



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/23-09/01
URBROJ: 2117-1-01-23-02
Dubrovnik, 13. siječnja 2023.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj 2/21) gradonačelnik Grada Dubrovnika donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste Riječka ulica - javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnica Matilda Krile Prkoča.

GRADONAČELNIK

Mato Franković



DOSTAVITI:

- ① Služba Gradskog vijeća, ovdje
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet i mjesnu samoupravu, ovdje
3. Evidencija
4. Pismohrana

PRIJEDLOG

Na temelju 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20), čl. 107. st. 3. u svezi čl. 101. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22) i čl. 39. Statuta Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na _sjednici održanoj _2023., donijelo je

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste Riječka ulica - javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašava se sljedeća komunalna infrastruktura - nerazvrstana cesta javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika:

- kat. čest. 312/20 k.o. Dubrovnik (n.i.) odnosno čest. zem. 1262/32 k.o. Gruž (s.i.) – dio Riječke ulice koja predstavlja nerazvrstanu cestu.

Članak 2.

Na temelju Geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste broj 2022-034 iz studenog 2022. koji je izradio GEO ARION d.o.o., između dolaca 14, Mokošica, komunalna infrastruktura – nerazvrstana cesta iz članka 1. ove odluke evidentirat će se u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će upis komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dubrovnika.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr.sc. Marko Potrebića

KLASA:
URBROJ:
Dubrovnik,

Obrazloženje

Prema odredbi iz čl. 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20) komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Odredbom iz čl. 60. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu definiraju se nerazvrstane ceste kao ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim tim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste, odnosno Zakona o cestama.

Sukladno čl. 98. st. 1. Zakona o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/2013, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 4/23) nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim ovim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu ovoga Zakona, i to posebice:

- ceste koje su na području gradova s više od 35.000 stanovnika te gradova koji su sjedišta županija bile razvrstane u javne ceste Odlukom o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (»Narodne novine« br. 54/08., 122/08., 13/09., 104/09. i 17/10.),
- ceste koje povezuju naselja,
- ceste koje povezuju područja unutar gradova i naselja,
- terminali i okretišta vozila javnog prijevoza,
- pristupne ceste do stambenih, poslovnih, gospodarskih i drugih građevina,
- druge ceste na području naselja i gradova.

Komunalna infrastruktura odnosno nerazvrstana cesta je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu, dok je odredbom iz čl. 107. st. 3. Zakona o cestama propisano da jedinica lokalne samouprave vodi jedinstvenu bazu podataka o nerazvrstanim cestama na svom području.

Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Sukladno odredbi iz čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu tog Zakona, koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi (koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave) i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnoj knjizi, a koji postupak je istovjetan evidentiranju cesta u katastru i njihovom upisu u zemljišnoj knjizi na temelju Zakona o cestama.

Predmet odluke je proglašenje komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika, sukladno geodetskom elaboratu izrađenom od strane GEO ARION d.o.o., u svrhu evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture i to dijela Riječke ulice koji predstavlja nerazvrstanu cestu.

Budući da je navedenim odredbama omogućena evidencija komunalne infrastrukture - nerazvrstane ceste Riječka ulica u katastru i upis u zemljišne knjige, potrebno je donijeti odluku kako bi se predmetna nekretnina proglasila komunalnom infrastrukturom i kako bi se proveo upis u katastru i zemljišnim knjigama.

