

Z A P I S N I K

sa 31. sjednice Gradskog vijeća Grada Dubrovnika održane 7. svibnja 2024., u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku s početkom u 9:00 sati.

Sjednicu je otvorio predsjednik Gradskog vijeća **Marko Potrebica** i pozdravio sve nazočne.

Pročelnica Službe Gradskog vijeća Grada Dubrovnika **Nada Medović** izvršila je uvid u prijave vijećnika.

Na temelju izvršenog uvida prijava, predsjednik Gradskog vijeća utvrdio je da je na sjednici nazočno 20 vijećnika, od njih ukupno 21, i da Vijeće može donositi pravovaljane odluke.

Prisutni vijećnici:

Anita Bonačić Obradović, Đuro Capor, Ivan Cetinić, Jasmin Deraković, Katarina Doršner, Teo Grbić, Maro Kristić, Ivo Lučić, Ivan Maslač, Petra Marčinko Krešimir Marković, Olga Muratti, Terezina Orlić, Marko Potrebica, Željko Raguž, Ivica Roko, Ivana Šepak, Saša Škrabić, Pero Vićan i Andro Vlahušić.

Opravdano odsutni:

Nikša Selmani.

Ostali prisutni:

Mato Franković – gradonačelnik Grada Dubrovnika, **Jelka Tepšić** – zamjenica gradonačelnika Grada Dubrovnika, **Ana Hilje** – zamjenica pročelnice Upravnog odjela za kulturu i baštinu, **Božo Benić** – pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, **Dživo Brčić** – pročelnik Upravnog odjela za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo, **Ivana Brnin** – pročelnica Upravnog odjela za poslove gradonačelnika, **Branka Vukić** – zamjenica pročelnice Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, **Matilda Krile Prkoča** – pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, **Zdenko Medović** – pročelnik Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, **Paula Pikunić Vugdelija** – pročelnica Upravnog odjela za izgradnju i upravljanje projektima, **Martina Skopljaković** – pročelnica Upravnog odjela za Europske fondove, regionalnu i međunarodnu suradnju, **Antonela Svilarić** – pročelnica Upravnog odjela za turizam, gospodarstvo i more i **Ante Vojvodić** – pročelnik Upravnog odjela za proračun, financije i naplatu.

Zapisničarka: Suzana Benić.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** pozvao je vijećnike da se izjasne imaju li primjedaba na zapisnik sa **30. sjednice** Gradskog vijeća, a s obzirom da su već dostavljene dvije primjedbe obrazložio je iz kojeg razloga dostavljene primjedbe ne prihvaća.

Vijećnica **Petra Marčinko** obrazložila je dostavljene primjedbe na zapisnik sa 30. sjednice Gradskog vijeća. (tonski zapis)

Vijećnica **Anita Bonačić Obradović** obrazložila je dostavljene primjedbe na zapisnik sa 30. sjednice Gradskog vijeća. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** odgovorio je vijećnicama na dostavljene prigovore te je obrazložio razloge zbog kojeg prigovore ne prihvaća. (tonski zapis)

Vijećnica **Petra Marčinko** javila se za povredu Poslovnika. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** odgovorio je vijećnici Marčinko na povredu Poslovnika. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je zapisnik sa 30. sjednice Gradskog vijeća na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je da je **većinom glasova (13 „za“, 3 „protiv“ i 4 „suzdržan“)** zapisnik usvojen.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** izvjestio je vijećnike da su spisi za ovu sjednicu dostavljeni uz poziv za sjednicu, a uz dopis od 3. svibnja 2024., dostavljena je dopuna dnevnog reda točkom: *Prijedlog odluke o davanju prethodne suglasnosti na izmjene Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika* a, kako je naznačeno u pozivu za sjednicu, prije početka sjednice dostavljeni su i materijali za 6. točku predloženog dnevnog reda.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** predložio je dnevni red kao u pozivu za sjednicu s time da se 32. točka izostavlja iz dnevnog reda a 17. točka će se razmatrati kao 5. točka dnevnog reda, te je pozvao vijećnike da daju prijedloge za dopunu ili izostavljanje točaka sa dnevnog reda.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je na glasovanje prijedlog da se iz dnevnog reda izostavi 32. točka Prijedlog za imenovanje sudaca porotnika i sudaca porotnika za mladež Županijskog suda u Dubrovniku i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno prijedlog prihvaćen.**

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je na glasovanje prijedlog da se dnevni red dopuni točkom *Prijedlog odluke o davanju prethodne suglasnosti na izmjene Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika*, koja će se razmatrati kao 3. točka predloženog dnevnog reda i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno prijedlog prihvaćen.**

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** otvorio je raspravu o dnevnom redu u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je na glasovanje dnevni red, i nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** prihvaćen sljedeći

D n e v n i r e d

1. Vijećnička pitanja.
2. Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika.
3. Prijedlog odluke o davanju prethodne suglasnosti na izmjene Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika.
4. Prijedlog odluke o pristupanju Grada Dubrovnika inicijativi Sporazum gradonačelnika za klimu i energiju.
5. Prijedlog zaključka o usvajanju Akcijskog plana energetski održivog razvitka i prilagodbe klimatskim promjenama (SECAP) Grada Dubrovnika.

6. Prijedlog odluke o imenovanju Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra Grada Dubrovnika za potrebe izgradnje komunalne vodne građevine, spoja CS Ploče i CS Stari grad.
7. Prijedlog odluke o koeficijentu za obračun plaće ravnatelju/ici Javne ustanove Športski objekti Dubrovnik.
8. Prijedlog zaključka o postavljanju spomen obilježja poginulom vatrogascu Goranu Komlencu.
9. Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o reguliranju međusobnih prava i obveza kojim Franjevački samostan Pohođenja Marijina u Rožatu daje na korištenje bez naknade na rok od 10 godina, a Grad Dubrovnik prima na upravljanje i korištenje čest.zem. 4 k.o. Prijedor u svrhu uređenja dječjeg i sportskog igrališta.
10. Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o kapitalnoj pomoći s društvom Domouprava Dubrovnik d.o.o. u svrhu sanacije i uređenja javne površine koja se nalazi neposredno uz objekt "Opskrbnog centara" u naselju Mokošica.
11. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio čest. zem. 2377/1 k.o. Gruž (s.i.), odnosno kčbr. 5093/2 k.o. Dubrovnik (n.i.), u površini od 2 m².
12. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 1020/5 k.o. Obuljeno, u površini od 45m².
13. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m².
14. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 10m².
15. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m².
16. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m².
17. Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m².
18. Prijedlog zaključka o usvajanju Strategije pametnog grada za Grad Dubrovnik.
19. Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Pravilnika o upisu djece u Dječji vrtić Pčelica.
20. Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Lapad.
21. Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Montovjerna.
22. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dom Marina Držića za 2023. godinu.

23. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovačke knjižnice Dubrovnik za 2023. godinu.
24. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovačke ljetne igre za 2023. godinu.
25. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovački muzeji Dubrovnik za 2023. godinu.
26. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovački simfonijski orkestar za 2023. godinu.
27. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Folklorni ansambl „Lindŕo“ za 2023. godinu.
28. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Gradsko kazalište Marina Držića za 2023. godinu.
29. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Kinematografi Dubrovnik za 2023. godinu.
30. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove Muzej Domovinskog rata Dubrovnik za 2023. godinu.
31. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Prirodoslovni muzej Dubrovnik 2023. godinu.
32. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Umjetnička galerija Dubrovnik za 2023. godinu.

=====

Ad 1.

Vijećnička pitanja:

Vijećnik **Željko Raguž** postavio je sljedeća pitanja:

*„Hoće li oni koji budu izabrani za koncesijska odobrenja na pomorskom dobru moći odmah početi raditi ili će morati čekati istek žalbenih rokova?
Molimo da nam pojasnite kakva je situacija oko toga.“*

„Može li se što napraviti na Suđurđu gdje se radi kanalizacija ali se autobus ne može okretati zbog parkiranih neregistriranih automobila?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnik Željko Raguž uputio je komentar na odgovore. (tonski zapis)

Vijećnica **Katarina Doršner** postavila je sljedeća vijećnička pitanja:

„Postoji li mogućnost popravljanja nogostupa u ulici Put od Republike, preko puta Doma zdravlja, a drugi je u ulici Vladimira Nazora?“

„U kojoj je fazi obnova Senkićeva na Lopudu i sudjeluju li otočani u prijedlozima obnove toga projekta?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnica **Olga Muratti** postavila je sljedeća vijećnička pitanja:

„Kako će se riješiti problem javnog WC-a na plaži Šulić, a naročito sada u ljetnim mjesecima, te se nameće pitanje i problem kanalizacije na ovom prostoru koji treba što prije kvalitetno riješiti?“

„Kada će Dom Ragusa primiti prve korisnike?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnik **Teo Grbić** postavio je sljedeća pitanja:

„S obzirom da je plaža u Uvali Lapad pod koncesijom, jesu li je koncesionari dužni očistiti, a kako su je očistili djelatnici Čistoće hoće li tu uslugu Grad i naplatiti, te kakva je daljnja sudbina toga prostora?“

„Postoji li mogućnost da se u Gradu Dubrovniku napravi novi Klub pomoraca koji bi trebao bit na većem nivou i na ponos ovoga grada?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnik **Ivan Maslač** postavio je sljedeća vijećnička pitanja:

„Kada bi mogla početi realizacija projekta proširenja nogostupa uz sami zid Svetišta Gospe od milosrđa?“

„Što Grad Dubrovnik može napraviti prema Vodovodu kako bi se riješio problem neugodnog mirisa koji se širi oko hotela Maestral a i cijelog ovog dijela Lapada kako bi svi koji se bave turizmom imali što manje neugodnosti zbog toga?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnik **Jasmin Deraković** postavio je sljedeća vijećnička pitanja:

„U kojoj je fazi projekt izgradnje kružnog toka na Batali i kada možemo očekivati početak i završetak tih radova?“

„Kada možemo očekivati potpunu implementaciju sustava gospodarenja otpadom, odnosno nabavu i ugradnju podzemnih spremnika?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnik **Saša Škrabić** postavio je sljedeća pitanja:

„Jeste li razmišljali izgradnju novog parkinga u Mokošici na zemlji gdje bi trebao biti Konzum, a ne na zelenoj oazi i, je li stvarni razlog da zbog par gospodarstvenika koji žive na području grada a koji svoje aute parkiraju van sezone jer se ne naplaćuje parking, da ste se odlučil na potez uvođenja naplate parkinga u Mokošici?“

„Ima li mogućnosti za nadogradnju postojećeg vrtića ili izgradnja novog u Mokošici, zbog problema nedovoljnih kapaciteta vrtića?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnik Saša Škrabić komentirao je odgovore. (tonski zapis)

Vijećnik **Ivo Lučić** postavio je sljedeća vijećnička pitanja:

„Kada se očekuje postavljanje spomenika za poginulu djecu u Domovinskom ratu u luci Gruž?“

„Kada se planira završiti cesta od Dubravice prema Majkovima i kako će se to financirati jer se radi o teritoriju druge općine?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnik **Maro Kristić** postavio je sljedeća vijećnička pitanja:

„Je li razlog da djeca kojima su potrebni asistenti u nastavi ne mogu sudjelovati u produženom boravku da Grad nema dovoljno sredstva za dodatne satnice za asistente u nastavi te bi se moralo iznaći načina da se i na taj način pomogne toj djeci?“

„Možete li intervenirati da se na Babinom kuku ne događaju stvari kao što je u Biokovskoj ulici gdje se događa uzurpacija državnog zemljišta postavljanjem rampa ili drugih stvari, te da se takve stvari žurno uklone?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnik Maro Kristić uputio je komentar na odgovore. (tonski zapis)

Vijećnica **Anita Bonačić Obradović** postavila je sljedeća vijećnička pitanja:

„U kojoj je fazi zatvaranje Grabovice i hoće li Grad odstraniti bor koji je pao sa Šetnice Nika i Meda Pucića na plažu a koji tamo stoji od mjeseca veljače?“

„Što se događa sa prostorom TUP-a i koje konkretne radnje se odvijaju kako bi se razvile lokalne kreativne ideje te je li garantirate da se kompleks TUP-a u bližoj budućnosti neće rušiti kako bi tamo bila sagrađena nova stambeno-poslovna zgrada?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnica Anita Bonačić Obradović uputila je komentar na odgovore. (tonski zapis)

Vijećnik **Ivan Cetinić** postavio je sljedeća vijećnička pitanja:

„Može li se i, jeste li planirali, da se ulica Bana Jelačića uredi od samog početka do kraja, kao što je nogostup i drugo, što je potrebno kako bi se ta ulica uredila i olakšao život stanovnika?“

„Je li se što pokrenulo vezano za renoviranje Kaša?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnica **Ivana Šepak** postavila je sljedeća vijećnička pitanja:

„Na koji način možemo ograničiti da se vozila sa kamp-prikolicama ne parkiraju na mjestima koja nisu za to predviđena?“

„Može li se utjecati kako bi se i djeci 3. i 4. razreda osnovnih škola osigura produženi boravak u školama?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnik **Krešimir Marković** postavio je sljedeća vijećnička pitanja:

„Kada će se održati tematska sjednica Gradskog vijeća na temu turizma u gradu Dubrovniku?“

„Možete li nas izvijestiti u kojoj je fazi projekt uređenja prostora tvrđave Imperijal na Srđu?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

Vijećnik **Andro Vlahušić** postavio je sljedeće vijećničko pitanje:

„Planirate li cjeline od TUP-a, parka, place i povijesnih vrtova spojiti i urediti kao jednu cjelinu?“

„Planira li Grad Dubrovnik i jedan model sufinanciranja putovanja građanima od Dubrovnika do Zagreba avionom?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljeno pitanje. (tonski zapis)

Vijećnik **Đuro Capor** postavio je sljedeće vijećničko pitanje:

„Zašto ste mi onemogućili da mi se Studija nosivog kapaciteta dostavi kao vijećniku, čime kršite Statut Grada Dubrovnika i Poslovnik Gradskog vijeća?“

„Zašto negdje ne možemo pročitati cjelovitu Studiju nosivog kapaciteta, a ne samo sažetak koji smo kao vijećnici dobili?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljeno pitanje. (tonski zapis)

Vijećnik Đuro Capor uputio je komentar na odgovore. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** zatražio je odgovor na sljedeća pitanja:

„Jeste li vi možda upoznati sa činjenicom da će se prostor TUP-a srušiti i tu sagraditi poslovni centar te zašto je klubu Dubina ukinut najam?“

„Možete li iznaći načina kako bi se sa Croatia Airlines postiglo odgovarajuće rješenje ne samo za cijenu karata već i raspored reda letenja na relaciji Dubrovnik – Zagreb?“

Gradonačelnik **Mato Franković** odgovorio je na postavljena pitanja. (tonski zapis)

=====

Ad 2.

Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao vijećnik **Andro Vlahušić**. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesena

O D L U K A

o izmjeni Odluke o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika

Članak 1.

U Odluci o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", br. 7/23. i 4/24.) u članku 8. stavku 2. u obuhvatu područja Zone 1. (Ijubičasta) 708201 (poslovna zona), ulična parkirališta, nakon riječi "Obala Stjepana Radića" riječi "(sjeverna strana parking prostor kod k.br. 21.)" brišu se.

Članak 2.

U članku 8. stavku 4. u obuhvatu područja Zone 3. (žuta) 708203, ulična parkirališta, nakon riječi "Nikole Tesle sjeverna strana od k.br. 3 do k.br. 14 i južna strana od k.br. 10 do k.br. 14" dodaju se riječi "Obala Stjepana Radića sjeverna strana parking prostor ispred k.br. 25.,".

Članak 3.

U članku 15. stavku 3. u obuhvatu područja Zone B, ulična parkirališta, iza riječi "ulice Nikole Tesle sjeverna strana od k.br. 3 do k.br. 14 i južna strana od k.br. 10 do k.br. 14" dodaju se riječi "Obala Stjepana Radića sjeverna strana parking prostor ispred k.br. 25.,".

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Dubrovnika".

=====

Ad 3.

Prijedlog odluke o davanju prethodne suglasnosti na izmjene Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz dopis od 3. svibnja 2024.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o davanju prethodne suglasnosti na izmjene Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesena

ODLUKA

o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na izmjene Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika isporučitelja usluge trgovačkog društva Sanitat Dubrovnik d.o.o. za komunalne djelatnosti, Ulica Marka Marojice 5, Dubrovnik, OIB 99080716453.

Članak 2.

Izmjene općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika nalaze se u prilogu ove Odluke i čine njezin sastavni dio.

Članak 3.

Ove izmjene Općih uvjeta objavit će se u Službenom glasniku Grada Dubrovnika, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika te na oglasnoj ploči i na mrežnim stranicama Isporučitelja usluge.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

Ad 4.

Prijedlog odluke o pristupanju Grada Dubrovnika inicijativi Sporazum gradonačelnika za klimu i energiju dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o pristupanju Grada Dubrovnika inicijativi Sporazum gradonačelnika za klimu i energiju na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesena

O D L U K A O PRISTUPANJU GRADA DUBROVNIKA INICIJATIVI SPORAZUMA GRADONAČELNIKA ZA KLIMU I ENERGIJU

Članak 1.

Grad Dubrovnik pristupa Sporazumu gradonačelnika za klimu i energiju.

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Dubrovnika potpisati Pristupni obrazac na engleskom i hrvatskom jeziku, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

Ad 5.

