



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/24-01/119

URBROJ: 2117-1-01-24-05

Dubrovnik, 19. kolovoza 2024. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23) i članka 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/22), Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta za dio čest.zem. 1191/2 k.o. Gruž u površini od 8 m2 te dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika.

Gradonačelnik
Mato Franković



Dostaviti:

1. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje;
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje;
3. Alojz Žitnik, Od Gale 17, 20000 Dubrovnik
- ④ 4. Služba Gradskog vijeća, ovdje;
5. Pismohrana.

**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

**Upravni odjel za gospodarenje
imovinom, opće i pravne poslove**

KLASA: 940-01/24-01/119

URBROJ: 2117-1-08-24-04

Dubrovnik, 19. kolovoza 2024. godine

Gradonačelnik
-ovdje-

PREDMET: Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta za dio čest.zem. 1191/2 k.o. Gruž u površini od 8 m²
- prijedlog zaključka, dostavlja se

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev Alojza Žitnika iz Dubrovnika, Od Gale 17 za ukidanje statusa javnog dobra za dio čest.zem. 1191/2 k.o. Gruž u površini od 8 m² sukladno prijedlogu ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića na izvodu iz katastarskog plana od 9. svibnja 2024. godine.

Rješenjem o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/13-08/2407, Urbroj: 2117/01-15-15-21 od 10. prosinca 2015. godine, pravomoćno od 5. siječnja 2016. godine ozakonjena je nezakonito rekonstruirana, završena, slobodnostojeća, zahtjevna stambena zgrada, katastarske oznake čest.zgr. 412, 146, 147 izgrađena na k.č.br. 477/2, 1191/2 sve k.o. Gruž u Dubrovniku.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 197 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 1191/2 k.o. Gruž upisana kao put u vlasništvu Grada Dubrovnika.

Na traženje ovog Upravnog odjela, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu očitovao se, Klasa: 940-01/24-01/119, Urbroj: 2117-1-03-05/3-24-03 od 30. srpnja 2024. godine da uvidom u dokumentaciju (Izvod iz katastarskog plana, Rješenja o izvedenom stanju i Prijedloga zemljišta za redovnu upotrebu građevine), Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika, br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 25/18, 13/19, 04/21, 08/21- pročišćeni tekst, 19/22, 05/23- pročišćeni tekst i 1/24)- u daljnjem tekstu: GUP), u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 3.1. „Promet“, te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno kako traženi dio č.zem. 1191/2 k.o. Gruž u površini od 8 m² sukladno prikazu u Prijedlogu zemljišta nužnog za upotrebu građevine izrađenog od strane ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića ne predstavlja dio nerazvrstane ceste odnosno komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o cestama odnosno Zakonu o

komunalnom gospodarstvu te je sukladno svemu prethodno iznesenom suglasan s ukidanjem statusa puta za dio č.zem. 1191/2 k.o. Gruž prikazan u grafičkom prilogu izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića.

Člankom 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/22) određeno je da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23) i članka 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/22), predlaže se Gradonačelniku Grada Dubrovnika da donese sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta za dio čest.zem. 1191/2 k.o. Gruž u površini od 8 m2 te dostavlja Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.
2. Izvjestiteljica u ovom predmetu bit će Marijeta Hladilo, dipl. oec., pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika.

Pročelnica
Marijeta Hladilo

Privitak:

-kao u tekstu-

Dostaviti:

1. naslovu;

2. evidencija, ovdje.

Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/24-01/119

URBROJ:

Dubrovnik,

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23) i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na ___sjednici održanoj___donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Ukida se status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake čest.zem. 1191/2 k.o. Gruž u površini od 8 m2.
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je prijedlogom ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića na izvodu iz katastarskog plana od 9. svibnja 2024. godine.
3. Obvezuje se Alojz Žitnik iz Dubrovnika, Od Gale 17, riješiti imovinskopravne odnose s Gradom Dubrovnikom za nekretninu iz točke 1. ovog zaključka.

Obrazloženje

Putem Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove zaprimljen je zahtjev Alojza Žitnika iz Dubrovnika, Od Gale 17 za ukidanje statusa javnog dobra za dio čest.zem. 1191/2 k.o. Gruž u površini od 8 m2 sukladno prijedlogu ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića na izvodu iz katastarskog plana od 9. svibnja 2024. godine.

Rješenjem o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/13-08/2407, Urbroj: 2117/01-15-15-21 od 10. prosinca 2015. godine, pravomoćno od 5. siječnja 2016. godine ozakonjena je nezakonito rekonstruirana, završena, slobodnostojeća, zahtjevna stambena zgrada, katastarske oznake čest.zgr. 412, 146, 147 izgrađena na k.č.br. 477/2, 1191/2 sve k.o. Gruž u Dubrovniku.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 197 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 1191/2 k.o. Gruž upisana kao put u vlasništvu Grada Dubrovnika.

