

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "POBREŽJE - SJEVER"

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI



KLASA: 350-02/22-01/03
URBROJ: 2117-1-06/15-24-70
Dubrovnik, 17.12.2024.

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

Za stručnog izrađivača Urbanistica d.o.o. Zagreb:

Direktorica:

Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arch.

URBANISTICA
d.o.o.
ZAGREB, Gajeva 2a

Odgovorna voditeljica izrade Plana:

Nikolina Gradečki, mag.ing.arch.

 **NIKOLINA GRADEČKI**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 579

Za Nositelja izrade Plana

Pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša:

Božo Benić, mag.ing.arch.



Stručni tim Upravnog odjela:

Level Giunio, savjetnik za urbanizam i prostorno planiranje



Sadržaj

1	PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE	2
2	POPIS SUDIONIKA U DRUGOJ PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O DRUGOJ PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI	3
3	POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PLANA PRIHVAĆENI	5
4	MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SVIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI S ODGOVORIMA.....	6
4.1	Mišljenja, prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela	6
4.2	Mišljenja, prijedlozi i primjedbe pravnih i fizičkih osoba	19
5	POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU.....	20
6	OBAVEZNI AKTI I DRUGI DOKAZI IZ ČL. 103. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU	21
6.1	Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana.....	21
6.2	Objava javne rasprave	23
6.2.1	Objava javne rasprave u dnevnom tisku – Slobodna Dalmacija, 14.09.2024.	24
6.2.2	Objava javne rasprave u dnevnom tisku – Dubrovački vjesnik, 14.09.2024.	25
6.2.3	Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Grada Dubrovnika	26
6.2.4	Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko – neretvanske županije	27
6.2.5	Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine ..	27
6.3	Posebna obavijest o objavi javne rasprave	28
6.4	Zapisnik s javnog izlaganja	33
6.5	Popis prisutnih na javnom izlaganju.....	34



1 PODACI IZ OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je 22. studenog 2024. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje – sjever“, za ponovnu javnu raspravu (KLASA: 350-02/22-01/03, URBROJ: 2117-1-01-24-55).

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje – sjever“, dalje u tekstu: Prijedlog plana, objavljena je u dnevnom tisku „Slobodna Dalmacija“ (23. studenoga 2024.), „Dubrovačkom vjesniku“ (23. studenoga 2024.), na službenim web stranicama Grada Dubrovnika (22. studenoga 2024.), na službenim web stranicama Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko – neretvanske županije (25. studenoga 2024.) te na službenim web stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (22. studenoga 2024.), a sadrži obavijest o mjestu, datumu početka i vremenu trajanja ponovnog javnog uvida, mjestu i datumu održavanja ponovnog javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi prijedlog Plana.

Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi upućena je javnopravnim tijelima 22. studenoga 2024.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, u periodu od 25. studenoga 2024. do 2. prosinca 2024. godine, Prijedlog plana bio je izložen na ponovni javni uvid u prostorijama Grada Dubrovnika (II. kat) na adresi Pred Dvorom 1, Dubrovnik, svakim radnim danom od 08.00 do 16.00 sati.

Ponovno javno izlaganje Prijedloga Plana održalo se u utorak, 26. studenoga 2024. u 11:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku.

Zainteresirani su mogli podnositi pisane primjedbe i prijedloge za zaključno do 2. prosinca 2024. Primjedbe i prijedlozi mogli su se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga plana koji su izmijenjeni u odnosu na Prijedlog s prve javne rasprave.

Na prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Pobrežje-sjever" pristiglo je šest podnesaka javnopravnih tijela s mišljenjima, na način istaknut u objavi. Budući da je javni uvid trajao 8 dana, razmotrena su i mišljena, prijedlozi i primjedbe koje su pristigle nakon roka iz objave, zaključno s 13. prosinca 2024.

Na prijedlog plana s ponovne javne rasprave nije bilo primjedbi, već su sva javnopravna tijela koja su se očitovala dala pozitivno mišljenje.