Prijedlog zaključka o usvajanju Akcijskog plana energetske održivosti i prilagodbe klimatskim promjenama (SECAP) Grada Dubrovnika dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ivana Katuriđ, predstavnik izrađivača plana, Urbanex d.o.o., podnijela je uvodno izlaganje. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovala vijećnik **Anita Bonačić Obradović**. (tonski zapis)

Predstavnik Urbanexa d.o.o. Ivana Katuriđ odgovorila je na raspravu vijećnik Bonačić Obradović. (tonski zapis)

Vijećnik Anita Bonačić Obradović replicirala je na odgovor. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na izlaganje vijećnik Bonačić Obradović. (tonski zapis)

U raspravi su sudjelovala i vijećnik **Katarina Doršner**. (tonski zapis)

Predstavnik Urbanexa d.o.o. Ivana Katuriđ odgovorila je na raspravu vijećnik Doršner. (tonski zapis)

U replici sudjelovali su vijećnik Anita Bonačić Obradović, predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnik Jasmin Deraković. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na izlaganja vijećnik. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnik Anita Bonačić Obradović, predsjednik Vijeća Marko Potrebica i vijećnik Jasmin Deraković i Anita Bonačić Obradović. (tonski zapis)

U raspravi su sudjelovali i vijećnik **Krešimir Marković** i predsjednik Vijeća **Marko Potrebica**. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o usvajanju Akcijskog plana energetske održivosti i prilagodbe klimatskim promjenama (SECAP) Grada Dubrovnika na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Usvaja se „Akcijski plan energetske održivosti i prilagodbe klimatskim promjenama (SECAP) Grada Dubrovnika“.

Članak 2.

Tekst „Akcijskog plana energetske održivosti i prilagodbe klimatskim promjenama (SECAP) Grada Dubrovnika“ čini sastavni dio ovog Zaključka.

Članak 3.

Ovaj zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

Ad 6.

Prijedlog odluke o imenovanju Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra Grada Dubrovnika za potrebe izgradnje komunalne vodne građevine, spoja CS Ploče i CS Stari grad dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Gradonačelnik Mato Franković uvodno je obrazložio prijedlog. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovala vijećnica **Anita Bonačić Obradović**. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća Marko Potrebica replicirao je na izlaganje vijećnice Bonačić Obradović. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o imenovanju Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra Grada Dubrovnika za potrebe izgradnje komunalne vodne građevine, spoja CS Ploče i CS Stari grad na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (15 „za“ i 1 „suzdržan“)** donesena

ODLUKA

- o imenovanju Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra Grada Dubrovnika za potrebe izgradnje komunalne vodne građevine, spoja CS Ploče i CS Stari grad“**

Članak 1.

Osniva se Stručno povjerenstvo za davanje koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra Grada Dubrovnika (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) radi pregleda i ocjene zahtjeva za dodjelu koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra Grada Dubrovnika za potrebe izgradnje komunalne vodne građevine, spoja Cs Ploče i Cs Stari grad.

Članak 2.

U Povjerenstvo iz članka 1. ove Odluke imenuju se:

1. Jelena Dadić, predsjednica Povjerenstva
2. Božidar Mitrović, član
3. Maro Kristić, član

Članak 3.

Rad Povjerenstva iz članka 1. Odluke definiran je člankom 16. Zakona o koncesijama.

Članak 4.

Tehničke, stručne i administrativne poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more Grada Dubrovnika.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika.“

=====

Ad 7.

Prijedlog odluke o koeficijentu za obračun plaće ravnatelju/ici Javne ustanove Športski objekti Dubrovnik dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog odluke o koeficijentu za obračun plaće ravnatelju/ici Javne ustanove Športski objekti Dubrovnik na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesena

O d l u k a **o koeficijentu za obračun plaće ravnatelju/ici Javne ustanove** **Športski objekti Dubrovnik**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se koeficijent za obračun plaće ravnatelju/ici Javne ustanove Športski objekti Dubrovnik.

Plaću ravnatelja čini umnožak koeficijenta složenosti poslova ravnatelja i osnovice za obračun plaće službenicima i namještenicima u upravnim tijelima Grada Dubrovnika umnožen za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža.

Članak 2.

Koeficijent iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u visini od 4,45.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

Ad 8.

Prijedlog zaključka o postavljanju spomen obilježja poginulom vatrogascu Goranu Komlencu dostavljen je vijećnicima prije početka sjednice.

Predsjednik Odbora za određivanje imena ulica i trgova u naseljima Grada Dubrovnika uvodno je obrazložio prijedlog. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o postavljanju spomen obilježja poginulom vatrogascu Goranu Komlencu na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

Z A K L J U Č A K
o postavljanju spomen obilježja poginulom vatrogascu Goranu Komlencu

1. Odobrava se postavljanje spomen obilježja poginulom vatrogascu Goranu Komlencu u Orašcu, dvorištu Osnovne škole Antuna Masle, na katastarskoj čestici 821/2, k.o. Orašac.
3. Zadužuje se Upravni odjel za poslove gradonačelnika za provedbu ovog zaključka.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

Ad 9.

Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o reguliranju međusobnih prava i obveza kojim Franjevački samostan Pohođenja Marijina u Rožatu daje na korištenje bez naknade na rok od 10 godina, a Grad Dubrovnik prima na upravljanje i korištenje čest.zem. 4 k.o. Prijedor u svrhu uređenja dječjeg i sportskog igrališta dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj su sudjelovali predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** i vijećnici **Krešimir Marković** i **Andro Vlahušić**. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o reguliranju međusobnih prava i obveza kojim Franjevački samostan Pohođenja Marijina u Rožatu daje na korištenje bez naknade na rok od 10 godina, a Grad Dubrovnik prima na upravljanje i korištenje čest.zem. 4 k.o. Prijedor u svrhu uređenja dječjeg i sportskog igrališta na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

Z A K L J U Č A K

1. Grad Dubrovnik će sklopiti Ugovor o reguliranju međusobnih prava i obveza kojim Franjevački samostan Pohođenja Marijina u Rožatu daje na korištenje bez naknade, a Grad Dubrovnik prima na upravljanje i korištenje čest.zem. 4 k.o. Prijedor.
2. Ugovor iz čl. 1. ovog Zaključka sklapa se u svrhu uređenja dječjeg i sportskog igrališta na području Rijeke dubrovačke, predio Rožat, a uz suglasnost Upravnog odjela za izgradnju i upravljanje projektima te Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu sve s ciljem razvoja lokalne zajednice i infrastrukture.
3. Nekretnina iz čl. 1. ovog Zaključka daje se na privremeno korištenje Gradu Dubrovniku bez obveze plaćanja naknade na rok od 10 godina od dana ovjere ovog Ugovora kod javnog bilježnika, s mogućnošću njegova produljenja.
4. Tekst Ugovora iz točke 1. ovog Zaključka prilaže se ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.

Obrazloženje

Putem Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove zaprimljeno je pismo namjere Franjevačkog samostana Pohođenja Marijina u Rožatu kao vlasnika nekretnine čest.zem. 4 u k.o. Prijedor kojim se predlaže Gradu Dubrovniku davanje iste na

korištenje bez naknade na određeno vrijeme na način da bi Grad uložio određena novčana sredstva u svrhu uređenja igrališta za djecu uvidjevši problem nepostojanja infrastrukture na području Rijeke dubrovačke.

Navedenim činom dao bi se doprinos Gradu Dubrovniku te bi se stavljanjem u funkciju predmetne nekretnine postiglo da pridonosi općem dobru na razini razvoja lokalne zajednice. Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk.ul. 3 nekretnina zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 4 k.o. Prijevor upisana u vlasništvu Franjevačkog samostana Pohodaenja Marijina Rožat.

Sukladno Lokacijskoj informaciji Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika od 19. ožujka 2024. godine čest.zem. 4 k.o. Prijevor se prema kartografskom prikazu " Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika" nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja dok se prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika nalazi u zoni javne i društvene namjene (D7-vjerska).

Uvidom u evidenciju nekretnina Grada Dubrovnika utvrđeno je da trenutačno ne postoji nekretnina u vlasništvu Grada Dubrovnika na predmetnom području na kojoj bi se mogao realizirati navedeni projekt.

Upravni odjel za izgradnju i upravljanje projektima očitovao se da na području k.o. Prijevor-predio Rožat ne postoji sportsko ni dječje igralište, da postoji potreba za dodatnim ulaganjem u uređenje navedenog sa sportskim i dječjim sadržajima, da je na k.č.br. 4 k.o. Prijevor moguće na cijeloj katastarskoj čestici realizirati dječje i sportsko igralište koje će se u dvije faze (I.faza: smještanje sportskog igrališta, II. faza: smještanje sprava za dječje igralište te druga urbana oprema), da su za realizaciju navedenog projekta osigurana sredstva u proračunu Upravnog odjela za izgradnju i upravljanje projektima i da se nakon rješavanja imovinsko-pravnih odnosa može pristupiti izradi projektne dokumentacije.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu očitovao se da na području Rožata nema dječjeg igrališta, sportskog terena i vježbališta na otvorenom u vlasništvu Grada Dubrovnika i koje je pod održavanjem navedenog upravnog odjela te da se najbliže dječje igralište i sportski teren nalaze na području Nove Mokošice i Sustjepana.