Investitor:

GRAD DUBROVNIK
PRED DVOROM 1, 20 000 DUBROVNIK
OIB: 21712494719

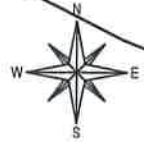
Katastarska općina: DUBROVNIK

MBR: 306410

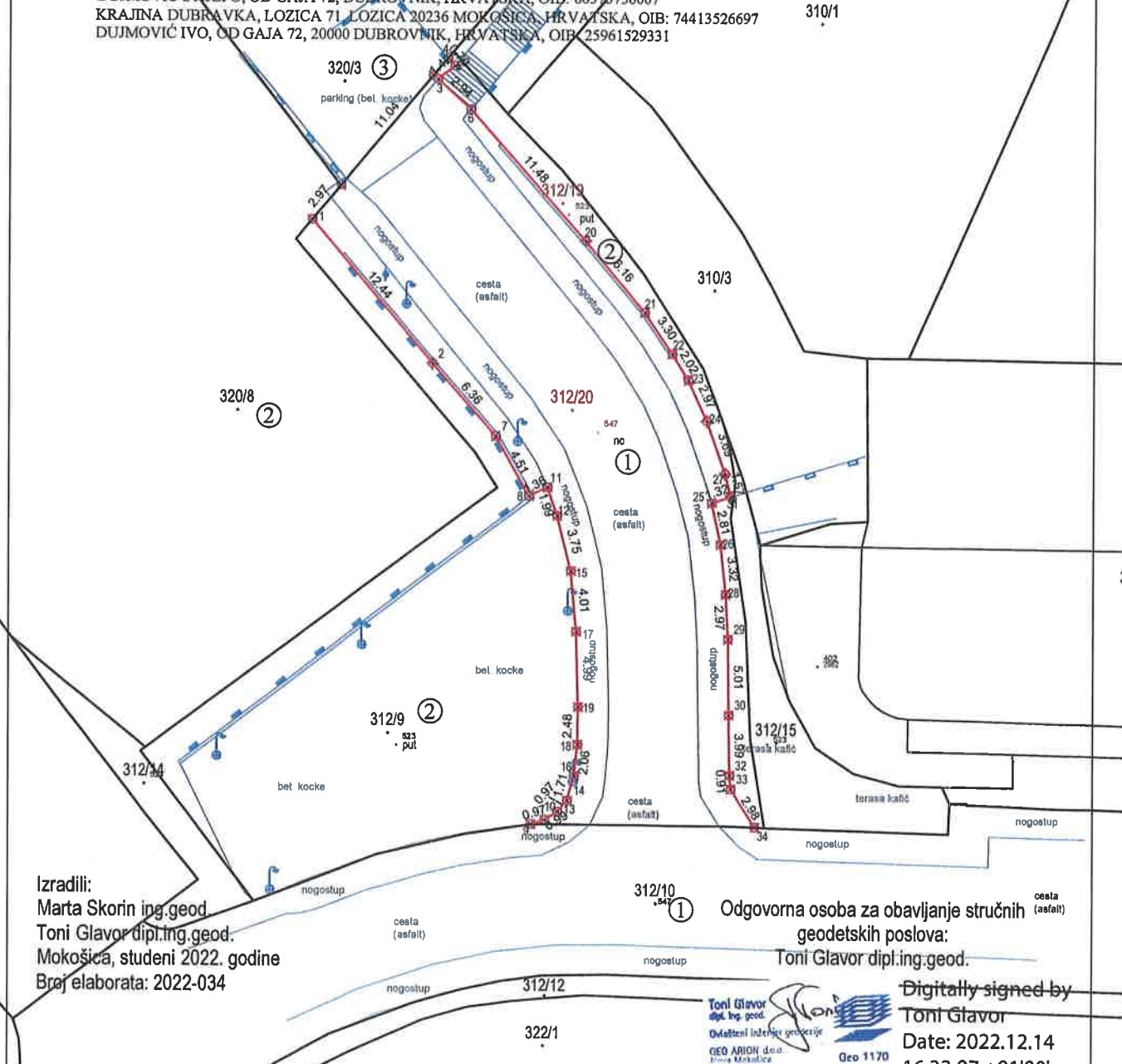
Detaljni list: 6

SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:400



- 1 GRAD DUBROVNIK, PRED DVOROM 1, DUBROVNIK, HRVATSKA, OIB:21712494719
- 2 VRTLAR - PODUZEĆE ZA JAVNO ZELENILU I HORTIKULTURU, DUBROVNIK, HRVATSKA, OIB: 29172116503
- 3 BAJURIN EDI, LAPADSKA OBALA 7, DUBROVNIK, HRVATSKA, OIB: 79647807959
BONIĆ TOMISLAV, ANTUNA, PRIJEVOR GORNJI 14, DUBROVNIK, HRVATSKA, OIB: 29172116503