2 POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi (KLASA: 350-02/22-01/03 URBROJ: 2117-1-06/15-24-57 od 22. studenoga 2024.) s informacijom o tome da je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Pobrežje - sjever" objavljen na web stranici Grada (<https://www.dubrovnik.hr/vijesti/upu-pobrezje-sjever-pjr>) u vrijeme trajanja javne rasprave dostavljena je javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

1. **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Uprava za zaštitu prirode**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora**, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
3. **MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku**, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
4. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove**, Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik
5. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Dubrovnik**, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik
6. **DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, PODRUČNI URED ZA KATASTAR**, Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
7. **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE**, Petifovnjenci 2, 20000 Dubrovnik
8. **HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
9. **HEP, DP „Elektrojug Dubrovnik“**, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
10. **HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju**, Kupuska 4, 10000 Zagreb
11. **HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana**, Vukovarska 35, 21000 Split
12. **HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Dubrovačko primorje"**, Vodnogospodarska ispostava Dubrovnik, Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik
13. **DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove**, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
14. **JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE**, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
15. **VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku**, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik
16. **VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel odvodnje**, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik
17. **ČISTOĆA d.o.o.**, Dr. Ante Starčevića 9, 20000 Dubrovnik
18. **SANITAT DUBROVNIK**, Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
19. **GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za poslove gradonačelnika**, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
20. **GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za kulturu, baštinu i turizam**, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
21. **GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje**, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
22. **GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo**, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
23. **GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove**, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik



24. **GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izgradnju i upravljanje projektima**, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
25. **GRAD DUBROVNIK. Upravni odjel za europske fondove i gospodarstvo**, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
26. **GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet, more i mjesnu samoupravu**, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
27. **GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet, more i mjesnu samoupravu - Mjesni odbor Mokošica**, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
28. **HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA**, Područni odbor Dubrovnik, n/r Romano Duić, Entasis d.o.o., Kralja Tomislava 7, 20000 Dubrovnik
29. **DRUŠTVO ARHITEKATA DUBROVNIK**, n/r Ursula Stanić-Siništaj, Studio Lacroma d.o.o., Ispod Minčete 6, 20000 Dubrovnik



3 POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PLANA PRIHVAĆENI

- I. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
- II. Vodovod Dubrovnik, područje vodoopskrbe
- III. Vodovod Dubrovnik, područje odvodnje
- IV. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku
- V. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti



4 MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SVIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI S ODGOVORIMA

4.1 MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE JAVNOPRAVNIH TIJELA

I. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

Klasa: 700/23-07/1278
Ur.broj: 3-200-002-06/IV-24-06
Zagreb, 02.12.2024.

Primljen	2355064	REPUBLIKA HRVATSKA
Klasifika		Grad Dubrovnik
Uredžbi	350-02/22-01/03	03.12.2024
	378-24-61	2117-1-06;
		Prihodi Vi jednos.

2119
41224 LG

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam,
prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik

PREDMET: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "POBREŽJE- SJEVER" - mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/22-01/03, Urbroj: 2117-1-06/15-24-57, zaprimljenog dana 25.11.2024. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Podbrežje – Sjever" prikazano u postupku ponovne javne rasprave. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje sljedeće

MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje – Sjever“, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrt prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/24-17/72, Ur.Broj: 3-200-002-01/IV-24-02 od dana 14. listopada 2024. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

46 DIL
Rajko Uglješić, dipl. ing. el.
HOPS

HOPS d.d., Kupuska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Llović, Rajko Uglješić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Joško Grašo

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Rajko Uglješić, dipl. ing. el.
Zagreb

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR, uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr





Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Split, Ured direktora
4. Prijenosno područje Split, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Split, Odjel za nadzemne i kableske vodove





Odgovor na primjedbu br. I.

PRIHVACA SE.