Na traženje ovog Upravnog odjela, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu očitovao se, Klasa: 940-01/24-01/119, Urbroj: 2117-1-03-05/3-24-03 od 30. srpnja 2024. godine da uvidom u dokumentaciju (Izvod iz katastarskog plana, Rješenja o izvedenom stanju i Prijedloga zemljišta za redovnu upotrebu građevine), Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika, br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 25/18, 13/19, 04/21, 08/21- pročišćeni tekst, 19/22, 05/23- pročišćeni tekst i 1/24)- u daljnjem tekstu: GUP), u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 3.1. „Promet“, te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno kako traženi dio č.zem. 1191/2 k.o. Gruž u površini od 8 m2 sukladno prikazu u Prijedlogu zemljišta nužnog za upotrebu građevine izrađenog od strane ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića ne predstavlja dio nerazvrstane ceste odnosno komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o cestama odnosno Zakonu o komunalnom gospodarstvu te je sukladno svemu prethodno iznesenom suglasan s ukidanjem statusa puta za dio č.zem. 1191/2 k.o. Gruž prikazan u grafičkom prilogu izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Člankom 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/22) određeno je da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr. sc. Marko Potrebica

Dostaviti:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje;
2. Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, ovdje;
3. Andrija Ćubela, Kitoš 3, 20236 Mokošica
4. Pismohrana.

Ime i prezime /
naziv tvrtke ALOJZ ŽITNIK

Adresa / sjedište OD GALE 17, DUBROVNIK

OIB 12734021192

Kontakt tel./mob. 091/3111-344

E-mail _____

2321145		REPUBLIKA HRVATSKA	
Grad Dubrovnik			
Primljeno:	12.07.2024		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
940-01/24-01/119	2117-1-08-05;		
Uradžbeni broj	Prilozi	Vrijednost	
15-24-01	0	-	

Pred Dvorom 1
20000 Dubrovnik

ZAHTJEV ZA UKIDANJE
STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI

označenog kao kat. čest. broj 1191/2 u k.o. GRUŽ

radi:

- OTKUPA NEKRETNINE NA KOJOJ SE NALAZI LEGALIZIRANI OBJEKT
- OTKUPA NEKRETNINE U SVRHU POVEĆANJA VLASTITE GRAĐEVNE PARCELE

* označiti sa X

Uz zahtjev prilažem:

1. službeni zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu za koju se traži ukidanje*
2. povijesni slijed stjecanja iz zemljišne knjige za nekretninu za koju se traži ukidanje*
3. uvjerenje o identifikaciji zemljišno-knjižnih i katastarskih čestica*
4. kopija katastarskog plana*
5. posjedovni list*
6. prijedlog parcelacije izrađen od ovlaštenog geodeta s naznačenom površinom za koju se traži ukidanje
7. odgovarajući pravomoćni akt iz kojeg je razvidna potreba za ukidanjem statusa javnog dobra u općoj uporabi, ako se temeljem istog traži ukidanje
8. uvjerenje nadležnog Upravnog odjela Grada Dubrovnika o statusu i namjeni nekretnine sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji*
9. upravna pristojba u iznosu od 2,65 EUR / 20,00 HRK

* ne stariji od 6 mjeseci

U Dubrovniku, 10.07.2024. godine



potpis

Napomena:

Ukoliko se tijekom obrade zahtjeva ukaže potrebnim, podnositelj zahtjeva će pisanim putem biti obavješten o potrebi dostave drugih isprava ili dokumentacije.

Upravne pristojbe možete uplatiti u državnim biljezima ili na žiro račun Grada Dubrovnika: HR35 2407 0001 8098 0000 9 , model: HR68 , poziv na broj: 5703 – OIB tražitelja.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 28.08.2024. 10:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999903, GRUŽ