Predmetnim Ugovorom Grad Dubrovnik prima nekretninu k.č.br. 4 k.o. Prijevor na upravljanje i korištenje bez naknade na rok od 10 godina počevši od dana zaključenja Ugovora u svrhu uređenja dječjeg i sportskog igrališta na predmetnom području.

Ističe se da se realizacijom projekta omogućuje fizička aktivnost i kvalitetno provođenje vremena djece i mladih, povećava atraktivnost naselja za mlade obitelji s djecom kao i kvaliteta života na području Rijeke dubrovačke.

Strategijom upravljanja imovinom Grada Dubrovnika za razdoblje 2023. – 2029. godine između ostalog je istaknut i strateški cilj menadžerskog upravljanja imovinom. Navedeno podrazumijeva da povećanje financijskih efekata ide u smjeru željenog ostvarenja boljih financijskih rezultata u gradskom proračunu, u konkretnom slučaju smanjenje rashodovne strane ističući pritom kako je ključna svrha postojanja lokalne samouprave pružanje povoljnog okruženja za razvoj gospodarstva, zadovoljenje svih potreba građana i osigurane održivosti za buduće naraštaje pritom ukazujući da jedinice lokalne samouprave imaju velike obveze odnosno rashode.

Člankom 35. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) između ostalog je propisano da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno

područne (regionalne) samouprave dok je čl. 48. propisano da općinski načelnik, gradonačelnik, odnosno župan odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave i drugom raspolaganju imovinom u skladu sa Zakonom, statutom jedinice i posebnim propisima. Stjecanje i otuđivanje nekretnina i pokretnina te drugo raspolaganje imovinom mora biti planirano u proračunu jedinice i provedeno u skladu sa zakonom.

Sukladno čl. 19. a Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020) određeno je da općine i gradovi u svom samoupravnom djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslove koji se odnose na brigu o djeci, tjelesnu kulturu i šport.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

Ad 10.

Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o kapitalnoj pomoći s društvom Domouprava Dubrovnik d.o.o. u svrhu sanacije i uređenja javne površine koja se nalazi neposredno uz objekt "Opskrbnog centara" u naselju Mokošica dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Gradonačelnik Mato Franković uvodno je obrazložio prijedlog. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o kapitalnoj pomoći s društvom Domouprava Dubrovnik d.o.o. u svrhu sanacije i uređenja javne površine koja se nalazi neposredno uz objekt "Opskrbnog centara" u naselju Mokošica na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

Z A K L J U Č A K

1. Grad Dubrovnik sklopiti će Ugovor o kapitalnoj pomoći s društvom Domouprava Dubrovnik d.o.o. u iznosu od u iznosu od 499.663,16 € (u iznos je uključen PDV 25%) u svrhu sanacije i uređenja javne površine koja se nalazi neposredno uz objekt "Opskrbnog centara" u naselju Mokošica.
2. Ugovor iz točke 1. ovog Zaključka je u prilogu i čini njegov sastavni dio.
3. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Dubrovnika na potpis Ugovora iz točke 1. ovog Zaključka.

O b r a z l o ž e n j e:

Grad Dubrovnik zaprimio je zahtjev društva Domouprava Dubrovnik d.o.o. kojim traže da se osiguraju potrebna financijska sredstva u Proračunu Grada Dubrovnika u svrhu sanacije i uređenja javne površine koja se nalazi neposredno uz objekt "Opskrbnog centara" u naselju Mokošica u iznosu od 499.663,16 € (u iznos je uključen PDV 25%). Uz navedeni zahtjev dostavljen je Financijski plan za sanaciju i uređenje objekta "Opskrbni centar".

U Financijskom planu za sanaciju i uređenje objekta "Opskrbni centar" naveden je ukupan iznos investicije u iznosu od 573,662,55 € uz napomenu da je ugovorena cijena za izvođenje radova 471.806,30 €, a procjena troškova dodatnih radova sukladno smjernicama nadzora iznosi 101.856,25 €. U zajedničkoj pričuvi osigurana su sredstva za pokriće troškova redovnog održavanja i poboljšanja zajedničkih dijelova zgrade putem kredita u iznosu od 53.864,00 € i jednokratnom ciljanom uplatom suvlasnika Dubrovačke biskupije-Dioecesis Ragusina u iznosu od 20.135,39 €. Grad Dubrovnik treba osigurati sredstva potrebna za sanaciju i uređenja površina javne namjene u iznosu od 499.663,16 €.

Društvo DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o. osnovano je Odlukom Gradskog vijeća Grada Dubrovnika 4. prosinca 1997. god. ("Službeni glasnik grada Dubrovnika" br. 7/97), kao trgovačko društvo te upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku pod brojem Tt-97/2239-2.

Jedini član i osnivač trgovačkog društva je Grad Dubrovnik koji je osigurao temeljni kapital, potrebni poslovni prostor, opremu i kadrove. U skladu s odgovarajućim odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12., 94/17. - službeni pročišćeni tekst, 152/14., 81/15. i 94/17. - službeni pročišćeni tekst, u daljnjem tekstu: Zakon), DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o. u obvezi je organizirati redovnu, a nad onim zgradama za koje nije zaključen Ugovor o upravljanju, prinudnu upravu.

Osnovna svrha osnivanja društva je sigurno, redovito i kvalitetno održavanje i upravljanje povjerenim nekretninama, koje je Grad Dubrovnik po Zakonu i vlastitim interesima obvezan organizirati. Uz navedeno DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o. organizira i vodi naplatu zajedničke pričuve i drugih naknada u svezi korištenja stambenih i poslovnih prostora te obavlja nadzor održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrada na području Grada Dubrovnika, Općine Župa Dubrovačka, Općine Konavle, Općine Dubrovačko Primorje i Općine Ston.

Domouprava Dubrovnik d.o.o. i suvlasnici zgrade u Mokošici, u ulici Bartola Kašića br. 8, zastupani po ovlaštenom predstavniku suvlasnika Mariji Šimunović zaključili su 28. listopada 2019. godine Ugovor o upravljanju zgrade kojim je utvrđeno da su suvlasnici zgrade u Mokošici, u ulici Bartola Kašića br. 8, oznake čest. zgr. 88 k.o. Obuljeno temeljem Međuvlasničkog ugovora sklopljenog 20. kolovoza 2019. godine, poslove upravljanja zgradom povjerili Domoupravi Dubrovnik d.o.o. koja je registrirana za obavljanje tih poslova i koja je kadrovski, tehnički, organizacijski i informatički osposobljena za izvršavanje svih obaveza koje joj se povjeravaju navedenim ugovorom.

Domopurava Dubrovnik d.o.o. dana 17. studenog 2023. godine objavila je Poziv za dostavu ponuda za radove na sanaciji terase na stambenoj zgradi na adresi Bartola Kašića 8-10, Mokošica prema dostavljenom troškovniku, a obzirom na ulogu i značaj "Opskrbnog centra" za stanovnike naselja Mokošica u svrhu poboljšanja zajedničkih dijelova zgrade i uređenja površina javne namjene s naglaskom na sigurnost građana.

Nakon provedenog postupka odabrana je ponuda društva CLAVIS d.o.o. od 28. studenog 2023. godine u iznosu od 471.806,30 € te su suvlasnici stambene zgrade na adresi Bartola Kašića 8-10 i Domouprava Dubrovnik d.o.o. kao naručitelji i društvo CLAVIS d.o.o. kao izvoditelj zaključili dana 11. prosinca 2023. godine Ugovor broj 10/80-23 za radove na stambenoj zgradi na adresi Bartola Kašića 8-10 uz ugovorenu cijenu radova u iznosu od 471.806,30 €. Navedenim Ugovorom propisano je da se izvoditelj obvezuje izvesti sve eventualne naknadne radove koje naručitelj zatraži pisanim putem, a koje su u svezi s ugovorenim radovima, ali su greškom ili na neki drugi način propušteni te će u tom smislu izvoditelj dati posebnu ponudu i tek nakon njezinog prihvata od strane naručitelja, izvesti radove. Nadalje, navedenim Ugovorom izvoditelj se obvezuje izvesti radove sanacije terase zgrade na adresi Bartola Kašića 8-10 u Mokošici u razdoblju od najkasnije 11. prosinca 2023.

godine do 01. travnja 2024. godine, ovisno o vremenskim uvjetima-kišnim danima koji će se evidentirati kroz građevinski dnevnik, a dodati na dane potrebne za završetak radova. Isplata ugovorene cijene izvoditelju izvršit će se najkasnije 30 dana po primitku računa ispostavljenog na temelju dostavljene mjesečne situacije ili obračuna od strane nadzornog inženjera.

