

**PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PRORAČUNA GRADA DUBROVNIKA ZA 2024.  
GODINU UPRAVNOG ODJELA ZA GOSPODARENJE IMOVINOM, OPĆE I PRAVNE  
POSLOVE**

Drugim izmjenama i dopunama Proračuna Grada Dubrovnika za 2024. godinu planirana sredstva u iznosu od 11.500.000,00 eura smanjuju se za 1.412,00 eura te novi plan iznosi 11.498.588,00 eura.

Oznaka	Plan 2024. godine	Razlika	Rebalans II
Razdjel: 001 UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARENJE IMOVINOM, OPĆE I PRAVNE POSLOVE	11.500.000,00	-1.412,00	11.498.588,00

U okviru glave 00110 - Gospodarenje gradskom imovinom, planirana sredstva u iznosu od 2.731.250,00 eura smanjuju se za 146.412,00 eura te novi plan iznosi 2.584.838,00 eura. U okviru glave 00120 - Opći rashodi uprave, planirana sredstva u iznosu od 8.768.750,00 povećavaju se za 145.00,00 eura te novi plan iznosi 8.913.750,00.

**GLAVA 00110 – GOSPODARENJE GRADSKOM IMOVINOM**

Oznaka	Plan 2024. godine	Razlika	Rebalans II
Glava: 00110 GOSPODARENJE GRADSKOM IMOVINOM	2.731.250,00	-146.412,00	2.584.838,00
8001 STANOVI	721.250,00	60.000,00	781.250,00
A800101 STANOVI - ODRŽAVANJE I OSTALI RASHODI	161.000,00	60.000,00	221.000,00
8002 NERAZVRSTANE CESTE	865.000,00	-781.412,00	83.588,00
K800204 CESTA OS3	10.000,00	-1.412,00	8.588,00
K800205 CESTA OSOJNIK - LJUBAČ	50.000,00	-30.000,00	20.000,00
K800206 CESTA MONTOVJERNA	425.000,00	-400.000,00	25.000,00
K800207 CESTA NUNCIJATA	368.000,00	-350.000,00	18.000,00
8003 POSLOVNI PROSTORI I JAVNE POVRŠINE	630.000,00	535.000,00	1.165.000,00
A800301 POSLOVNI PROSTORI- ODRŽAVANJE I OSTALI RASHODI	130.000,00	10.000,00	140.000,00
K800303 UREDSKI PROSTORI - PRVOKUP		525.000,00	525.000,00
8004 ZEMLJIŠTA	515.000,00	40.000,00	555.000,00
K800401 OSTALA ZEMLJIŠTA	480.000,00	20.000,00	500.000,00
K800405 UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM		20.000,00	20.000,00

U okviru programa 8001 – Stanovi, planirana sredstva u iznosu od 721.250,00 eura povećavaju se za iznos od 60.000,00 eura i to na aktivnosti A800101 - Stanovi održavanje i ostali rashodi, na kontu 32 - Materijalni rashodi. Povećanje se odnosi na usluge tekućeg i investicijskog održavanja stanova u vlasništvu Grada Dubrovnika.

U okviru programa 8002 - Nerazvrstane ceste, planirana sredstva u iznosu od 865.000,00 eura smanjuju se za iznos od 781.412,00 eura.

Na projektu K800204 - Cesta OS3, planirana sredstva se smanjuju na kontu 32 - Materijalni rashodi, a odnose se na iznos ostvarenog manjka od 1.412,00 eura iz prethodne godine koji je pokriven uplatom sredstava na početku ove godine i to iz Kapitalnih donacija, izvor 51.

Na sljedećim projektima nerazvrstanih cesta smanjuju se sredstva planirana za isplate u svrhu izvlaštenja s obzirom da je u tijeku rješavanje imovinskopravnih odnosa i ishođenje pravomoćnih lokacijskih dozvola te provođenje elaborata u katastru.

Na projektu K800205 - Cesta Osojnik - Ljubač, planirana sredstva se smanjuju za 30.000,00 eura na kontu 41 - Rashodi za nabavu neproizvedene materijalne dugotrajne imovine.

Na projektu K800206 - Cesta Montovjerna, planirana sredstva se smanjuju za 400.000,00 eura na kontu 41 - Rashodi za nabavu neproizvedene materijalne dugotrajne imovine.

Na projektu K800207 - Cesta Nuncijata, planirana sredstva se smanjuju za 350.000,00 eura na kontu 41 - Rashodi za nabavu neproizvedene materijalne dugotrajne imovine.

U okviru programa 8003 - Poslovni prostori i javne površine, planirana sredstva se povećavaju za 535.000,00 eura i to najvećim dijelom u okviru novog projekta.

Na aktivnosti A800301 Poslovni prostori-održavanje i ostali rashodi sredstva se povećavaju za iznos od 10.000,00 eura i to na kontu 32 - Materijalni rashodi.

Otvara se novi projekt K800303 - Uredski prostori - Prvokup te se planiraju sredstva u iznosu od 525.000,00 eura na kontu 42 - Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine. Sredstva se planiraju za kupnju dijelova dvaju nekretnina temeljem prava prvokupa, a na kojima je Grad Dubrovnik većinski vlasnik te se iste koriste kao uredski prostori.(Gundulićeva poljana 10 - prijemni ured pisarnice i Branitelja Dubrovnika 7 - ¼ zgrade Upravnog odjela za kulturu)

U okviru programa 8004 - Zemljišta, planirana sredstva u iznosu od 515.000,00 eura povećavaju se za 40.000,00 eura.