Broj ZK uložka: 197

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8420/2024

VIŠE ZK TIJELA

Aktivne plombe: Z-2246/2024, Z-3269/2024, Z-5296/2024, Z-7248/2024 (A-I)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1191/2 ZK TIJELA: I (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		I				
1.	1191/2	PUT			81	
		UKUPNO:			81	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
2.1	Pod poslovnim brojem Z. 758/16 Zabilježeno je da se čest.zem. 1251/1,1254/2,993/3 stavljaju pod preventivnu zaštitu do 8. veljače 2019., odnosno do utvrđivanju svojstva kulturnog dobra.	
ZK tijelo I		
3.1	Zaprimljeno 24.02.2017.g. pod brojem Z-2392/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13) zabilježuje se da je za stambenu zgradu površine 12 m2 na kat. čest. br. 1145/2 za evidentiranje u katastarskom operatu priloženo Rješenje o izvedenom stanju klasa: UP/I-361-03/13-08/4736, Urbroj: 2117/01-15-15-20 od 12. svibnja 2015. g., Grada Dubrovnika, Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje.	
ZK tijelo I		
12.1	Zaprimljeno 15.02.2021.g. pod brojem Z-1599/2021 ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku klasa: UP/I-612-08/21-05/0018, urbroj: 532-04-02-17/10- 21-1 od 04. veljače 2021. godine, zabilježuje se da se čest. zem. 993/3, 1251/1, 1254/2 stavljaju pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, sukladno članku 10. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže četiri godine od dana donošenja ovoga Rješenja (4. veljače 2025. g.).	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1		
GRAD DUBROVNIK		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
1.1	Zaprimljeno 06.10.2020.g. pod brojem Z-8236/2020 ZABILJEŽBA, OTVOREN POJEDINAČNI ISPRAVNI POSTUPAK, Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice Đurović Maje, OIB: 40804625239, Dobrota 8, Močići, na nekretnini označenoj kao katastarska čestica kčbr. 1258 put 283 m2 upisana u zk. ul. br. 197 zk. tijelo I k.o. Gruž i kčbr. 1074/1 pašnjak upisana u zk.ul.br. 333 zk. tijelo I k.o. Gruž.	na 1 (1.1)
2.1	Zaprimljeno 12.08.2021.g. pod brojem Z-8296/2021 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR U ISPRAVNOM POSTUPKU, Zabilježuje se prigovor Šilje Mirele, OIB: 80926870563, Kardinala Stepinca 19, Dubrovnik, Bilalović Harisa, OIB: 31977850660, Masarykov put 1B, Dubrovnik, Vučković Anice, OIB: 97657002997, Ulica 99 6, Korčula, Sindik Iva, OIB: 39687731286, Lanište 24, Zagreb i Sindik Zvezdane, OIB: 72293427692, Jure Petrekovića 30, Zaprešić, izjavljen na Oglas u predmetu poslovne oznake Z. 8236/2020.	
3.1	Zaprimljeno 09.12.2022.g. pod brojem Z-13684/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019) zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Ana Marie Kuljevan Peinović iz Perua, La Molina Lima, Calle El Refugio 480, OIB: 40059145389, na nekretninama kčbr. 1189/2 put 234 m2 zk tijelo I	
4.1	Zaprimljeno 21.03.2023.g. pod brojem Z-3515/2023 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR U ISPRAVNOM POSTUPKU, Zabilježuje se prigovor Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na oglas Z-13684/2022 od 10. ožujka 2023.	na 3.1
5.1	Zaprimljeno 21.06.2023.g. pod brojem Z-8479/2023 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, dalje: ZZK), zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Grad Dubrovnik OIB: 21712494719, Pred Dvorom 1 Dubrovnik, na nekretnini označenoj kao kčbr. 1230/1, kčbr. 1268 zk tijelo A I	
6.1	Zaprimljeno 07.08.2023.g. pod brojem Z-9932/2023 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, ZABILJEŽBA, Prvenstveni red upisa: Z-6318/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019) zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Grad Dubrovnik OIB: 21712494719 Pred Dvorom 1 Dubrovnik, na nekretninama označenim kao katastarska čestica kčbr 198/1 pašnjak, čestica kčbr. 192/2 pašnjak 979 m2, kčbr. 188/1 pašnjak 13283 m2, kčbr. 188/13 dvorište 328 m2, kčbr. 188/15 dvorište 75 m2, kčbr. 194/1 pašnjak 10272 m2, kbr. 194/16 dvorište 203 m2, kčbr. 194/17 dvorište 84 m2, kčbr. 194/21 pašnjak 785 m2 upisane u A I (jedan).	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo I			
1.1	Zaprimljeno 28.04.2011. broj Z-2527/11 Uknjižuje se pravo služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja, telekomunikacijske infrastrukture, na teret čest.zem. 1141,1149,1152,1153,1168,1169,1185/1,1185/4,1186,1187/1,1189/2,1192/2,1193,1195/1,1197,1200/1,1213/1,1213/4,1214/1,1214/2,1217,1218,1219/12,1219/20,1225/1,1228/1,1228/2,1228/7,1229/1,1233/1,1254/1,1254/2,1257/2 , a na korist: HT D.D., OIB: 81793146560, RADNIČKA CESTA 21, 10000 ZAGREB		
2. ZK tijelo I			
2.1	Zaprimljeno 02.05.2018.g. pod brojem Z-5642/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti sklopljenog između Grada Dubrovnika i Vodovoda Dubrovnik d.o.o. od 05. veljače 2018. godine, broj OV-3632/2018 javnog bilježnika Nikše Mozare iz Dubrovnika od 18. travnja 2018. godine, Skice elaborata nepotpunog izvlaštenja, uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskog cjevovoda na teret dijela čest. zem. 1200/1 u površini od 146 m2, na način predviđen skicom elaborata nepotpunog izvlaštenja , za korist: VODOVOD DUBROVNIK D.O.O., OIB: 00862047577, VLADIMIRA NAZORA 19, DUBROVNIK		
3. ZK tijelo I			
3.1	Zaprimljeno 04.12.2019.g. pod brojem Z-10946/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BR:OV- 9730/2019 JAVNOG BILJEŽNIKA NIKŠA MOZARA IZ DUBROVNIKA 17.10.2019, uknjižuje se pravo služnosti radi polaganja i održavanja javnog odnosno radi izgradnje zamjenskog tlačnog cjevovoda od CS Lapad do cjevovoda UPOV Lapad na teret kčbr. 1219/13, k.o. Gruž u površini služnosti od 36 m2, kčbr. 1219/22 k.o. Gruž, u površini služnosti 7 m2, za korist: VODOVOD DUBROVNIK D.O.O., OIB: 00862047577, VLADIMIRA NAZORA 19, 20000 DUBROVNIK		
4. ZK tijelo I			
4.1	Zaprimljeno 01.07.2022.g. pod brojem Z-7309/2022 UKNJIŽBA, STVARNI TERET U KORIST OSOBE, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U DUBROVNIKU 02.05.2022, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BR. OV - 5607/2022 JAVNOG BILJEŽNIKA LUCE BRONZAN IZ DUBROVNIKA 20.06.2022, Na temelju Izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Dubrovniku od 02.05.2022., Ugovora o osnivanju prava služnosti br. OV - 5607/2022 javnog bilježnika Luce Bronzan iz Dubrovnika od 20.06.2022., uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja elektroenergetskog kablenskog voda na teret kčbr. 1228/1, u duljini cca 160 m2, širini kablenskog rova 50 cm na poziciji od postojeće trafostanice TS 10(20)/0,4 kV Centar Lapad oznake kčbr. zgr. 991, izgrađene na kčbr. 880/2 do kčbr. 883/1, ukupne površine služnosti 92 m2, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Ugovora, za korist: HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O. ZA DISTRIBUCIJU I OPSKRBU ELEKTRIČNE ENERGIJE, OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		
5. ZK tijelo I			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	<p>Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-1632/2023</p> <p>PREBILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BR. OV - 8059/2022 JAVNOG BILJEŽNIKA NIKŠE MOZARA IZ DUBROVNIKA 30.12.2022, POTVRDA KLASA: 940-01/19-01/86 GRADA DUBROVNIKA 27.01.2023, Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti br. OV - 8059/2022 javnog bilježnika Nikše Mozara iz Dubrovnika od 30.12.2022., Potvrde klasa: 940-01/19-01/86 Grada Dubrovnika od 27.01.2023., predbilježuje se pravo služnosti - nepravilna služnost na nekretninama koje se sastoje od Zk tijela I: kčbr. 1213/1 put, i to pravo služnosti postavljanja privremenih geotehničkih sidara na dijelu kčbr. 1213/1 u površini od 510 m², na rok od dvije godine od dana ovjere Ugovora kod javnog bilježnika, odnosno od dana 30. 12. 2022. godine, u svrhu zaštite građevne jame za potreba rekonstrukcije dijela postojećih građevina Atlanske plovidbe d.d. u poslovno-stambenu građevinu "Blok A" na kčbr. 646/2 k.o. Gruž i rekonstrukcije dijela postojećih građevina Atlant Batala centra d.o.o. u poslovno-stambenu građevinu "Blok B" na kčbr. 1210/1 k.o. Gruž, za korist:</p> <p>ATLANT BATALA CENTAR D.O.O. ZA NEKRETNINE I USLUGE, OIB: 80047957624, DR. ANTE STARČEVIĆA 24, 20000 DUBROVNIK</p> <p>ATLANTSKA PLOVIDBA DIONIČKO DRUŠTVO ZA MEĐUNARODNI PRIJEVOZ ROBE I PUTNIKA, OIB: 61063868086, DR. ANTE STARČEVIĆA 24, 20000 DUBROVNIK</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.08.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 586223/2024



