 31. prosinca tekuće godine za sljedeću godinu.
- (3) Unutarnji nadzor detaljnije je reguliran općim aktom o unutarnjem nadzoru.

Članak 38.

- (1) Radnici imaju pravo biti obaviješteni o radu i poslovanju Centra te nalazima i upozorenjima inspekcijskih i stručnih nadzora nad radom Centra, putem oglasne ploče Centra ili na skupu radnika.
- (2) Upravno vijeće i ravnatelj obvezni su osigurati i omogućiti redovito i pravodobno obavješćivanje radnika Centra o pitanjima od interesa za ostvarivanje njihovih prava, obveza i interesa iz radnog odnosa.
- (3) Radnici Centra imaju u svakome trenutku pravo uvida u opće akte Centra.

Članak 39.

Centar je dužan na propisani način voditi evidenciju i dokumentaciju o korisniku, vrstama usluga i drugim pitanjima važnim za rad Centar i o tome dostavljati izvješće Ministarstvu.

DIO JEDANAESTI OPĆI AKTI

Članak 40.

Opći akti Centra su statut, pravilnici, poslovnici i drugi akti kojima se na opći način ureduju pojedina pitanja od značenja za obavljanje djelatnosti i poslovanje Centra.

Članak 41.

- (1) Pravilnici kao opći akti u Centru su:
1. pravilnik o radu
 2. pravilnik o unutarnjoj sistematizaciji
 3. pravilnik o mjerilima i načinu korištenja nenamjenskih donacija i vlastitih prihoda
 4. pravilnik o provedbi postupka jednostavne nabave
 5. pravilnik o unutarnjem nadzoru
 6. pravilnik o zaštiti na radu
 7. pravilnik o zaštiti od požara
 8. pravilnik o kućnom redu
 9. pravilnik o stručnom usavršavanju i osposobljavanju radnika
 10. pravilnik o prijemu i otpustu korisnika
 11. pravilnik o poslovnoj i profesionalnoj tajni i
 12. ostali opći akti koje je potrebno donijeti prema odredbama posebnih propisa.
- (2) Poslovnici kao opći akti Centra su:
1. poslovnik o radu Upravnog vijeća i
 2. poslovnik o radu Stručnog vijeća.

Članak 42.

- (1) Upravno vijeće donosi Statut, Pravilnik o radu, Pravilnik o unutarnjoj sistematizaciji, Pravilnik o mjerilima i načinu korištenja nenamjenskih donacija i vlastitih prihoda i Pravilnik o provedbi postupka jednostavne nabave uz prethodnu suglasnost Ministarstva, te Poslovnik o radu Upravnog vijeća.
- (2) Stručno vijeće donosi Poslovnik o radu Stručnog vijeća.
- (3) Ostale opće akte donosi ravnatelj.

Članak 43.

- (1) Opći akti Centra stupaju na snagu osmoga dana od dana objave na oglasnoj ploči Centra.
- (2) Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, zbog osobito opravdanih razloga opći akti stupaju na snagu prvoga dana od dana objave na oglasnoj ploči Centra.
- (3) Opći akti ne mogu imati povratno djelovanje.

- (4) Izmjene i dopune općih akata donose se općim aktom iste pravne snage i po istom postupku po kojem je taj opći akt donesen.
- (5) Za tumačenje odredbi općih akata nadležan je donositelj.

Članak 44.

Opći akti, a osobito oni kojima se uređuju prava, obveze i odgovornost radnika moraju biti dostupni svakom radniku.

Članak 45.

- (1) Opći akti moraju biti u suglasnosti sa zakonom i ovim Statutom.
- (2) U slučaju njihove nesuglasnosti, primjenjivat će se odgovarajuće odredbe zakona i Statuta.
- (3) Ocjenu nesuglasnosti Statuta i ostalih općih akata daje Upravno vijeće koje ujedno inicira postupak međusobnog usklađivanja tih općih akata u smislu stavka 1. i 2. ovog članka.

DIO DVANAESTI TAJNOST PODATAKA

Članak 46.

Poslovnom tajnom smatraju se podaci koji su zakonom, drugim propisom ili općim aktom Centra utvrđeni kao poslovna tajna, planovi i mjere fizičko-tehničke zaštite objekata i imovine te mjere informacijske sigurnosti.

Članak 47.

Kao tajna čuvaju se i podaci:

- koji se kao poslovna tajna saznaju od tijela državne uprave, drugih tijela javnih vlasti i drugih pravnih i fizičkih osoba
- koji se odnose na poslove koje Centar obavlja s Vladom Republike Hrvatske i Ministarstvom unutarnjih poslova, ako su zakonom, drugim propisom ili općim aktom označeni kao tajni podaci
- koji sadrže ponude i prijave na natječaj, do objavljivanja rezultata natječaja
- koji su zakonom, drugim propisom ili općim aktom donesenim na temelju zakona utvrđeni kao tajni podaci od posebnog gospodarskog značenja.

Članak 48.