PERIČIĆ BORIS, ŠETALIŠTE KRALJA ZVONIMIRA 17, DUBROVNIK, HRVATSKA, OIB: 90958429019
CIVITUS VETUS D.O.O., VUKOVARSKA 30, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, OIB: 85336858703
BALIJA MARKO, GRADIČEVO 1, MOKOŠICA, HRVATSKA, OIB: 14806408477
DUJMOVIĆ SNEŽPO, OD GAJA 72, DUBROVNIK, HRVATSKA, OIB: 86576756007
KRAJINA DUBRAVKA, LOZICA 71, LOZICA 20236 MOKOŠICA, HRVATSKA, OIB: 74413526697
DUJMOVIĆ IVO, OD GAJA 72, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA, OIB: 25961529331



Izradili:
Marta Skorin ing.geod.
Toni Glavor dipl.ing.geod.
Mokošica, studeni 2022. godine
Broj elaborata: 2022-034

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Toni Glavor dipl.ing.geod.

Digitally signed by

Toni Glavor

Date: 2022.12.14

16:33:07 +01'00'



GEO ARION d.o.o.

za informatiku, geodeziju i usluge

Između dolaca 14, 20236 Mokošica
Tel. +385 20 451 7517 / Mob +385 98 163 7009
E-mail: toni.glavor@gmail.com
IBAN: HR5123400091110535045
OIB: 76049223714

Investitor:

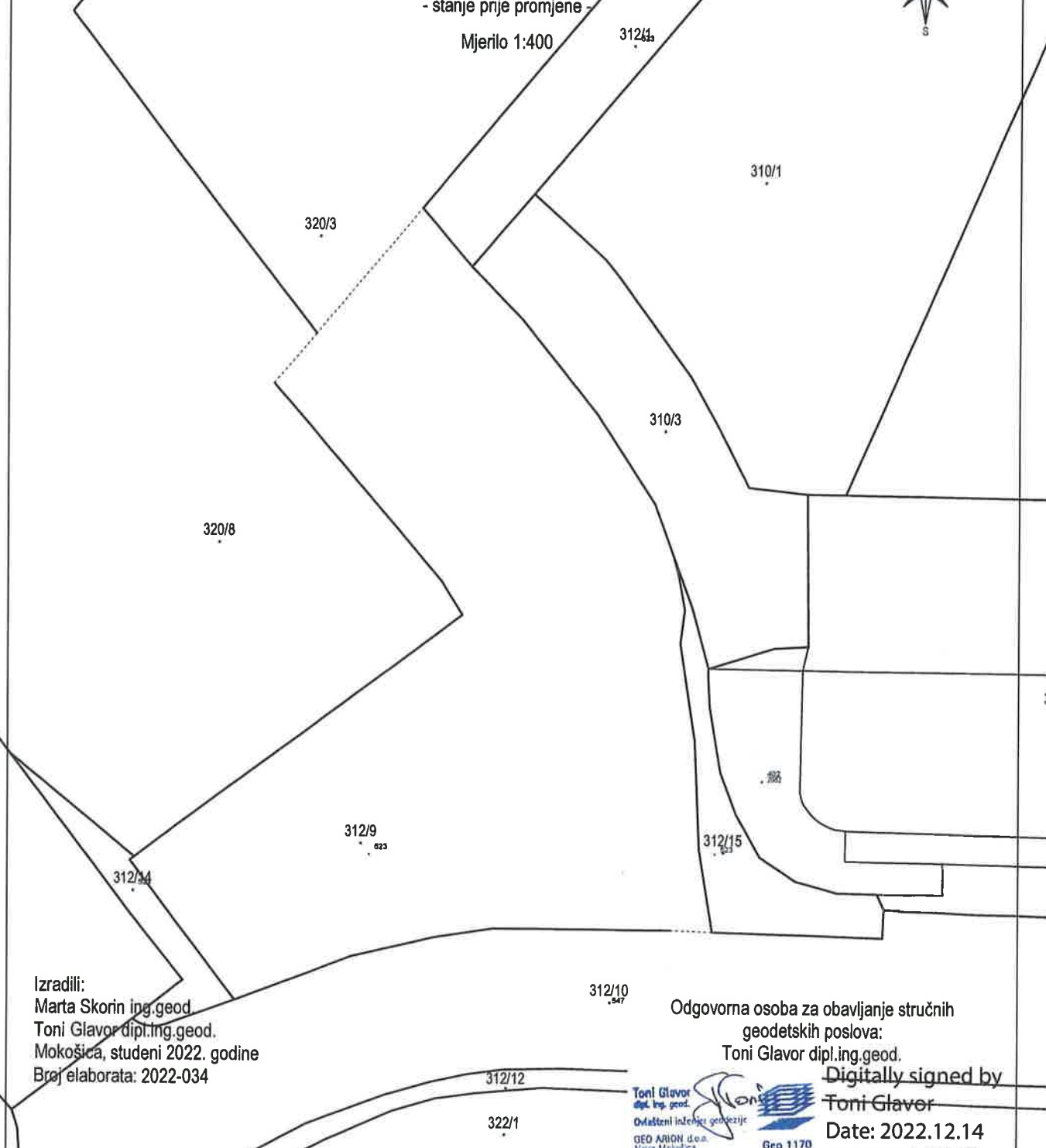
GRAD DUBROVNIK
PRED DVOROM 1, 20 000 DUBROVNIK
OIB: 21712484719