Na projektu K800401 - Ostala zemljišta, planirani iznos se povećava za 20.000,00 eura. Na kontu 37 - Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade, sredstva se smanjuju za iznos od 30.000,00 eura, s obzirom da je veći iznos planiranih sredstava za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u naselju „Naš Dom“ refundiran krajem prethodne godine. Na kontu 41 - Rashodi za nabavu neproizvedene materijalne dugotrajne imovine sredstva se povećavaju za iznos od 50.000,00 eura. Ista su bila planirana u prethodnoj godini za razvrgnuće suvlasničke zajednice na česticama 750/1 i 750/2 k.o. Zaton, međutim ugovor je realiziran u ovoj godini.

S obzirom da je 30. prosinca 2023. stupio na snagu Zakon o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 153/23), temeljem kojeg su Gradu Dubrovniku ustupljene državne nekretnine na raspolaganje, otvara se nova aktivnost A800405 - Upravljanje državnom imovinom. Na navedenoj aktivnosti planiraju se sredstva u iznosu od 20.000,00 eura na kontu 32 - Materijalni rashodi, koja se odnose na javnobilježničke pristojbe, geodetsko-katastarske usluge, usluge vještačenja i ugovore o djelu te ostale nespomenute usluge.

## GLAVA 00120 – OPĆI RASHODI UPRAVE

Oznaka	Plan 2024. godine	Razlika	Rebalans II
Glava: 00120 OPĆI RASHODI UPRAVE	8.768.750,00	145.000,00	8.913.750,00
8152 REDOVNA DJELATNOST GRADSKE UPRAVE	8.628.250,00	125.000,00	8.753.250,00
A815202 MATERIJALNI I FINACIJSKI RASHODI	1.444.250,00	125.000,00	1.569.250,00
8153 OPREMA I NAMJEŠTAJ ZA GRADSKU UPRAVU	140.500,00	20.000,00	160.500,00
K815301 OPREMA I NAMJEŠTAJ	30.500,00	20.000,00	50.500,00

U okviru programa 8152 - Redovna djelatnost Gradske uprave, planirana sredstva u iznosu od 8.628.250,00 eura povećavaju se za iznos od 125.000,00 eura.

Na aktivnosti A815202 - Materijalni i financijski rashodi, sredstva se povećavaju u iznosu od 125.000,00 eura i to na kontu 32 - Materijalni rashodi, a za troškove poštarine, odvjetničke usluge i naknadu Poreznoj upravi za troškove obavljanja poslova utvrđivanja, evidentiranja, naplate, nadzora i ovrhe poreza na dohodak.

U okviru programa 8153 - Oprema i namještaj za gradsku upravu, planirana sredstva u iznosu od 140.500,00 eura povećavaju se za iznos od 20.000,00 eura i to na projektu K815301 - Oprema i namještaj, na kontu 42 - Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine, za nabavu uredskog namještaja.

## PRIHODI

Prihodi se usklađuju sa dosadašnjim stvarnim izvršenjem.

Oznaka	Plan 2024. godine	Razlika	Rebalans II
Razdjel: 001 UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARENJE IMOVINOM, OPĆE I PRAVNE POSLOVE	6.961.446,00	105.000,00	7.066.446,00
Glava: 00110 GOSPODARENJE GRADSKOM IMOVINOM	6.961.446,00	105.000,00	7.066.446,00
Izvor: 11 Opći prihodi i primici	6.311.446,00	35.000,00	6.346.446,00
642 Prihodi od nefinancijske imovine	6.256.446,00		6.256.446,00
64224 Prihodi od iznajmljivanja stambenih objekata	245.000,00		245.000,00
64225 Prihodi od zakupa poslovnih objekata	3.450.000,00		3.450.000,00
64229 Ostali prihodi od iznajmljivanja i zakupa imovine	2.165.446,00		2.165.446,00
64239 Ostale naknade za korištenje nefinancijske imovine	396.000,00		396.000,00
683 Ostali prihodi	55.000,00	35.000,00	90.000,00
68311 Ostali prihodi	55.000,00	35.000,00	90.000,00
Izvor: 51 Kapitalne donacije	10.000,00		10.000,00

Oznaka	Plan 2024. godine	Razlika	Rebalans II
663 Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna i povrat donacija po protestiranim jamstvima	10.000,00		10.000,00
66323 Kapitalne donacije od trgovačkih društava	10.000,00		10.000,00
Izvor: 61 Prihodi od prodaje zemljišta	450.000,00		450.000,00
711 Prihodi od prodaje materijalne imovine - prirodnih bogatstava	450.000,00		450.000,00
71112 Građevinsko zemljište	450.000,00		450.000,00
Izvor: 62 Prihodi od prodaje građevinskih objekata	190.000,00	70.000,00	260.000,00
721 Prihodi od prodaje građevinskih objekata	190.000,00	70.000,00	260.000,00
72119 Ostali stambeni objekti	190.000,00	70.000,00	260.000,00