- (1) Profesionalnom tajnom smatraju se podaci o osobnom i obiteljskom životu radnika Centra i korisnika, kao i podaci drugih fizičkih osoba koje radnici Centra saznaju ili obrađuju u obavljanju svojih poslova, ili koje saznaju članovi Upravnoga vijeća Centra i sve osobe koje prisustvuju sjednicama Upravnog vijeća na kojima je iznesen takav podatak te članovi drugih tijela Centra, za koje postoji obveza čuvanja prema posebnom zakonu, a čije bi neovlašteno otkrivanje bilo protivno propisu kojim se uređuje zaštita osobnih podataka.
- (2) Profesionalnom tajnom smatraju se i podaci o osobama o kojima Centar vodi evidenciju pohranjenu u informatičkom sustavu Centra i drugi podaci utvrđeni općim aktom Centra.

Članak 49.

- (1) Podatke koji se smatraju tajnom trećim osobama smije dati na uvid ravnatelj Centra i osoba koju ravnatelj za to ovlasti pisanom punomoći, pod uvjetima utvrđenim zakonom.
- (2) Povreda dužnosti čuvanja tajne predstavlja težu povredu radne obveze i osnova je za naknadu eventualno pretrpljene štete.
- (3) O čuvanju tajne brine se ravnatelj Centra.

Članak 50.

- (1) Centar poduzima odgovarajuće tehničke, kadrovske i organizacijske mjere za zaštitu osobnih podataka od gubitka, uništenja, nedopuštenog pristupa, nedopuštene promjene, nedopuštenog objavljivanja i svake druge zlouporabe, u skladu s propisom kojim se uređuju zaštita osobnih podataka.
- (2) Radnici Centra i članovi tijela Centra koji u sklopu svojih poslova obrađuju ili saznaju za podatke koji se smatraju profesionalnom tajnom obvezno potpisuju izjavu o povjerljivosti.
- (3) Centar je prilikom obrade osobnih podataka ili prilikom povjeravanja obrade osobnih podataka drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi dužan postupati u skladu s propisom kojim se uređuje zaštita osobnih podataka.
- (4) Centar je kao voditelj zbirke osobnih podataka ovlašten dati podatke na korištenje drugim primateljima u okviru zakonom utvrđene djelatnosti, prema uvjetima propisanim propisom kojim se uređuje zaštita osobnih podataka i posebnim zakonom.

DIO TRINAESTI STATUSNE PROMJENE

Članak 51.

O statusnim promjenama Centra odlučuje osnivač ustanove.

DIO ČETRINAESTI PRESTANAK RADA

Članak 52.

Centar prestaje postojati kada se ispune uvjeti i pretpostavke iz zakona kojim je uređeno osnivanje i ustrojstvo ustanova odnosno drugim zakonom.

DIO PETNAESTI IZMJENE I DOPUNE STATUTA

Članak 53.

Izmjene i dopune Statuta donosi Upravno vijeće Centra uz prethodnu suglasnost Ministarstva.

DIO ŠESNAESTI
TUMAČENJE ODREDBI STATUTA

Članak 54.

Za tumačenje odredbi Statuta ovlašteno je Upravno vijeće Centra.

DIO SEDAMNAESTI
PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 55.

- (1) Opći akti određeni ovim Statutom, a čije je donošenje u nadležnosti Upravnog vijeća, donijet će se u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovog Statuta.
- (2) Opći akti određeni ovim Statutom, a čije je donošenje u nadležnosti ravnatelja, donijet će se u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog Statuta.

Članak 56.

Na pitanja koja nisu uređena ovim Statutom, na odgovarajući način se primjenjuju odredbe zakona kojim je uređeno osnivanje i ustrojstvo ustanova, zakona kojim je uređena djelatnost socijalne skrbi i drugi zakoni.

Članak 57.

- (1) Nakon što ga po dobivenoj prethodnoj suglasnosti Ministarstva Upravno vijeće Centra, Statut će se objaviti na oglasnoj ploči u sjedištu Centra.
- (2) Ovaj Statut stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Centra.

KLASA:

URBROJ:

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA

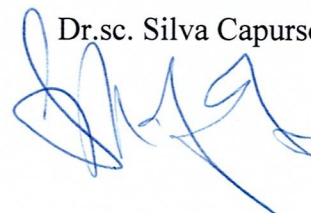
Katarina Doršner, dr.med.



Ovaj Statut objavljen je na oglasnoj ploči Centra dana 22.5.2024.

PRIVREMENA RAVNATELJICA

Dr.sc. Silva Capurso



1870

3



2341313	REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik		
Primljeno:	11.10.2024	
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.	
372-03/24-01/170	2117-1-08-04;	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednost
378-24-01	0	-

Grad Dubrovnik
Pred Dvorom 1
20000 Dubrovnik
Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne posle

Centar za pružanje usluga
u zajednici Dubrovnik
Ulica dr. Ante Starčevića 22
20 000 Dubrovnik

Dubrovnik, 10.listopada, 2024.