(pozitivno mišljenje)



II. Vodovod Dubrovnik, područje vodoopskrbe



04-12-24-C-EZ/EZ
K.o.: 003-05/24-13/4
Ur.br.: 2117-1-1300000-24-117

2356184		REPUBLIKA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Prijava: 06.12.2024			
Klasifikacijske oznake	Org. jed.		
350-02/22-01/03	2117-1-06;		
Prilozni broj	Prilozni broj	Vrijednos.	
378-24-63	0		

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20 000 DUBROVNIK

**Predmet: Urbanistički plan uređenja „Pobrežje-sjever“
-odgovor iz područja vodoopskrbe**

Na Vaše traženje od 22. studenoga 2024. god., KLASA: 350-02/22-01/03, URBROJ: 2117-1-06/15-24-57 koje se odnosi na dostavu mišljenja o Prijedlogu UPU-a „Pobrežje-sjever“, obavještavam Vas sljedeće:

Iz izvješća o javnoj raspravi je vidljivo da je mišljenje Vodovoda Dubrovnik d.o.o. prihvaćeno, dok je pregledom dostavljene dokumentacije vidljivo da nije ispoštovano mišljenje da se u grafičkom dijelu ucrtta cjevovod u postojećoj prometnici koja prolazi jugozapadnim rubom obuhvata.

Obzirom na navedeno Vodovod Dubrovnik d.o.o. daje uvjetnu suglasnost na dostavljeni Plan uz uvjet da se prethodno navedena primjedba uvaži.

Ovi uvjeti vrijede 2 godine od dana izdavanja.

S poštovanjem,

VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.
za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Dubrovnik, V. A. Matušić 19
Predsjednik Uprave:
Lukša Matušić dipl.ing.el.

Dostavlja se:

- Sektor razvoja i izgradnje
- pismohrana.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik / T: 020/414-004 / F: 020/413-748 / www.vodovod-dubrovnik.hr
Predsjednik Uprave: Lukša Matušić, dipl.ing.el. / OIB: 00862047577 / Matični broj: 3303489. MBES: 060158103
Registrirano u Trgovačkom sudu Split pod br. TT-98/2032-8 / Temeljni kapital: 32.838.240,00 € uplaćen u cijelosti
Agram d.d. HR7924810001129001958 / OTP banka d.d. HR8024070001169001582 / PBZ d.d. HR742340009110430647 / Kentbank d.d. HR4041240031131000706



Odgovor na primjedbu br. II.

PRIHVACA SE.

(uvjetna suglasnost)



III. Vodovod Dubrovnik, područje odvodnje



04-12-24-C-EZ/EZ
K.o.: 003-05/24-13/4
Ur.br.: 2117-1-1300000-24-117

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20 000 DUBROVNIK

2356186	REPUBLIKA HRVATSKA
	Grad Dubrovnik
Primljeno:	06.12.2024
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/22-01/03	2117-1-06;
Uredbeni broj	Priloz
378-24-64	Višedest:

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Pobrežje-sjever“
-odgovor iz područja odvodnje otpadnih voda

Na Vaše traženje od 22. studenoga 2024. god., KLASA: 350-02/22-01/03, URBROJ: 2117-1-06/15-24-57 koje se odnosi na dostavu mišljenja o Prijedlogu UPU-a „Pobrežje-sjever“, obavještavam Vas sljedeće:

Vodovod Dubrovnik d.o.o. je suglasan sa Prijedlogom Plana „Pobrežje-sjever“.

Ovi uvjeti vrijede 2 godine od dana izdavanja.

S poštovanjem,

Dostavlja se:

- Sektor razvoja i izgradnje
- pismohrana.

Predsjednik Uprave
LUKŠA MATUŠIĆ dipl.ing.el.
Vodovod Dubrovnik d.o.o.
za vodovod i komunalnu hidrotehniku
Vladimira Nazora 19
Dubrovnik, Hrvatska



Odgovor na primjedbu br. III.

PRIHVACA SE.

(suglasnost)



IV. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovniku

KLASA: 612-08/24-10/0319
URBROJ: 532-05-02-17/8-24-04

Dubrovnik, 29. studenog 2024.

2021

2356913	REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Dubrovnik	
Primljeno:	10.12.2024
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.
350-02/22-01/03	2117-1-06;
Uredbeni broj	Priloz. Vrijednos.
2117-24-67	0 -

111224 LG

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za urbanizam, prostorno
planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik

Predmet: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „POBREŽJE-SJEVER“, posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, mišljenje, daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-02/22-01/03,
URBROJ: 2117-1-06/15-24-57, od 22. studenog 2024.