Prilikom izvođenja radova sanacije i uređenja zajedničkih dijelova objekta kao i sanacije i uređenja površina javne namjene koje se nalaze u sklopu objekta Opskrbnog centra na temelju mišljenja stručne osobe nadzornog inženjera utvrđeno je da su potrebni dodatni radovi osiguranja stabilnosti objekta te je s društvom CLAVIS d.o.o. na temelju troškovnika i dostavljene ponude zaključen Dodatak Ugovoru br 10/80-23 za radove na stambenoj zgradi na adresi Bartola Kašića 8-10 za naknadne radove u iznosu od 101.856,25 €.

Suvlasnici stambene zgrade u Mokošici u ulici Bartola Kašića 8-10 u cilju realizacije kredita kod OTP banke, a zbog financiranja sanacije terase prema izabranoj ponudi društva CLAVIS d.o.o. donijeli su Odluku o kreditu kojom su između ostalog suglasni i odobravaju da Domouprava Dubrovnik d.o.o., kao upravitelj stambene zgrade pribavi u ime i za njihov račun od OTP banke kredit u iznosu od 53.864,00 € za financiranje radova sanacije terase "Opskrbnog centara" prema ponudi društva društva CLAVIS d.o.o. od 28. studenog 2023. godine u iznosu od 471.806,30 €. Također su suglasni da suvlasnik, Dubrovačka biskupija-Dioecesis Ragusina ciljano jednokratno uplate vlastito učešće u radovima u iznosu od 20.135,39 €.

Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 30. sjednici održanoj 19. ožujka 2024. godine na temelju članka 45. Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj 144/21 i članka 39. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj 2/21) donijelo je Izmjene i dopune Proračuna Grada Dubrovnika za 2024. i projekcija za 2025. i 2026. godinu. U Proračunu Grada Dubrovnika za 2024. godinu za Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove sredstva se povećavaju na projektu K800302 - Opskrbni centar Mokošica, na kontu 38612 - Kapitalne pomoć trgovačkim društvima u javnom sektoru, u iznosu od 500.000,00 eura. Sredstva su osigurana za refundaciju troškova društvu Domouprava Dubrovnik d.o.o. koja je započela sanaciju terasa zgrada koje u naravi predstavljaju površine javne namjene Opskrbnog centra Mokošica.

Zakonom o proračunu propisno je da su *investicije ili kapitalna ulaganja* ulaganja u povećanje i očuvanje vrijednosti imovine, ulaganja u zemljišta, građevine, opremu i drugu dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu.

U kapitalne pomoći klasificiraju se prijenosi nefinancijske imovine ili sredstava za financiranje troškova nefinancijske imovine trgovačkim društvima bez protučinidbe odnosno prijenosi koji nisu naknada za neko isporučeno dobro ili obavljenju uslugu. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave mogu trgovačkim društvima, najčešće onima u njihovom djelomičnom ili potpunom vlasništvu davati potpore za financiranje troškova investicijskog održavanja, za realizaciju određenih projekata i dr te da isto mora biti planirano u proračunu Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave posebno ako za to postoji javni interes. Grad Dubrovnik u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku upisan je kao vlasnik nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 1021/12, upisane u zk. ul. 316 k.o. Obuljeno, dok je u čest.zgr. 88 k.o. Obuljeno Grad Dubrovnik upisan kao vlasnik dva poslovna prostora u kojem su smješteni Dječiji vrtić Pčelica i Dubrovačke knjižnice, ogranak Mokošica.

U evidenciji javnih skloništa na području Grada Dubrovnika kojima upravlja Grada Dubrovnik vode se javna skloništa na adresi Bartola Kašića 8 i 10 u Mokošici, a koja skloništa se u naravi nalaze dijelom ispod nekretnina oznake čest. zgr. 87 i 88 sve k.o. Obuljeno i većim dijelom ispod nekretnine oznake čest. zem. 1021/12 k.o. Obuljeno.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika očitovao se da se na dijelu nekretnine označene kao čest. zem. 1021/12 k.o. Obuljeno nalazi

komunalna infrastruktura odnosno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima iz čl. 59. st. 1. toč. 2 u svezi čl. 60. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj: 68/18., 110/18. i 32/20.)

Zakonom o komunalnom gospodarstvu propisano je da je komunalna infrastruktura javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost te je propisano da je građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s ovim Zakonom ili posebnim zakonom.

Slijedom navedenog s društvom Domouprava Dubrovnik d.o.o. zaključiti će se Ugovor o kapitalnoj pomoći u iznosu od u iznosu od 499.663,16 € (u iznos je uključen PDV 25%) u svrhu sanacije i uređenja javne površine koja se nalazi neposredno uz objekt "Opskrbnog centara" u naselju Mokošica, radi čega je odlučeno kao u izreci.

=====

Ad 11.

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio čest. zem. 2377/1 k.o. Gruž (s.i.), odnosno kčbr. 5093/2 k.o. Dubrovnik (n.i.), u površini od 2 m² dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio čest. zem. 2377/1 k.o. Gruž (s.i.), odnosno kčbr. 5093/2 k.o. Dubrovnik (n.i.), u površini od 2 m² na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za nekretninu zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 2377/1 k.o. Gruž (s.i.), odnosno kčbr. 5093/2 k.o. Dubrovnik (n.i.), u površini od 2 m².
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, prikazana je na prijedlogu parcelacije iz ožujka 2023.g., izrađenom od strane Paola Miljanovića, mag.ing.geod. et. geoinf., iz društva GEO PIXEL d.o.o. iz Čilipa, koji se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Janja Prkačin riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za nekretninu iz točke 1. ovog zaključka.

Obrazloženje

Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika zaprimio je zahtjev Janje Prkačin iz Dubrovnika, kojim ista traži ukidanje statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, na dijelu nekretnine oznake čest. zem. 2377/1 k.o. Gruž (s.i.), odnosno 5093/2 k.o. Dubrovnik (n.i.), u površini 2 m², prikazano na prijedlogu parcelacije iz ožujka 2023.g., izrađenom od strane Paola Miljanovića, mag.ing.geod. et. geoinf., iz društva GEO PIXEL d.o.o. iz Čilipa, a sve u cilju otkupa nekretnine na kojoj se nalazi objekt za koji je po zahtjevu Radka Prkačina ishođeno pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, klasa: UP/I-361-03/13-08/216, urbroj: 2117/01-15-20-15 od 17. veljače 2020.g., kojim je ozakonjena

nezakonito izgrađena, završena, pomoćna građevina, potporni zid izgrađene na zemljištu oznake čest. zem. 1280/13 i 2377/1 obje k.o. Gruž (s.i.), odnosno kčbr. 1220/13 i 5093/2 k.o. Dubrovnik (n.i.), u Dubrovniku na adresi Gornji Kono 56G.

Uvidom u verificirani e-izvadak Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 828 k.o. Gruž nekretnina oznake čest. zem. 2377/1, ULICA, ulica Gornji Kono, upisana kao vlasništvo Garda Dubrovnik.

Na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu očitovao se dopisom, klasa: 940-01/23-01/179, urbroj: 2117-1-03-05/2-24-04 dana 5. ožujka 2024.g. u kojem se navodi da sukladno svojoj andlržnosti, odnosno s aspekta poslova evidentiranja komunalne infrastrukture te upravljanja nerazvrstanim cestama na području Grada Dubrovnik (održavanje nerazvrstanih cesta i upravljanje prometom na nerazvrstanim cestama) te s aspekta održavanja i zaštite drugih javno prometnih površina na području Grada Dubrovnik, očitovali su se da čest. zem. 2377/1 k.o. Gruž (s.i.), odnosno 5093/2 k.o. Dubrovnik (n.i.), u površini 2 m², sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22) odnosno Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20), u naravi ne predstavlja komunalnu infrastrukturu. Prema lokacijskom informaciji izdanom od strane Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnik, klasa: 940-01/23-01/179, urbroj: 2117-1-06/4-24-3 od dana 8. travnja 2024.g. nekretnina oznake č.zem. 2377/1 k.o. Gruž, nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnik („Službeni glasnik Grada Dubrovnik“ br. 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20, 2/21 i 7/21) kao prostornog plana šireg područja i Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnik („Službeni glasnik Grada Dubrovnik“ br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22 i 5/23) kao prostornog plana užeg područja, i to prema kartografskom prikazu „Građevinska područja naselja PPU-a Grada“, predmetni dio č.zem. 2377/1 k.o. Gruž nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja. Nadalje, prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnik“, č.zem. 2377/1 k.o. Gruž nalazi se u zoni označenoj kao mješovita namjena, pretežito stanovanje srednje gustoće (M1₂) Također, istom se navodi da je u tijeku Izmjena i dopuna PPU-a i GUP-a Grada Dubrovnik.

Člankom 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Člankom 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnik („Službeni glasnik Grada Dubrovnik“ br. 6/22) određeno je da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Odredbom članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) određeno je da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

Ad 12.