PREDMET: Zamolba za dodjelom nekretnine na korištenje

Poštovani,

Centar za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik (za djecu s teškoćama u razvoju i osobe s invaliditetom) kao ustanova socijalne skrbi osnovana od strane Republike Hrvatske pri Ministarstvu rada, obitelji, mirovinskog sustava i socijalne politike, na trgovačkom sudu u Dubrovniku registrirana je na adresi Ulica dr. Ante Starčevića 22, Dubrovnik. Centar je osnovan rješenjem Ministarstva KLASA: 007-01/23-02/03, URBROJ: 524-08-04/1-23-1 od 13. studenog 2023. godine kao javna ustanova socijalne skrbi. Upisan je u Sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku pod brojem MBS: 5930241.

Želja nam je da nam grad Dubrovnik ustupi nekretninu na korištenje na rok od 10 godina, kako bismo korisnicima osigurali pristupačan i adekvatan prostor za terapije, dijagnostiku, poludnevni i dnevni boravak.

Radi se o i 1.080 m² unutarnjeg prostora Hotela Stadion u sklopu Gradskog bazena u Dubrovniku. Prostor obuhvaća dva kata s prizemljem (u privitku je idejno rješenje s potrebnim podacima).

Centar za pružanje usluga u zajednici za djecu s teškoćama u razvoju i osobe s invaliditetom prva je takva ustanova socijalne skrbi na području grada Dubrovnika, ali i Dubrovačko-neretvanske županije. Za djecu s teškoćama u razvoju pruža savjetovanje za roditelje, stručnu procjenu djece, psihosocijalnu podršku, kao i ranu razvojnu podršku te pomoć pri uključivanju u programe odgoja i redovnog obrazovanja.

Za osobe s invaliditetom usluge uključuju stručnu procjenu, psihosocijalnu podršku, organizirano stanovanje, pomoć u kući te uslugu osobne asistencije koju pruža osobni asistent ili videći pratitelj, kao i strukturirano provođenje vremena u poludnevnom i dnevnom boravku.

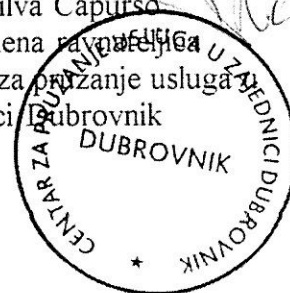
Osobe s invaliditetom, kao i djeca s teškoćama u razvoju uz poludnevni i dnevni boravak koji će biti organiziran u sjedištu ustanove, u budućnosti će dobiti i trajni smještaj organiziran na drugoj lokaciji.

U Centru za pružanje usluga u zajednici bit će organizirana i podrška korisnicima i pružateljima izvaninstitucijskih oblika smještaja, informiranje zainteresiranih osoba o udomiteljstvu, pružanje stručne pomoći i potpore udomiteljima i korisnicima, provođenje edukacije udomitelja, kao i ostale djelatnosti propisane Zakonom o udomiteljstvu. Bit će organizirano i predlaganje i poticanje aktivnosti u području socijalne skrbi na lokalnoj razini, procjenjivanje potreba korisnika i sudjelovanje u donošenju socijalnog plana za područje jedinice područne (regionalne) samouprave te poticanje i razvijanje volonterskog rada (sve navedeno predviđeno je Statutom Centra za pružanje usluga u zajednici Dubrovnik koji dostavljamo u prilogu). Centar za pružanje usluga u zajednici zapošljavaće socijalne radnike, psihologe, edukacijske rehabilitatore, medicinske sestre, fizioterapeute, radne terapeute, logopede te druge stručne suradnike, kao i njegovatelje.

Ovakav vid rada s djecom s teškoćama u razvoju i osobama s invaliditetom do sada nije postojao na području grada Dubrovnika, niti Dubrovačko-neretvanske županije, pa je potreba za što skorijim početkom rada ustanove od neupitne važnosti za osobe s invaliditetom i njihove obitelji. Naime, svake godine iz sustava obrazovanja OŠ Marin Držić, Škole s posebnim programom (djeca s teškoćama u razvoju) korisnici s navršenom 21 godinom vraćaju se u svoje domove i nemaju nikakve sadržaje niti organizirano i strukturirano provođenje vremena izuzev programa koje organiziraju malobrojne udruge, pa je osnivanje ovakve ustanove kojoj je osnivač Republika Hrvatska i njezin što skoriji početak rada, od iznimne važnosti za osobe s invaliditetom i njihove obitelji.

U vjeri kako ćete pozitivno odgovoriti na naš dopis unaprijed se zahvaljujemo.

S poštovanjem,
dr.sc. Silva Capurso
privremena ravnateljica
Centra za pružanje usluga u
zajednici Dubrovnik





REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 17.10.2024. 13:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 2271

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6380/2019
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	619/3	DVORIŠTE			731	
2.	619/4	DVORIŠTE			64	
3.	619/17				7658	
4.	ZGR. 1387	HOTEL STADION				
		UKUPNO:			8453	
II						
1.	619/16					

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK	
	ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	
2.1	čiji je nosilac prava korištenja: HOTELSKO TURISTIČKO PODUZEĆE "DUBROVNIK"	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.10.2024.