Temeljem dostavljene obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Pobrežje-sjever te uvidom u izmjene prijedloga plana, obavještavamo vas da Konzervatorski odjel nema primjedbi.

VODITELJ PODRUČNOG ODJELA ZA
KONZERVATORSKE POSLOVE

Bruno Diklić, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. Pismohrana, ovdje



Odgovor na primjedbu br. IV.

PRIHVACA SE.

(nema primjedbi)



V. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti



2357616		REPUBLIKA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Priljeno:	12.12.2024	Org. jed:	
Klasifikacijske oznake:	350-02/22-01/03	Priloz:	2117-1-06;
Broj serijski:	378-24-68	Priloz:	1/1

131279 L4

KLASA: 350-05/23-01/428
 URBROJ: 376-05-3-24-06
 Zagreb, 9. prosinca 2024.

2022

Republika Hrvatska
 Dubrovačko-Neretvanska županija
 Grad Dubrovnik
 Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
 Pred Dvorom 1
 20000 Dubrovnik

Predmet: Grad Dubrovnik
 Urbanistički plan uređenja naselja "Pobrežje - sjever" - Ponovna javna rasprava
 -mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/22-01/03, URBROJ: 2117-1-06/15-24-57, od 22. studenog 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja naselja "Pobrežje - sjever" - Ponovna javna rasprava*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja naselja "Pobrežje - sjever" - Ponovna javna rasprava* potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





Odgovor na primjedbu br. V.

PRIHVACA SE.

(pozitivno mišljenje)



VI. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

KLASA: 350-02/23-01/0000401
URBROJ: 374-24-1-24-6
Split, 12.12.2024.g.

2357757		REPUBLICA HRVATSKA	
		Grad Dubrovnik	
Primljeno:	13.12.2024	Org. jed.	2117-1-06;
Klasifikacijske oznake	350-02/22-01/03	Prilozi	Vi jednos:
Uredni broj	374-24-69	i	

49

161224 LG

1B

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja Pobrežje - sjever, Grad Dubrovnik: ponovna javna rasprava, mišljenje – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/22-01/03, Ubroj: 2117-1-06/15-24-57 od 22.11.2024.g., zaprimljen 25.11.2024.g.

Uvidom u prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja Pobrežje - sjever (izrađivač Urbanistica d.o.o. Zagreb, studeni 2024. godina), objavljenog na mrežnoj stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su vodoopskrbni sustav te sustav za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Grada Dubrovnika u nadležnosti tvrtke Vodovod Dubrovnik d.o.o., potrebno je prije prihvaćanja predmetnog Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe te odvodnje otpadnih voda.

Mišljenja smo kako je prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja Pobrežje - sjever sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,


v.d. Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.grad.

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



Odgovor na primjedbu br. VI.

PRIHVACA SE.

(pozitivno mišljenje)



4.2 MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA

Nema.



5 POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU

Nema.



6 OBAVEZNI AKTI I DRUGI DOKAZI IZ ČL. 103. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

6.1 ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Gradonačelnik

KLASA: 350-02/22-01/03
URBROJ: 2117-1-01-24-55
Dubrovnik, 22. studenoga 2024.

Na temelju članka 95. stavak 2. te članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 48. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 2/21), donosim

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“** za postupak ponovne javne rasprave (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) koji sadrži:
 - I. **ODREDBE ZA PROVEDBU**
 - II. **GRAFIČKI DIO**
 1. **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA** 1:1000
 2. **PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA**
 - 2.a. **PROMET**..... 1:1000
 - 2.b. **ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA INFRASTRUKTURA I ENERGETSKI SUSTAV**..... 1:1000
 - 2.c. **VODNOGOSPODARSKI SUSTAVI** 1:1000
 3. **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**..... 1:1000
 4. **UVJETI I NAČIN GRADNJE**..... 1:1000
 - III. **OBRAZLOŽENJE**
 - IV. **SAŽETAK ZA JAVNOST**
2. Prijedlog Plana iz točke 1. ovog Zaključka upućuje se na ponovnu javnu raspravu
3. Mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u Prijedlog Plana, mjesto i datum održavanja javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana, sukladno članku 96. Zakona objavit će se u Slobodnoj Dalmaciji i Dubrovačkom vjesniku, na mrežnoj stranici Grada Dubrovnika te na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.



4. Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Plana iz točke 1. ovog Zaključka, a sukladno članku 97. Zakona, uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana i mjesnim odborima, odnosno gradskim kotarima za područje obuhvata Prijedloga Plana.



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, *ovdje*
2. Pismohrana



6.2 OBJAVA JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/22-01/03
URBROJ: 2117-1-06/15-24-56
Dubrovnik, 22. studenoga 2024.

Na temelju članka 96. stavak 3. te stavka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 19/23) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 22. studenoga 2024. godine, KLASA: 350-02/22-01/03, URBROJ: 2117-1-01-24-55, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“

Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ za ponovnu javnu raspravu trajat će 8 dana, od **25. studenoga 2024. do zaključno 2. prosinca 2024.** svaki radni dan od 08:00 do 16:00 sati u prostorijama Grada Dubrovnika (II. kat), Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika www.dubrovnik.hr te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ održat će se u **utorak, 26. studenoga 2024. u 11:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika**, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ mogu se dati na način da sudionici u ponovnoj javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 25. studenoga 2024. do zaključno 2. prosinca 2024.

Sukladno članku 104. stavku 3. Zakona, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

PROČELNIK:
Božo Benić, mag.ing.arch

6.2.1 OBJAVA JAVNE RASPRAVE U DNEVNOM TISKU – SLOBODNA DALMACIJA, 23.11.2024.

Slobodna Dalmacija
SUBOTA, 23.11.2024.

sd županija 15



CETINSKA KRAJINA NA NOGAMA, PROSVJED U TIJARICI JE U PODNE

Vjetroelektrane će nam nepovratno uništiti prirodu

➔ Nakon Muća, otpor postavljanju vjetroagregata se razlio na istočni dio cetinskog kraja pa sve do Aržana. Izdan je i proglas, a odabran i glavni govornik, biolog s PMF-a prof. dr. sc. Mirko Ruščić

Prosvjed građana općine Muć protiv planiranog podizanja novih vjetroagregata prelio se na istočni dio cetinskog kraja, na naselja tjiaričkog horizonta u sastavu grada Trilja te na dio naselja općine Cista Provo.

Danas u 12 sati na Tarabniku u Tjarići najavljen je prosvjed građana iz Tjariće, Ciste, Aržana, Kamenskog i drugih naselja protiv izgradnje vjetro-



Mirko Ruščić

rice, izdali su proglas u koje-

na zdravlje i svakodnevni život ljudi i životinja. Osim toga, neprihvatljiva im je dosadašnja procedura.

Svi su pozvani

Sve to će, kaže nam Mirna Pervan, na subotnjem prosvjedu dodatno osnažiti jer je, veli, nevjerojatan interes građana. Prema njezinim riječima glavni govornik na skupu bit će biolog prof. dr. sc. **Mirko Ruščić** sa **entitetskog PMF-a** iz



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/22-01/03
URBROJ: 2117-1-06/15-24-56
Dubrovnik, 22. studenoga 2024.

Na temelju članka 96. stavak 3. te stavka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 19/23) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 22. studenoga 2024. godine, KLASA: 350-02/22-01/03, URBROJ: 2117-1-01-24-55, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“

Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ za ponovnu javnu raspravu trajat će 8 dana, od 25. studenoga 2024. do zaključno 2. prosinca 2024. svaki radni dan od 08:00 do 16:00 sati u prostorijama Grada Dubrovnika (II. kat), Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika www.dubrovnik.hr te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ održat će se u **utorak, 26. studenoga 2024. u 11:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika**, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ mogu se dati na način da sudionici u ponovnoj javnoj raspravi:


- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 25. studenoga 2024. do zaključno 2. prosinca 2024.

Sukladno članku 104. stavku 3. Zakona, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr

PROČELNIK:
Božo Benić, mag.ing.arch.