Kontrolni broj: 257819069f6a53d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internat adresi <http://oss.urednazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK**

KLASA: 930-04/24-04/261

URBROJ: 541-30-02-01/11-24-2

DUBROVNIK, 09.07.2024

Područni ured za katastar Dubrovnik, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva TOMAŠIĆ STJEPAN,
OIB: 77653569956, OD MONTOVJERNE 21, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA izdaje:

IDENTIFIKACIJA ČESTICA

KATASTAR - NOVA IZMJERA						ZEMLJIŠNA KNJIGA - STARA IZMJERA				
Kat.općina	zgr	KČ je dio ZKČ	Broj Kat. čestice	Broj PL.	Površina (m ²)	Glavna knjiga	ZKČ je dio KČ	Broj ZK č.	Broj ZK ul.	Površina (m ²)
306410, DUBROVNIK		DIO	1486/55			GRUŽ		1191/2		

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu osobnih potreba te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Ante Marević

viši stručni referent za katastarske poslove

Službena osoba:

Ivana Jurišić

stručna referentica za katastarske poslove



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

09.07.2024 10:43

Serijski broj certifikata

268879248386547015454365068872871312872

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1629535727c0df42

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

Stanje na dan: 10.07.2024

OSS evidencijski broj: 1758698/2024

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DUBROVNIK (Mbr. 306410)

Posjedovni list: 4042

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	DUBROVKINJA - NUOVA, POD. ZA UNUT. I VANJ TRGOVINU, PUT REPUBLIKE 28, DUBROVNIK	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1486/55	SREDNJI KONO	146	17		
			DVORIŠTE	146			
Ukupna površina katastarskih čestica				146			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 25032719e5ab766

Službeni OIB kod navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti na internetnoj adresi http://eas.medijskizastava.hr/public/pravni_dokument_suvremeni_kontrolni_broj/. U oba slučaja status će pokazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da se ovaj dokument identičan prikazuje izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava posjeduje točnost dokazana i stoga, podataka u ovom izvodu, isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu
KLASA: 940-01/24-01/119
URBROJ: 2117-1-03-05/3-24-03
Dubrovnik, 30. srpnja 2024. god.

1240

Upravni odjel za gospodarenje imovinom,
opće i pravne poslove
- o v d j e -

PREDMET: Zahtjev za ukidanje statusa puta Alojza Žitnika za dio č.zem. 1191/2 k.o. Gruž
– očitovanje, daje se

Veza; KLASA: 940-01/24-01/119, URBROJ: 2117-1-08-24-02

Vašim dopisom KLASA: 940-01/24-01/119, URBROJ: 2117-1-08-24-02 po zahtjevu Alojza Žitnika, zatražili ste očitovanje ovog Upravnog odjela o suglasnosti za ukidanje statusa puta za dio č.zem. 1191/2 k.o. Gruž, sukladno dostavljenoj dokumentaciji i Zakonu o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22), odnosno Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20).