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 1020/5 k.o. Obuljeno, u površini od 45m² dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 1020/5 k.o. Obuljeno, u površini od 45m² na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 1020/5 k.o. Obuljeno, u površini od 45,00 m².
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno status javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, prikazana je na izvodu iz katastarskog plana od dana 24. veljače 2024.g. izrađenom po ovlaštenom geodetu Stjepanu Grmoljezu, dipl.ing.geod., koji se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Tanja Franić iz Mokošice riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za nekretninu iz točke 1. ovog zaključka.

Obrazloženje

Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Grada Dubrovnika zaprimio je zahtjev Tanje Franić iz Mokošice kojim ista traži ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi za dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 1020/5 k.o. Obuljeno, u površini od 45 m², prikazane na izvodu iz katastarskog plana od dana 24. veljače 2024.g. izrađenom po ovlaštenom geodetu Stjepanu Grmoljezu, dipl.ing.geod. Uz navedeni zahtjev predlagateljica je dostavila Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika, klasa: UP/I-361-03/13-08/3407, urbroj: 2117/01-15-16-24 od 26. veljače 2016.g., pravomoćno od 23. ožujka 2016.g., kojim je ozakonjena nezakonito rekonstruirana, završena, slobodnostojeća, zahtjevnostambeno-poslovna zgrada oznaka izgrađena na zemljištu k.č.br. 541/5, 541/6 i dijelu č.zem. 975/2 i 1020 k.o. Obuljeno, u Mokošici na adresi Donje Obuljeno, Uz magistralu 124.

Uvidom u verificirani e - izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk. ul. 201 k.o. Obuljeno, nekretnina katastarske oznake čest. zem. 1020/5, cesta, Ulica uz magistralu, uknjižena kao vlasništvo Grada Dubrovnika, dok je pregledom povijesnog zemljišnoknjižnog izvotka razvidno da je pod posl.br. Z-6892/2018 na temelju Geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste -Ulice Prijedor Donji, Uz Magistralu, Čajkovići i Draginje broj: 581-3/16 od 5. prosinca 2016. godine, prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik klasa: 932-06/17-02/75 od 10. svibnja 2018. godine, kopije katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, snimka izvedenog stanja ceste, Očitovanja nositelja prava na nerazvrstanoj cesti - Ulice Sustjepanska obala i Uz Magistralu Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, OIB: 21712494719, klasa: 340-01/16-01/80, urbroj: 2117/01-11-17-4 od 19. siječnja 2017. godine, Odluke o nerazvrstanim cestama na području grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, Broj 1, 28. siječnja 2014. god.), odredbi članka od 131. do 133. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), izvršena parcelacija kčbr.

1020 na podčestice kčbr. 1020/1, kčbr. 1020/2, kčbr. 1020/3, kčbr. 1020/4, kčbr. 1020/5, kčbr. 1020/6, sve k.o. Obuljeno.

Na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika očitovao se dopisom, klasa: 940-01/24-01/40, urbroj: 2117-1-03-05/2-24-05 dana 11. travnja 2024.g. u kojem se navodi da sukladno svojoj nadležnosti, odnosno s aspekta poslova evidentiranja komunalne infrastrukture te upravljanja nerazvrstanim cestama na području Grada Dubrovnika (održavanje nerazvrstanih cesta i upravljanje prometom na nerazvrstanim cestama) te s aspekta održavanja i zaštite drugih javno prometnih površina na području Grada Dubrovnika, očitovali su se da predmetni čest. zem. 1020/5 k.o. Obuljeno, sukladno, u površini od 45 m², ne koristi se kao komunalna infrastruktura niti predstavlja komunalnu infrastrukturu. Prema lokacijskom informaciji izdanom od strane Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika, klasa: 940-01/24-01/40, urbroj: 2117-1-06/4-24-4 od dana 11. ožujka 2024.g. nekretnina oznake č. zem 1020/5 k.o. Obuljeno, nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 7/05, 6/07, 10/07, 3/14, 9/14, 19/15, 18/16, 25/18, 13/19, 7/20, 2/21 i 7/21) kao prostornog plana šireg područja i Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22 i 5/23) kao prostornog plana užeg područja, i to prema kartografskom prikazu " Građevinska područja naselja Dubrovnik PPU-a Grada Dubrovnika", predmetni dio č.zem. 1020/5 k.o. Obuljeno nalazi se unutar građevinskog područja naselja. Nadalje, prema kartografskom prikazu " Korištenje i namjena prostora GUP-a Grada Dubrovnika", predmetni dio č.zem. 1020/5 k.o. Obuljeno nalazi se u zoni mješovite namjene, pretežito stanovanje niske gustoće (M₁). prema kartografskom prikazu " Područja posebnih uvjeta korištenja – Prirodna baština GUP-a Grada Dubrovnika" dio č.zem. 1020/5 k.o. Obuljeno nalazi se u obuhvatu značajnog krajobraza Rijeke Dubrovačke. Također, istom se navodi da je u tijeku Izmjena i dopuna PPU-a i GUP-a Grada Dubrovnika.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Člankom 19. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/22) određeno je da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi ili njegovog dijela donosi Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost upravnog odjela koji je nadležan za upravljanje predmetnim javnim dobrom u općoj uporabi.

Odredbom članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) određeno je da predstavničko tijelo donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

Ad 13.

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m² dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m² na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž u površini od 5m².
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je na skici- prijedlogu diobe izrađenom od ovlaštenog geodeta Ivica Ogreste, dipl.ing.geod od kolovoza 2023, a koji se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Tadej Barović riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev Tadeja Barovića, Branka Angeli Radovani 5, Ston, kojim traži da se pokrene postupak ukidanja statusa puta za kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, kako je prikazano na prijedlogu diobe izrađenom na kopiji katastarskog plana izrađenom od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Ogreste, dipl.ing.geod. od kolovoza 2023., a sve budući da se na predmetnoj nekretnini dijelom nalazi legalizirana građevina.

Navedenom zahtjevu priloženo je pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/12-08/2140, Urbroj: 2117/01-15-14-18 od dana 09. prosinca 2014. godine za ozakonjene zgrade kat.čest.zgr. 2289 k.o. Gruž izgrađene na kat.čest.1333/1 k.o. Gruž.

Također, navedenom zahtjevu priloženo je i pravomoćno Rješenje o utvrđivanju građevne čestice, Klasa: UP/I-360-05/19-05/000092 Urbroj: 2117/01-15-31-19-0011 od dana 26. veljače 2019. kojim je utvrđena građevna čestica koju čini zemljište ispod stambene zgrade katastarske oznake čest.zgr. 2289 (20m²) i čest.zem. 1333/1 (5m²), obje k.o. Gruž ukupne površine 25m², sastavni dio kojeg rješenja je i prijedlog parcelacije na kopiji katastarskog plana, sa stanjem u staroj i novoj izmjeri.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk.ul. 3470 nekretnina oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž upisana kao put u vlasništvu Grada Dubrovnika za cjelinu, dok u posjedovnom listu broj 1922 ta nekretnina nosi oznaku, odnosno odgovara kat.čest. 5767/1 k.o. Dubrovnik (n.i.).

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 06. ožujka 2024., očitovao se dopisom Klasa:940-01/23-01/197, Urbroj: 2117-1-03-05/2-24-03 od 06. ožujka 2024. kako se ne protivi ukidanju statusa puta za dio kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, uvidom u skicu- prijedlog diobe izrađenom od ovlaštenog geodeta Ivica Ogreste dipl.ing.geod od kolovoza 2023., odnosno da predmetni dio kat.čest. 1333/1 (s.i.) ne predstavlja komunalnu infrastrukturu.

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik

građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22, 5/23) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

Ad 14.

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 10m² dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 10m² na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž u površini od 10m².
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je na skici- prijedlogu diobe izrađenom od ovlaštenog geodeta Ivica Ogreste, dipl.ing.geod od kolovoza 2023, a koji se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Branko Gržetić riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev Branka Gržetića iz Dubrovnika, Gorica sv. Vlaha 159, Dubrovnik kojim traži da se pokrene postupak ukidanja statusa puta za kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, kako je prikazano na prijedlogu diobe izrađenom na kopiji katastarskog plana izrađenom od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Ogreste, dipl.ing.geod. od kolovoza 2023., a sve budući da se na predmetnoj nekretnini dijelom nalazi legalizirana građevina.

Navedenom zahtjevu priloženo je pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/13-08/2938 Urbroj: 2117/01-15-14-17 od dana 05. svibnja 2014. godine za ozakonjene zgrade kat.čest.zgr. 2293 k.o. Gruž izgrađene na kat.čest.1333/1 k.o. Gruž.