**6.2.2 OBJAVA JAVNE RASPRAVE U DNEVNOM TISKU – DUBROVAČKI VJESNIK, 23.11.2024.**

**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK**

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/22-01/03
URBROJ: 2117-1-06/15-24-56
Dubrovnik, 22. studenoga 2024.

Na temelju članka 96. stavak 3. te stavka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, br. 19/23) te Zaključka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 22. studenoga 2024. godine, KLASA: 350-02/22-01/03, URBROJ: 2117-1-01-24-55, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade objavljuje:

PONOVNJU JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“

Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ za ponovnu javnu raspravu trajat će 8 dana, od **25. studenoga 2024. do zaključno 2. prosinca 2024.** svaki radni dan od **08:00 do 16:00 sati** u prostorijama Grada Dubrovnika (II. kat), Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika www.dubrovnik.hr te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ održat će se u **utorak, 26. studenoga 2024. u 11:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika**, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Pobrežje - sjever“ mogu se dati na način da sudionici u ponovnoj javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu:
Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, od 25. studenoga 2024. do zaključno 2. prosinca 2024.



Sukladno članku 104. stavku 3. Zakona, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr


PROČELNIK:
Božo Benić, mag.ing.arch.



6.2.3 OBJAVA JAVNE RASPRAVE NA MREŽNOJ STRANICI GRADA DUBROVNIKA


GRAD DUBROVNIK


GRADSKA UPRAVA
MJESNA SAMOUPRAVA
ZA GRABANE
E-USLUGE
KONTAKTI


Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

[Naslovna](#) > [Osnovni općinski](#) > [Upravni tijela](#) > [Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša](#) > [Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu UPU-a "Pobrežje - sjever"](#)

ZAHTEVI I OBRASCI ▶

DJELOKRUG RADA ▶

PROSTORNI PLANOMI ▶

PROSTORNI PLANOMI U IZRADI ▶

OSTALI AKTI ▶

GIS ▶

ZAŠTITA OKOLIŠA ▶


ORGANIZACIJE CIVILNOG DRUŠTVA ▶


PROBAČUN UPRAVNOG ODJELA ▶

PRUŽANJE PARTICIPICIJA ▶

20.11.2024 13:30

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu UPU-a "Pobrežje - sjever"





Na temelju članka 96. stavak 3. te stavka 104. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja "Pobrežje - sjever" ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 19/23) te Zališućka Gradonačelnika Grada Dubrovnika od 22. studenoga 2024. godine, KLASA: 350-02/22-01/03, URBROJ: 2117-1-01-24-55, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika kao Nositelj izrade objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Pobrežje - sjever"

Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Pobrežje - sjever" za ponovnu javnu raspravu trajat će 8 dana, od 25. studenoga do zaključno 2. prosinca 2024. godine, svaki radni dan od 08:00 do 16:00 sati, u prostorijama Grada Dubrovnika (II. kat), Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika (OVdje) te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Pobrežje - sjever" održat će se u utorak, 26. studenoga 2024. godine, s početkom u 11:00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Pobrežje - sjever" mogu se dati na način do sudionici u ponovnoj javnoj raspravi:

- > postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
- > daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
- > svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Grad Dubrovnik, Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik, od 25. studenoga do zaključno 2. prosinca 2024. godine.

Sukladno članku 104. stavku 3. Zakona, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na telefon +385 (0)20 351 811 ili na e-mail: urbanizam@dubrovnik.hr.

PROČELNIK:
Božo Benić, mag. ing. arch.

KLASA: 350-02/22-01/03
URBROJ: 2117-1-06/15-24-56
Dubrovnik, 22. studenoga 2024.

Upravni odjel za urbanizam,
prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik,
Hrvatska

Tel: 020 351 811

Fax: 020 351 839

E-mail: urbanizam@dubrovnik.hr



Pročelnik - Božo Benić, mag. ing. arch.