Uvidom u dokumentaciju (Izvod iz katastarskog plana, Rješenja o izvedenom stanju i Prijedloga zemljišta za redovnu upotrebu građevine), Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 25/18, 13/19, 04/21, 08/21 – pročišćeni tekst, 19/22, 05/23 – pročišćeni tekst i 1/24) - (u daljnjem tekstu : GUP), u čijem se obuhvatu nalazi predmetna katastarska čestica i to kartografski prikaz 3.1. „Promet“, te geoinformacijski sustav Grada Dubrovnika utvrđeno je kako traženi dio č.zem. 1191/2 k.o. Gruž u površini od 8 m² sukladno prikazu u Prijedlogu zemljišta nužnog za upotrebu građevine izrađenog od strane ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića, ne predstavlja dio nerazvrstane ceste odnosno komunalne infrastrukture sukladno Zakonu o cestama odnosno Zakonu o komunalnom gospodarstvu. Sukladno svemu prethodno iznesenom suglasno smo sa ukidanjem statusa puta za dio č.zem. 1191/2 k.o. Gruž prikazan u grafičkom prilogu izrađenom od strane ovlaštenog geodeta Stjepana Tomašića.



Pročelnica
Matilda Krile Prkoča, dipl.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

*Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje*

Klasa: UP/I-361-03/13-08/2407

Ur.broj: 2117/01-15-15-21

Dubrovnik, 10. prosinca 2015. god

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje povodom zahtjeva Alojza Žitnika iz Dubrovnika, Od gale 17, OIB 12734021192 i Anke Žitnik iz Dubrovnika, od Gale 17, OIB 96256153664 za donošenje rješenja o izvedenom stanju, na temelju članka 8. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, br. 86/12 i 143/13), d o n o s i

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuje se **nezakonito rekonstruirana, završena, slobodnostojeća manje zahtjevna, stambena zgrada**:
 - kosog višestrešnog krova;
 - vanjska visine 8,86 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz zgradu do vijenca zgrade;
 - nepravilnog tlocrtnog oblika, najveće vanjske tlocrtno dužine i širine zgrade 18,10 m x 13,44 m;
 - katnosti: suteran, prizemlje i kat (S+P+1);
 - broj funkcionalnih jedinica: četiri stambene jedinice sa pripadajućim spremištem;

katastarske oznake čest.zgr. 412, 146, 147 izgrađena na k.č.br. 477/2, 1191/2 sve k.o. Gruž u Dubrovniku, Od Gale 17

prikazana u geodetskom snimku izvedenog stanja izrađenom po Habitat geo d.o.o. iz Dubrovnika, dr. Ante Starčevića 17, ovlaštenom inženjeru geodezije Mladenu Galinoviću, dipl.ing.geod., oznake RN 22/15 od 20. prosinca 2014. god., te u arhitektonskoj snimci izvedenog stanja izrađenoj po Carić Projekt d.o.o. iz Dubrovnika, Radnička 28, ovlaštenom inženjeru arhitekture Jurici Cariću, dipl.ing.arh. oznake TD 02-XII/2014 iz prosinca 2014. god.;

2. Geodetski snimak izvedenog stanja i snimka izvedenog stanja iz toč.1. izreke ovoga rješenja sastavni su dijelovi ovoga rješenja, a što je na njima navedeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovoga upravnog tijela.
3. Ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevine, te drugih uvjeta i zahtjeva, nije prethodilo donošenju ovoga rješenja.

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO *05. siječnja 2016.*

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje

Dubrovnik, *14. studenog* 20*15* god.

Ovlaštena osoba:



O b r a z l o Ź e n j e

Alojz Žitnik iz Dubrovnika, Od Gale 17, OIB 12734021192, podnio je dana 28. lipnja 2013. god. zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje zgrade iz točke 1. izreke ovog rješenja. Naknadno podneskom od 06. srpnja 2015. god. zahtjevu za izdavanje rješenja o izvedenom stanju pridružila se Anka Žitnik iz Dubrovnika, Od Gale 17, OIB 96256153664.

Podnositelji su uz zahtjev priložili propisanu dokumentaciju prema članku 12. st. 1. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

U povodu pravovremenog zahtjeva proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

Uvidom u digitalnu ortofoto kartu, u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave, izrađene na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske, započetog 21. lipnja 2011. godine, utvrđeno je da je predmetna zgrada vidljiva na njoj, te je o izvršenom uvidu sastavljena službena bilješka 08. srpnja 2015. god. i izrađen je ispis iz spomenute ortofoto karte koji je priložen u spis.

Sukladno članku 5. Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama predmetna zgrada ozakonjuje se prema Generalnom urbanističkom planu Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/5, 10/07 i 8/12) odnosno prema planu važećem na dan podnošenja zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju, ovdje 28. lipnja 2013.god.

Uvidom u Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 10/05 i 10/07), arhitektonski snimak izvedenog stanja iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, izvadak iz zemljišnih knjiga i posjedovni list za zemljište na kojem je izgrađena predmetna zgrada, te očevidom održanim dana 11. svibnja 2015. godine utvrđeno je :