Katastarska općina: DUBROVNIK
MBR: 306410
Detaljni list: 6

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- stanje prije promjene -

Mjerilo 1:400



Izradili:
Marta Skorin ing.geod.
Toni Glavor dipl.ing.geod.
Mokošica, studeni 2022. godine
Broj elaborata: 2022-034

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Toni Glavor dipl.ing.geod.

Digitally signed by

Toni Glavor

Date: 2022.12.14

16:33:36 +01'00'





GEO ARION d.o.o.

za informatiku, geodeziju i usluge

Između dolaca 14, 20236 Mokošica
Tel. +385 20 451 751 / Mob +385 98 163 7009
E-mail: toni.glavor@gmail.com
IBAN: HR5123400091110535045
OIB: 76049223714

Investitor:

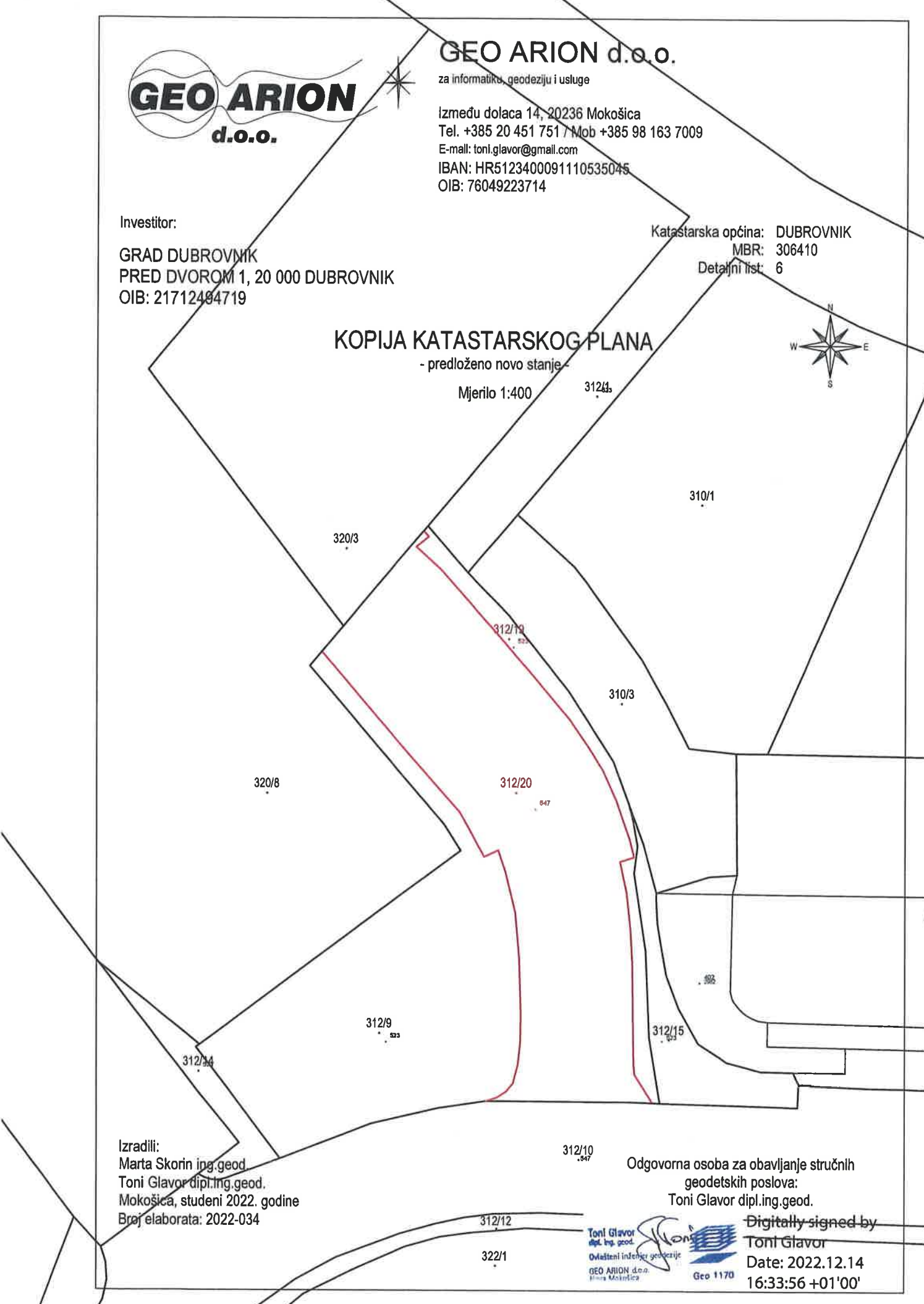
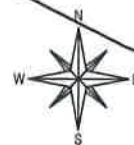
GRAD DUBROVNIK
PRED DVOROM 1, 20 000 DUBROVNIK
OIB: 21712494719

Katastarska općina: DUBROVNIK
MBR: 306410
Detaljni list: 6

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:400



Izradili:
Marta Skorin ing.geod.
Toni Glavor dipl.ing.geod.
Mokošica, studeni 2022. godine
Broj elaborata: 2022-034

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Toni Glavor dipl.ing.geod.

Digitally signed by
Toni Glavor
Date: 2022.12.14
16:33:56 +01'00'





GEO ARION d.o.o.

za informatiku, geodeziju i usluge

Između dolaca 14, 20236 Mokošica

Tel. +385 20 451 751 / Mob +385 98 163 7009

E-mail: toni.glavor@gmail.com

IBAN: HR5123400091110535045

OIB: 76049223714

Investitor:

GRAD DUBROVNIK
PRED DVOROM 1, 20 000 DUBROVNIK
OIB: 21712404719

Katastarska općina: GRUŽ
MBR: 999903
Detaljni list: 6

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- stanje prije promjene -
- ZK oznake čestica -
Mjerilo 1:400

1262/2

1050/2

1044/14

1049/2

1262/22

1262/29

Izradili:

Marta Skorin ing.geod.

Toni Glavor dipl.ing.geod.

Mokošica, studeni 2022. godine

Broj elaborata: 2022-034

1262/23

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Toni Glavor dipl.ing.geod.