E-mail: bbenic@dubrovnik.hr

Rad sa strankama

ponedjeljak-petak 9:00-12:00



6.2.4 OBJAVA JAVNE RASPRAVE NA MREŽNOJ STRANICI ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO – NERETVANSKE ŽUPANIJE



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE



NOVOSTI

PROSTORNI
PLANOVI
PROJEKTI
EU PROJEKTI
LITERATURA
GEOPORTAL
ADRESAR
O NAMA
KONTAKT



Informativni portal Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije

Sukladno članku 31. alineji 10. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09) (djelatnost Zavoda obuhvaća osiguravanje uvjeta za pristup informacijama o prostoru, kojima raspolaže) Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije izradio je informativni portal o prostorno-planskoj dokumentaciji svih razina Dubrovačko-neretvanske županije, počevši od Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, preko svih Prostornih planova uređenja Gradova/Općina.

[Opširnije](#)



11. 12. 2024. | [Novosti](#)

Ponovna Javna rasprava o Prijedlogu IDUPU "Pastoralni centar"

Općina Župa dubrovačka objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu plana IDUPU "Pastoralni centar" koja će trajati 8 dana, od 11. prosinca do 18. prosinca 2024.g. U tom razdoblju biti će omogućen Javni uvid u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Milni, svakog radnog dana od 09:00 do 12:00 sati. Javno izlaganje o Prijedlogu plana održati će se 17. prosinca 2024.g. u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Milni, s početkom u 09:00 sati. [Opširnije](#)



25. 11. 2024. | [Novosti](#)

Ponovna Javna rasprava o Prijedlogu UPU "Pobrežje-sjever"

Grad Dubrovnik objavljuje Ponovnu Javnu raspravu o Prijedlogu plana UPU "Pobrežje-sjever" koja će trajati 8 dana, od 25. studenog do 02. prosinca 2024.g. U tom razdoblju biti će omogućen Javni uvid u prostorijama Grada Dubrovnika (II. kat.), Pred Dvorom 1, Dubrovnik, svakog radnog dana od 08:00 do 16:00. Javno izlaganje o Prijedlogu plana održati će se 26. studenog 2024.g. u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, s početkom u 11:00 sati.

6.2.5 OBJAVA JAVNE RASPRAVE NA MREŽNOJ STRANICI MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

e-Građani RSS Prilagodba pristupačnosti A A English



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Your
Europe

Pretražite Ministarstvo



Vijesti [Pristup informacijama](#) [Propisi](#) [Državna imovina](#) [ISPU](#) [Obnavljamo.hr](#) [eDozvola](#) [EU sufinanciranja](#) [Zaštićeni najmnoprimci](#) [Kontakti](#)

Naslovnica [O Ministarstvu](#) [Djelokrug](#) [Prostorno uređenje](#) [Prostorni planovi](#) [Informacije o planovima u izradi](#)

Informacije o javnim raspravama

[Ispiši stranicu](#)
[Podijeli na Facebooku](#)
[Podijeli na Twitteru](#)

25.11.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo

25.11.2024. | [pdf \(120kb\)](#)

25.11.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Bašanija-sjever, Grad Umag

25.11.2024. | [pdf \(97kb\)](#)

25.11.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Seget“ u Gradu Umagu

25.11.2024. | [pdf \(98kb\)](#)

22.11.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog Plana uređenja „Pobrežje - sjever“, Grad Dubrovnik

25.11.2024. | [pdf \(50kb\)](#)

21.11.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 4 Rova, Općina Malinska-Dubašnica

21.11.2024. | [pdf \(169kb\)](#)



6.3 POSEBNA OBAVIJEST O OBJAVI JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/22-01/03
URBROJ: 2117-1-06/15-24-57
Dubrovnik, 22. studenoga 2024.

- prema dostavnoj listi-

PREDMET: Urbanistički plan uređenja „Pobrežje - sjever“
- posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,
sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 - u daljnjem tekstu: Zakon), dostavljamo Vam posebnu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi (javni uvid i javno izlaganje) o Prijedlogu UPU-a „Pobrežje - sjever“ (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Javni uvid u Prijedlog Plana trajat će osam dana od **25. studenoga 2024. do zaključno 2. prosinca 2024.** svaki radni dan od 08:00 do 16:00 sati u prostorijama Grada Dubrovnika (II. kat), Pred Dvorom 1, Dubrovnik, na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika www.dubrovnik.hr te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se u **utorak, 26. studenoga 2024. u 11:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Dubrovnika**, Pred Dvorom 1, u Dubrovniku.