- da se predmetna zgrada nalazi unutar obuhvata navedenog plana i to u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja u zoni M1₂ - mješovita namjena srednje gustoće u području primjene urbanog pravila 2.20. Poslovni centar – Gruž – obuhvat 55,8 ha;
- da je za predmetnu zgradu izdano uvjerenje Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, klasa: 935-08/15-02/0237, ur.br. 541-28-2/4-15-2 od 13. ožujka 2015. god. da je predmetna zgrada evidentirana u katastarskom operatu prije 15. veljače 1968. god.;
- da je manje zahtjevna zgrada nezakonito rekonstruirana;
- da predmetna zgrada nema veću etažnost od najveće dopuštene spomenutim Planom, odnosno prema članku 52. Plana u zoni M1₂ - mješovita namjena srednje gustoće građevine se grade kao srednje. Prema članku 49. Plana srednja građevina na kosom terenu može se graditi do maksimalne visine Po+S+P+2+Pk odnosno do maksimalne visine 15,00 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine. Slijedom navedene odredbe Plana proizlazi da je etažnost manje zahtjevne zgrade S+P+1, odnosno visina 8,86 m mjereno od najniže točke uređenog terena do vijenca zgrade, u skladu s Planom;
- da je prema podnesku Upravnog odjela za promet, stanogradnju i razvojne projekte Grada Dubrovnika klasa: 360-01/15-10/291, ur.br. 2117/01-11-15-2 od 22. srpnja 2015. god. utvrđeno da manje zahtjevna zgrada katastarske oznake čest.zgr. 146, 147, 412 izgrađena na k.č.br. 477/2, 1191/2 sve k.o. Gruž nije izgrađena u koridoru javne

prometne površine – ulice Andrije Hebranga koja je prema kartografskom prikazu 3.1. "Promet" Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika 9/14), kategorizirana kao "gradska ulica" označena profilom E1. Za navedenu ulicu Grad Dubrovnik te da do 22. srpnja 2015. god. nije podnesen zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju;

- da zaključkom Gradonačelnika Grada Dubrovnika klasa: 947-01/15-03/89, ur.br. 2117/01-01-15-5 od 14. kolovoza 2015. god. Grad Dubrovnik daje načelnu suglasnost Alojzu Žitniku i Anki Žitnik oboje iz Dubrovnika u postupku izdavanja rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu manje zahtjevnu zgradu katastarske oznake čest.zgr. 146, 147, 412 izgrađene na k.č.br. 477/2, 1191/2 sve k.o. Gruž, uz obvezu da će Alojz Žitnik i Anka Žitnik pokrenuti postupak ukidanja statusa puta za dio čest.zem. 1191/2 k.o. Gruž na čijem se dijelu nalazi nezakonito izgrađena manje zahtjevna zgrada, te će potom pokrenuti postupak rješavanja imovinsko-pravih odnosa s Gradom Dubrovnikom budući da se navedena nekretnina nalazi u gradskom vlasništvu;
- da se predmetna zgrada ne nalazi u područjima i površinama iz članka 6. stavak 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama na kojima se ne mogu ozakoniti nezakonito izgrađene zgrade;
- da predmetna zgrada nije izgrađena na međi sa dugom građevnom česticom i nema istak koji prelazi na drugu građevnu česticu;
- da je arhitektonska snimka izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovog rješenja u skladu s izvedenim stanjem predmetne zgrade.

Uvidom u rješenje o naknadi Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika Klasa: UP/I-363-03/15-23/818, Urbroj: 2117/01-03-01-15-2 od 16. listopada 2015. god. i izlist uplata u korist proračuna grada Dubrovnika, utvrđeno je da su podnositelji zahtjeva obveznici naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u iznosu 6.446,85 kn, te da su tu naknadu uplatili zaključno s danom 03. prosinca 2015. god.

Vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskim česticama iz toč.1. izreke ovoga rješenja, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskim česticama koje neposredno graniče s tim katastarskim česticama i jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalaze te čestice, pozvani su na uvid u spis radi izjašnjenja, pozivom 08. srpnja 2015. god. koji im je dostavljen javnom objavom na oglasnoj ploči ovoga upravnog tijela od 08. srpnja 2015. god. do 16. srpnja 2015. god.

Navedene stranke pozvane su na uvid u spis radi izjašnjenja dana 17. srpnja 2015. god., ali se pozivu nisu odazvale osobno niti putem opunomoćenika, a to je utvrđeno zapisnikom, sastavljenim dana 25. kolovoza 2015. god. od strane ovoga upravnog tijela.

Budući da je u provedenom postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje predmetne zgrade, postupljeno je prema odredbi članka 18. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama te je odlučeno kao u točki 1. izreke ovoga rješenja.

Sadržaj točke 1. i 3. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbama članka 23. stavak 1. i 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

Sadržaj točke 2. izreke ovoga rješenja sukladan je odredbi članka 24. st.2. Zakona.

Upravna pristojba na zahtjev za donošenje ovoga rješenja i njegovo donošenje prema Tar. broju 1. i 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) u iznosu 120,00 kuna plaćena je u cijelosti.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje u pisanom obliku poštom ili usmeno na zapisnik, putem ovoga upravnog tijela. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tar.br.3. Tarife Zakona o upravnim pristojbama.