Toni Glavor
dipl.ing.geod.
Ovlašten inženjer geodezije
GEO ARION d.o.o.
Novi Mirošići



Digitally signed by

Toni Glavor

Date: 2022.12.14

16:34:31 +01'00'



GEO ARION d.o.o.

za informatiku, geodeziju i usluge

Između dolaca 14, 20236 Mokošica
Tel. +385 20 451 751 / Mob +385 98 163 7009
E-mail: toni.glavor@gmail.com
IBAN: HR5123400091110535045
OIB: 76049223714

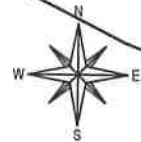
Investitor:

GRAD DUBROVNIK
PRED DVOROM 1, 20 000 DUBROVNIK
OIB: 21712484719

Katastarska općina: GRUŽ
MBR: 999903
Detaljni list: 6

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -
- ZK oznake čestice -
Mjerilo 1:400



1050/2

1262/31

1044/14

1262/32
847

1049/2

1262/22

1262/29

Izradili:
Marta Skorin ing.geod.
Toni Glavor dipl.ing.geod.
Mokošica, studeni 2022. godine
Broj elaborata: 2022-034

1262/23

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Toni Glavor dipl.ing.geod.

Digitally signed by

Toni Glavor

Date: 2022.12.14

16:34:49 +01'00'

Toni Glavor
dipl.ing.geod.
Ovlašten inženjer geodezije
GEO ARION d.o.o.
Ploče Mokošica





REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti,
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: 363-01/23-09/01
URBROJ: 2117-1-03-23-01
Dubrovnik, 13. siječnja 2023.

GRADONAČELNIK

PREDMET: Prijedlog zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste Riječka ulica - javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika

Prema odredbi iz čl. 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20) komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Odredbom iz čl. 60. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu definiraju se nerazvrstane ceste kao ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim tim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste, odnosno Zakona o cestama.

Sukladno čl. 98. st. 1. Zakona o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/2013, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 4/23) nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim ovim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu ovoga Zakona, i to posebice:

- ceste koje su na području gradova s više od 35.000 stanovnika te gradova koji su sjedišta županija bile razvrstane u javne ceste Odlukom o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (»Narodne novine« br. 54/08., 122/08., 13/09., 104/09. i 17/10.),
- ceste koje povezuju naselja,
- ceste koje povezuju područja unutar gradova i naselja,
- terminali i okretišta vozila javnog prijevoza,
- pristupne ceste do stambenih, poslovnih, gospodarskih i drugih građevina,
- druge ceste na području naselja i gradova.

Komunalna infrastruktura odnosno nerazvrstana cesta je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu, dok je odredbom iz čl. 107. st. 3. Zakona o cestama propisano da jedinica lokalne samouprave vodi jedinstvenu bazu podataka o nerazvrstanim cestama na svom području.

Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Sukladno odredbi iz čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu tog Zakona, koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi (koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave) i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnoj knjizi, a koji postupak je istovjetan evidentiranju cesta u katastru i njihovom upisu u zemljišnoj knjizi na temelju Zakona o cestama.

Predmet predložene odluke je proglašenje komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika, sukladno geodetskom elaboratu izrađenom od strane GEO ARION d.o.o., u svrhu evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture i to dijela Riječke ulice koji predstavlja nerazvrstanu cestu.

U svezi iznesenog predlaže se gradonačelniku donijeti sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste Riječka ulica - javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Dubrovnika i upućuje se Gradskom vijeću Grada Dubrovnika na raspravljanje i donošenje.
2. Izvjestitelj u ovoj točki bit će pročelnica Matilda Krile Prkoča.



PROČELNICA

Matilda Krile Prkoča, dipl. oec.

Prilozi:

- prijedlog teksta Odluke
- skica izmjere
- kopije katastarskih planova

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Služba Gradskog vijeća
3. Evidencija
4. Pismohrana