Također, navedenom zahtjevu priloženo je i pravomoćno Rješenje o utvrđivanju građevne čestice, Klasa: UP/I-360-05/19-05/000019, Urbroj: 2117/01-15-31-19-0005 od dana 28. veljače 2019. kojim je utvrđena građevna čestica koju čini zemljište ispod stambene zgrade katastarske oznake čest.zgr. 2293 (21m²) i čest.zem. 1333/1 (10m²), obje k.o. Gruž ukupne površine 31m², sastavni dio kojeg rješenja je i prijedlog parcelacije na kopiji katastarskog plana, sa predloženim novim stanjem u staroj i u novoj izmjeri.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk.ul. 3470 nekretnina oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž upisana kao put u vlasništvu Grada Dubrovnika za cjelinu, dok u posjedovnom listu broj 1922 ta nekretnina nosi oznaku, odnosno odgovara kat.čest. 5767/1 k.o. Dubrovnik (n.i.).

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 06. ožujka 2024. očitovao se dopisom Klasa:940-01/23-01/199, Urbroj: 2117-1-03-05/2-24-03 od 06. ožujka 2024. kako se ne protivi ukidanju statusa puta za dio kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, uvidom u skicu- prijedlog diobe izrađenom od ovlaštenog geodeta Ivica Ogreste dipl.ing.geod od kolovoza 2023., odnosno da predmetni dio kat.čest. 1333/1 (s.i.) ne predstavlja komunalnu infrastrukturu.

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22, 5/23) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) propisano je da predstavničko tijelo jedinice

lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

Ad 15.

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m² dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m² na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž u površini od 5m².
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je na skici- prijedlogu diobe izrađenom od ovlaštenog geodeta Ivica Ogreste, dipl.ing.geod od kolovoza 2023, a koji se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Đurđica Kirin riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev Đurđice Kirin iz Zagreba, Kraljevićeva 12, kojim traži da se pokrene postupak ukidanja statusa puta za kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, kako je prikazano na prijedlogu diobe izrađenom na kopiji katastarskog plana izrađenom od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Ogreste, dipl.ing.geod. od kolovoza 2023., a sve budući da se na predmetnoj nekretnini dijelom nalazi legalizirana građevina.

Navedenom zahtjevu priloženo je pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/12-08/321 Urbroj: 2117/01-15-13-14 od dana 26, kolovoza 2015. godine za ozakonjene zgrade kat.čest.zgr. 2284 k.o. Gruž izgrađene na kat.čest.1333/1 k.o. Gruž.

Također, navedenom zahtjevu priloženo je i pravomoćno Rješenje o utvrđivanju građevne čestice, Klasa: UP/I-360-05/19-05/000020 Urbroj: 2117/01-15-31-19-0005 od dana 28. veljače 2019 kojim je utvrđena građevna čestica koju čini zemljište ispod stambene zgrade katastarske oznake čest.zgr. 2284 (20m²) i čest.zem. 1333/1 (5m²), obje k.o. Gruž ukupne površine 25m², sastavni dio kojeg rješenja je i prijedlog parcelacije na kopiji katastarskog plana, sa stanjem u staroj i novoj izmjeri.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk.ul. 3470 nekretnina oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž upisana kao put u vlasništvu Grada Dubrovnika za cjelinu, dok je

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 06. ožujka 2024. očitovao se dopisom Klasa:940-01/23-01/201, Urbroj: 2117-1-03-05/2-24-03 od 06. ožujka 2024. kako se ne protivi ukidanju statusa puta za dio kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, uvidom u skicu- prijedlog diobe izrađenom od ovlaštenog geodeta Ivica Ogreste dipl.ing.geod od kolovoza 2023., odnosno da predmetni dio kat.čest. 1333/1 (s.i.) ne predstavlja komunalnu infrastrukturu.

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22, 5/23) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

Ad 16.

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m² dostavljen je vijećnicima poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1

k.o. Gruž, površine 5m² na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž u površini od 5m².
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je na skici- prijedlogu diobe izrađenom od ovlaštenog geodeta Ivica Ogreste, dipl.ing.geod od kolovoza 2023, a koji se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Mladen Andrić riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev kojim traži da se pokrene postupak ukidanja statusa puta za kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, kako je prikazano na prijedlogu diobe izrađenom na kopiji katastarskog plana izrađenom od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Ogreste, dipl.ing.geod. od kolovoza 2023., a sve budući da se na predmetnoj nekretnini dijelom nalazi legalizirana građevina.

Navedenom zahtjevu priloženo je pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/12-08/1459 Urbroj: 2117/01-15-14-15 od dana 10. ožujka 2014.. godine za ozakonjene zgrade kat.čest.zgr. 2286 k.o. Gruž izgrađene na kat.čest.1333/1 k.o. Gruž.

Također, navedenom zahtjevu priloženo je i pravomoćno Rješenje o utvrđivanju građevne čestice, Klasa: UP/I-360-05/19-05/000012 Urbroj: 2117/01-15-31-19-0006 od dana 26. veljače 2019 kojim je utvrđena građevna čestica koju čini zemljište ispod stambene zgrade katastarske oznake čest.zgr. 2286 (20m²) i čest.zem. 1333/1 (5m²), obje k.o. Gruž ukupne površine 25m², sastavni dio kojeg rješenja je i prijedlog parcelacije na kopiji katastarskog plana, sa stanjem u staroj i novoj izmjeri.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk.ul. 3470 nekretnina oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž upisana kao put u vlasništvu Grada Dubrovnika za cjelinu, dok u posjedovnom listu broj 1922 ta nekretnina nosi oznaku, odnosno odgovara kat.čest. 5767/1 k.o. Dubrovnik (n.i.).

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 06. ožujka 2024. očitovao se dopisom Klasa:940-01/23-01/200, Urbroj: 2117-1-03-05/2-24-03 od 06. ožujka 2024. kako se ne protivi ukidanju statusa puta za dio kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, uvidom u skicu- prijedlog diobe izrađenom od ovlaštenog geodeta Ivica Ogreste dipl.ing.geod od kolovoza 2023., odnosno da predmetni dio kat.čest. 1333/1 (s.i.) ne predstavlja komunalnu infrastrukturu.

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za

postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22, 5/23) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

Ad 17.

Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m² dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa puta, odnosno javnog dobra u općoj upotrebi za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, površine 5m² na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Grad Dubrovnik ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi, za dio nekretnine katastarske oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž u površini od 5m².
2. Nekretnina za koju se ukida status puta, odnosno javnog dobra u općoj uporabi iz točke 1. ovog zaključka, određena je na skici- prijedlogu diobe izrađenom od ovlaštenog geodeta Ivica Ogreste, dipl.ing.geod od kolovoza 2023, a koji se prilaže ovom zaključku.
3. Obvezuje se Dubravka Čačić riješiti imovinskopravne odnose sa Gradom Dubrovnikom za dio nekretnine iz točke 1. ovog zaključka.

Obrazloženje

Ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev kojim traži da se pokrene postupak ukidanja statusa puta za kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, kako je prikazano na prijedlogu diobe izrađenom na kopiji katastarskog plana izrađenom od strane ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Ogreste, dipl.ing.geod. od kolovoza 2023., a sve budući da se na predmetnoj nekretnini dijelom nalazi legalizirana građevina.

Navedenom zahtjevu priloženo je pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/12-08/1458 Urbroj: 2117/01-15-16-20 od dana 17. ožujka 2016. godine za ozakonjene zgrade kat.čest.zgr. 2286 k.o. Gruž izgrađene na kat.čest.1333/1 k.o. Gruž.

Također, navedenom zahtjevu priloženo je i pravomoćno Rješenje o utvrđivanju građevne čestice, Klasa: UP/I-360-05/19-05/000013 Urbroj: 2117/01-15-31-19-0006 od dana 25. veljača 2019. kojim je utvrđena građevna čestica koju čini zemljište ispod stambene zgrade katastarske oznake čest.zgr. 2286 (20m²) i čest.zem. 1333/1 (5m²), obje k.o. Gruž ukupne površine 25m², sastavni dio kojeg rješenja je i prijedlog parcelacije na kopiji katastarskog plana.

Uvidom u verificirani e-izvadak Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku utvrđeno je da je u zk.ul. 3470 nekretnina oznake kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž upisana kao put u vlasništvu Grada Dubrovnika za cjelinu.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika na traženje Upravnog odjela za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove dana 06. ožujka 2024. očitovao se dopisom Klasa:940-01/23-01/198, Urbroj: 2117-1-03-05/2-24-03 od 06. ožujka 2024. kako se ne protivi ukidanju statusa puta za dio kat.čest. 1333/1 k.o. Gruž, uvidom u skicu- prijedlog diobe izrađenom od ovlaštenog geodeta Ivica Ogreste dipl.ing.geod od kolovoza 2023., odnosno da predmetni dio kat.čest. 1333/1 (s.i.) ne predstavlja komunalnu infrastrukturu.