Rješenje pripremila:
Viša stručna suradnica III
Antonija Parlov dipl.ing.grad



Dostaviti:

1. Alojz Žitnik,
Od Gale 17, Dubrovnik,
2. Anka Žitnik,
Od Gale 17, Dubrovnik,
3. oglasna ploča, ovdje;
4. Evidencija, ovdje;
5. Pismohrana, ovdje;

Na znanje:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
Uprava za inspekcijske poslove
Sektor građevinske inspekcije
Područna jedinica u Dubrovniku
Odjel Dubrovačko-Neretvanske županije
Vukovarska 16, Dubrovnik,
2. Grad Dubrovnik, Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i mjesne samouprave, ovdje,
3. Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam i prostorno
planiranje, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA AGENCIJA ZA NEKRETNOSNI
POSREDOVANJE

DOBROVNİK

6102 S.1

1000

MASTARŠKOG PLANA

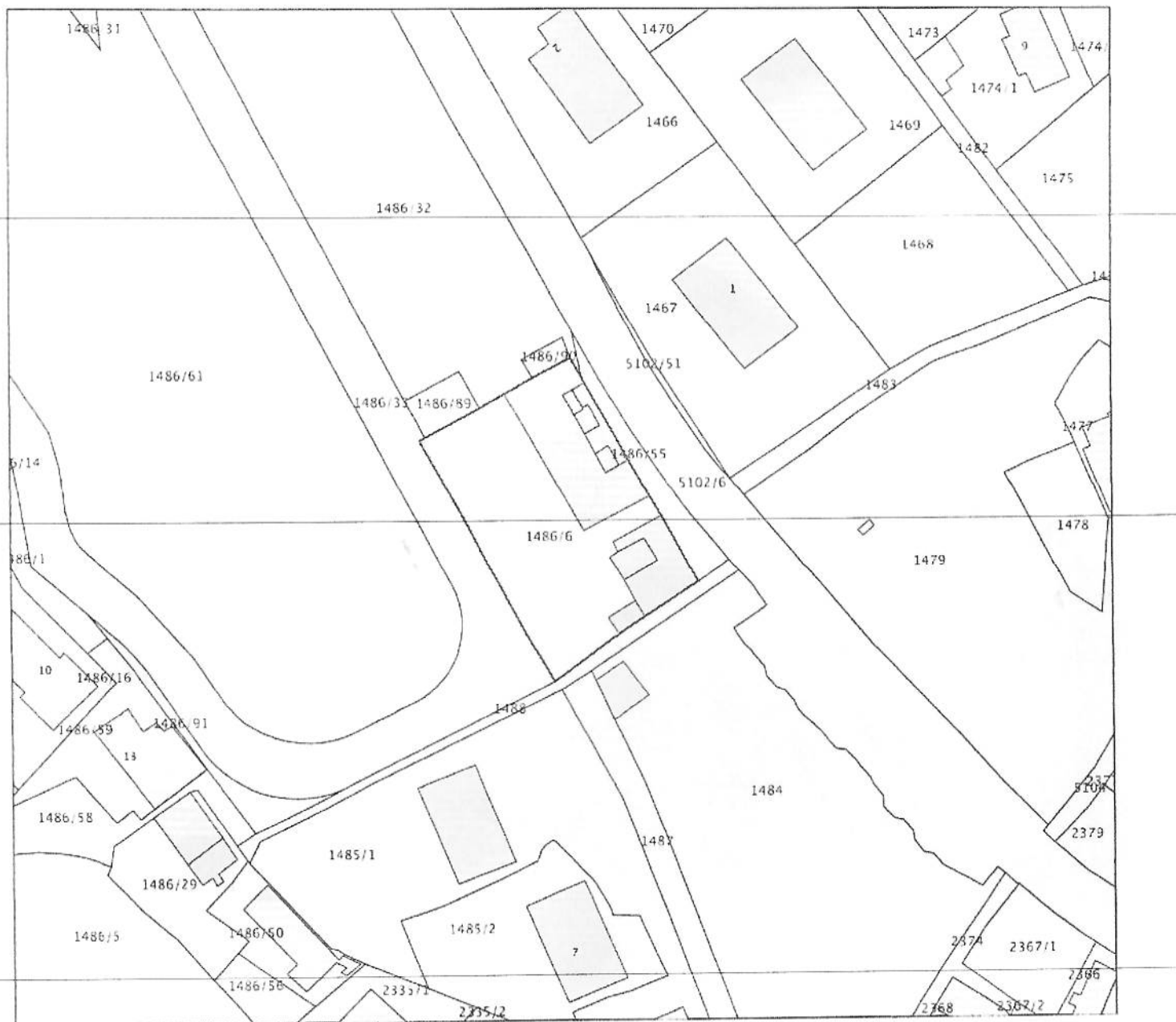
9.5.2024



KLASA: 938-06/24-01/388
URBROJ: 541-30-02-01/11-24-2
DUBROVNIK, 09.05.2024.

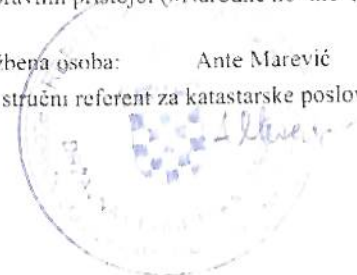
IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Ante Marević
viši stručni referent za katastarske poslove



PRIJEDLOG ZEMLJIŠTA NUŽNOG ZA UPORABU GRAĐEVINE U K.O. GRUŽ
dio čest.zem. 1191/2 za koji se traži ukidanje statusa puta

8m² dio čest.zem.1191/2=8m²

GEODETSKI URED
DUBROVNIK
Stjepan Tomašić

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA AGENCIJA ZA NEKRETNOSNI
POSREDOVANJE I URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK
Groz S.
1:1000
KATASTARSKOG PLANA
9.5.2024



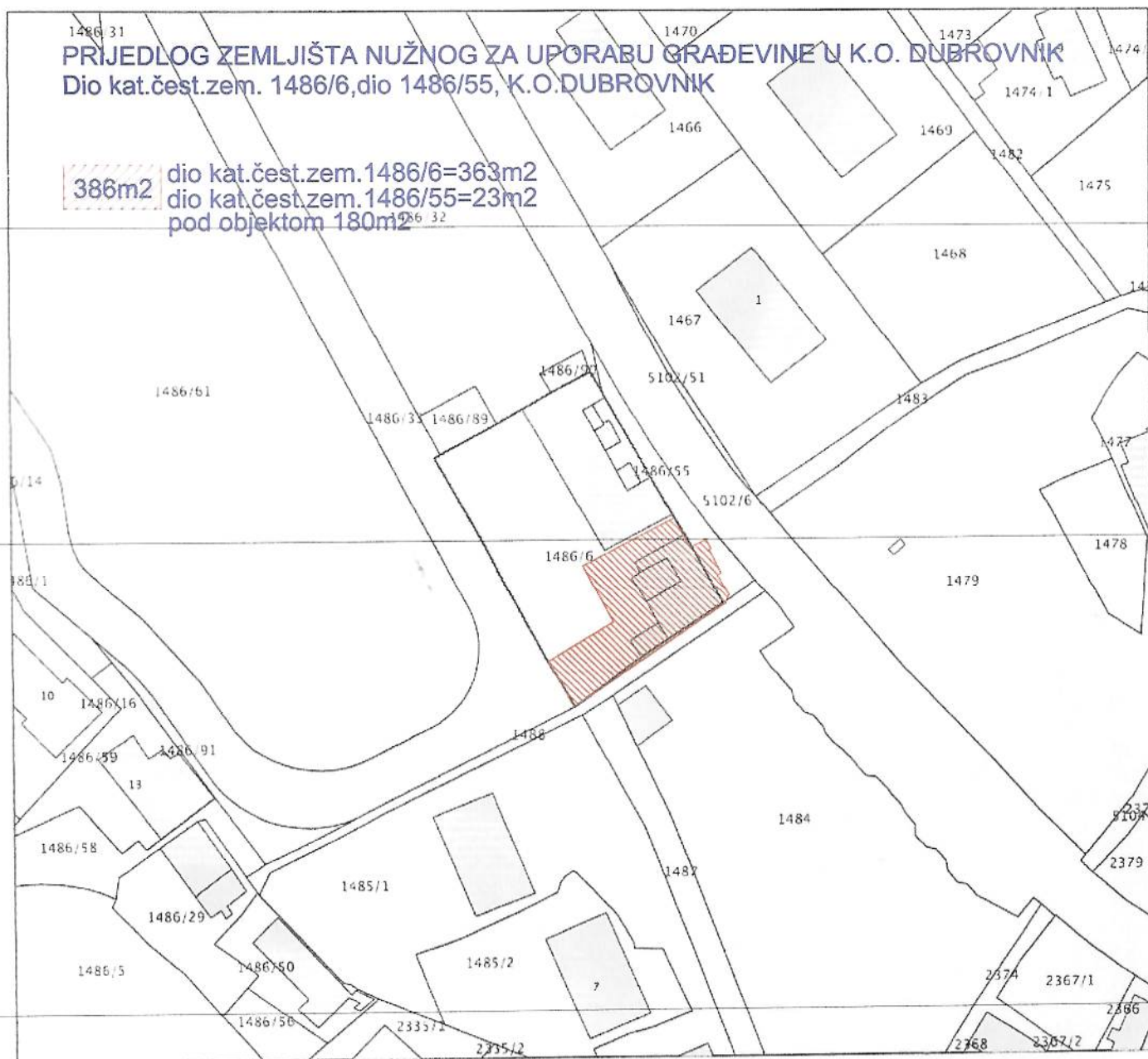
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

K.o. DUBROVNIK
k.č.br.: 1486/6

KLASA: 938-06/24-01/388
URBROJ: 541-30-02-01/11-24-2
DUBROVNIK, 09.05.2024.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



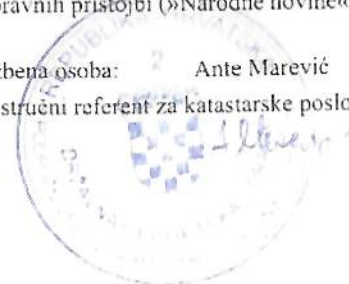
PRIJEDLOG ZEMLJIŠTA NUŽNOG ZA UPORABU GRAĐEVINE U K.O. DUBROVNIK
Dio kat.čest.zem. 1486/6, dio 1486/55, K.O. DUBROVNIK

386m² dio kat.čest.zem.1486/6=363m²
dio kat.čest.zem.1486/55=23m²
pod objektom 180m²

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

GEODETSKI URED
DUBROVNIK
Stjepan Tomašić

Službena osoba: Ante Marević
viši stručni referent za katastarske poslove



PRIJEDLOG ZEMLJIŠTA NUŽNOG ZA UPORABU GRAĐEVINE U K.O. GRUŽ
Dio čest.zem. 477/2, 1191/2, čest.zgr.*412,*146,*147 K.O.GRUŽ

386m² čest.zgr.*412=68m²
čest.zgr.*146=40m²
dio čest.zgr.*147=257m²
dio čest.zem.1191/2=8m²
dio čest.zem.477/2=13m²
pod objektom 180m²

**GEODETSKI URED
DUBROVNIK**
Stjepan Tomašić

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA AGENCIJA ZA NEKRETNOSNI
POSREDOVANJE
DUBROVNIK
Gruž 5.4
1:1000
TASTARSKOG PLANA
9.5.2024.