Člankom 157. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) određeno je da ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice dok je stavkom 2. određeno da se smatra da za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine: ako su na istoj katastarskoj čestici izgrađene dvije ili više građevina koje građevinski, funkcionalno ili tehničko-tehnološki nisu cjelina; ako je građevina izgrađena na dvije ili više katastarskih čestica; ako je građevina izgrađena na katastarskoj čestici čija je površina manja ili veća od površine propisane prostornim planom; ako je postojeća katastarska čestica, na kojoj je izgrađena građevina, takva da se ne može smatrati zemljištem nužnim za redovitu uporabu te građevine te ako se radi o zgradi ozakonjenoj sukladno posebnom zakonu.

Člankom 26. Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14, 9/14, 4/16, 25/18, 13/19, 8/20, 5/21, 8/21, 19/22, 5/23) određeno je da u zemljište za redovnu upotrebu građevine ne mogu biti uključene javno prometne površine, površine javnog parka ili druge uređene zelene javne površine kao ni dijelovi susjedne već formirane građevne čestice.

Člankom 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci zaključka.

=====

Ad 18.

Prijedlog zaključka o usvajanju Strategije pametnog grada za Grad Dubrovnik dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Uvodno obrazloženje podnijela je Ana Marija Pilato Krile, predsjednica Uprave Dubrovačke razvojne agencije. (tonski zapis)

Strategiju je prezentirao Stjepan Čavar iz Dubrovačke razvojne agencije. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća Marko Potrebica odredio je podnevnu stanku u trajanju od 30 minuta.

Nakon pauze utvrđeno je da je na sjednici nazočno 18 od ukupno 21 vijećnika i da Vijeće može donositi pravovaljane odluke.

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao vijećnik Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na raspravu vijećnika Vlahušića. (tonski zapis)

U replici je sudjelovao vijećnik Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Gradonačelnik Mato Franković odgovorio je na repliku vijećnika Vlahušića. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali i vijećnici Željko Raguž i Andro Vlahušić. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovala vijećnica Anita Bonačić Obradović. (tonski zapis)

Direktorica DURA-e Ana Marija Pilato Krile odgovorila je na raspravu vijećnice Bonačić Obradović. (tonski zapis)

U raspravi je sudjelovao vijećnik Đuro Capor. (tonski zapis)

Direktorica DURA-e Ana Marija Pilato Krile odgovorila je na raspravu vijećnika Capora. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o usvajanju Strategije pametnog grada za Grad Dubrovnik na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (14 „za“ i 3 „suzdržan“)** donesen

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Usvaja se „Strategija pametnog grada za Grad Dubrovnik“.

Članak 2.

Tekst „Strategije pametnog grada za Grad Dubrovnik“ čini sastavni dio ovog Zaključka.

Članak 3.

Ovaj zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

=====

Ad 19.

Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Pravilnika o upisu djece u Dječji vrtić Pčelica dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Pravilnika o upisu djece u Dječji vrtić Pčelica na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Daje se prethodna suglasnost na prijedlog Pravilnika o upisu djece u Dječji vrtić Pčelica.
2. Prijedlog Pravilnika o upisu djece u Dječji vrtić Pčelica, ustanove Dječji vrtić Pčelica čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 20.

Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Lapad dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Lapad na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Daje se prethodna suglasnost na prijedlog teksta Statuta Osnovne škole Lapad.

2. Prijedlog teksta Statuta Osnovne škole Lapad, u prilogu je i čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 21.

Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Montovjerna dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Montovjerna na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Daje se prethodna suglasnost na prijedlog teksta Statuta Osnovne škole Montovjerna.
2. Prijedlog teksta Statuta Osnovne škole Montovjerna, u prilogu je i čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 22.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dom Marina Držića za 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu. Ravnatelj Doma Marina Držića Nikša Matić podnio je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao vijećnik Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dom Marina Držića za 2023. godinu na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvata se izvješće o radu javne ustanove Dom Marina Držića za 2023. godinu, s pripadajućom financijskom dokumentacijom.
2. Izvješće o radu javne ustanove Dom Marina Držića za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 23.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovačke knjižnice Dubrovnik za 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ravnateljica Dubrovačkih knjižnica Dubrovnik Lucija Bjelokosić podnijela je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovačke knjižnice Dubrovnik za 2023. godinu na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se izvješće o radu javne ustanove Dubrovačke knjižnice za 2023. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom.
2. Izvješće o radu javne ustanove Dubrovačke knjižnice za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 24.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovačke ljetne igre za 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ravnateljica Dubrovačkih ljetnih igara Ivana Medo Bogdanović podnijela je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovačke ljetne igre za 2023. godinu na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se izvješće o radu javne ustanove Dubrovačke ljetne igre za 2023. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom.
2. Izvješće o radu javne ustanove Dubrovačke ljetne igre za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 25.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovački muzeji Dubrovnik za 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ravnateljica Dubrovačkih muzeja Dubrovnik Ivona Michl podnijela je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj je sudjelovao vijećnik Andro Vlahušić. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovački muzeji Dubrovnik za 2023. godinu na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **većinom glasova (15 „za“, 1 „protiv“ i 1 „suzdržan“)** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o radu javne ustanove Dubrovački muzeji za 2023. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom.
2. Izvješće o radu javne ustanove Dubrovački muzeji za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 26.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovački simfonijski orkestar za 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ravnatelj Dubrovačkog simfonijskog orkestra Slobodan Begić podnio je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Dubrovački simfonijski orkestar za 2023. godinu na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se izvješće o radu javne ustanove Dubrovački simfonijski orkestar za 2023. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom.
2. Izvješće o radu javne ustanove Dubrovački simfonijski orkestar za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 27.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Folklorni ansambl „Lindžo“ za 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ravnatelj Folklornog ansambla Lindžo Vlaho Kljunak podnio je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Folklorni ansambl „Lindžo“ za 2023. godinu na izjašnjavanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se izvješće o radu javne ustanove Folklorni ansambl Linđo za 2023. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom.
2. Izvješće o radu javne ustanove Folklorni ansambl Linđo za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 28.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Gradsko kazalište Marina Držića za 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ravnatelj Kazališta Marina Držića Paolo Tišljarić podnio je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj su sudjelovali vijećnici Katarina Doršner i Željko Raguž. (tonski zapis)

Ravnatelj Kazališta Marina Držića Paolo Tišljarić odgovorio je na raspravu vijećnice Doršner. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Gradsko kazalište Marina Držića za 2023. godinu na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se izvješće o radu javne ustanove Gradsko kazalište Marina Držića za 2023. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom.
2. Izvješće o radu javne ustanove Gradsko kazalište Marina Držića za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 29.

Prijedlog o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Kinematografi Dubrovnik za 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ravnatelj Kinematografa Dubrovnik Nikša Konsuo podnio je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Kinematografi Dubrovnik za 2023. godinu na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se izvješće o radu javne ustanove Kinematografi Dubrovnik za 2023. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom.

2. Izvješće o radu javne ustanove Kinematografi Dubrovnik za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 30.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove Muzej Domovinskog rata Dubrovnik za 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ravnateljica Muzeja Domovinskog rata Dubrovnik Varina Jurica Turk podnijela je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj su sudjelovali vijećnica Petra Marčinko i predsjednik Vijeća Marko Potrebica. (tonski zapis)

U replici su sudjelovali vijećnica Petra Marčinko i predsjednik Vijeća Marko Potrebica. (tonski zapis)

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove Muzej Domovinskog rata Dubrovnik za 2023. godinu na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o radu javne ustanove Muzej Domovinskog rata Dubrovnik za 2023. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom.
2. Izvješće o radu javne ustanove Muzej Domovinskog rata Dubrovnik za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 31.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Prirodoslovni muzej Dubrovnik 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ravnateljica Prirodoslovnog muzeja Ana Čučević podnijela je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko nije sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Prirodoslovni muzej Dubrovnik 2023. godinu na izjašnjavaње i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se izvješće o radu javne ustanove Prirodoslovni muzej Dubrovnik za 2023. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom.

2. Izvješće o radu javne ustanove Prirodoslovni muzej Dubrovnik za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Ad 32.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Umjetnička galerija Dubrovnik za 2023. godinu dostavljen je vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Ravnatelj Umjetničke galerije Tonko Smokvina podnio je izvješće o radu. (tonski zapis)

Otvorena je rasprava u kojoj nitko ni je sudjelovao.

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** stavio je Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Javne ustanove u kulturi Umjetnička galerija Dubrovnik za 2023. godinu na izjašnjanje i, nakon glasovanja utvrdio je, da je **jednoglasno** donesen

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se izvješće o radu javne ustanove Umjetnička galerija Dubrovnik za 2023. godinu s pripadajućom financijskom dokumentacijom.
2. Izvješće o radu javne ustanove Umjetnička galerija Dubrovnik za 2023. godinu čini sastavni dio ovog zaključka.

=====

Predsjednik Vijeća **Marko Potrebica** zaključio je rad sjednice u 15:30 sati.

Zapisničarka:
Suzana Benić

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. sc. Marko Potrebica