Sukladno članku 104. stavku 3. Zakona, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Molimo Vas da, sukladno članku 101. Zakona, dostavite svoje mišljenje zaključno **do 2. prosinca 2024.** Sukladno spomenutom članku Zakona, ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorne planove.

Prijedlog Plana u elektroničkom obliku bit će objavljen tijekom trajanja javnog uvida te ga u navedenom razdoblju možete preuzeti na sljedećoj poveznici:

<https://www.dubrovnik.hr/vijesti/upu-pobrezje-sjever-pjr>

Za sve dodatne informacije i eventualne nejasnoće, možete nam se obratiti putem telefona 020/351-811 ili elektroničke pošte: urbanizam@dubrovnik.hr
S poštovanjem,

PROČELNIK:
Božo Benić, mag.ing.arch.

**DOSTAVITI:**

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Uprava za zaštitu prirode, *Radnička cesta 80, 10000 Zagreb*
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, *Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb*
3. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, *Restićeva 7, 20000 Dubrovnik*
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, *Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik*
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Dubrovnik, *Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik*
6. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, PODRUČNI URED ZA KATASTAR, *Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik*
7. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, *Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik*

8. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, *Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb*
9. HEP, DP „Elektrojug Dubrovnik“, *Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik*
10. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnja, *Kupska 4, 10000 Zagreb*
11. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, *Vukovarska 35, 21000 Split*
12. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Dubrovačko primorje“, Vodnogospodarska ispostava Dubrovnik, *Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik*
13. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, *Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik*
14. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, *Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik*

15. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, *Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik*
16. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Odjel odvodnje, *Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik*
17. ČISTOČA d.o.o., *Dr. Ante Starčevića 9, 20000 Dubrovnik*
18. SANITAT DUBROVNIK, *Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik*

19. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za poslove gradonačelnika, *ovdje*
20. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za kulturu, baštinu i turizam, *ovdje*
21. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, *ovdje*
22. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za obrazovanje, šport, socijalnu skrb i civilno društvo, *ovdje*
23. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za gospodarenje imovinom, opće i pravne poslove, *ovdje*
24. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za izgradnju i upravljanje projektima, *ovdje*



25. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za europske fondove i gospodarstvo, *ovdje*
26. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet, more i mjesnu samoupravu, *ovdje*
27. GRAD DUBROVNIK, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, promet, more i mjesnu samoupravu - Mjesni odbor Mokošica, *ovdje*
28. HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, Područni odbor Dubrovnik, n/r Romano Duić, Entasis d.o.o., *Kralja Tomislava 7, 20000 Dubrovnik*
29. DRUŠTVO ARHITEKATA DUBROVNIK, n/r Ursula Stanić-Siništaj, Studio Lacroma d.o.o., *Ispod Minčete 6, 20000 Dubrovnik*
30. Pismohrana

29 x a/a AR
21.11.24 [Signature]



The image displays a grid of 24 postal envelopes, each containing a 'POVRATNICA' (return slip) and a 'DOSTAVNICA' (delivery slip) from the Republic of Croatia, Dubrovnik-Neretva County, and the City of Dubrovnik. The envelopes are arranged in a 6x4 grid. Each envelope contains a return slip and a delivery slip, both with handwritten notes and dates. The return slips are addressed to the sender, and the delivery slips are addressed to the recipient. The envelopes contain various administrative notices and documents, many with handwritten notes and dates. The return slips are addressed to the sender, and the delivery slips are addressed to the recipient. The envelopes contain various administrative notices and documents, many with handwritten notes and dates.

Row	Column	Return Slip (POVRATNICA) Address	Delivery Slip (DOSTAVNICA) Recipient
1	1	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
1	2	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
1	3	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
1	4	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
2	1	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
2	2	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
2	3	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
2	4	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
3	1	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
3	2	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
3	3	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
3	4	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
4	1	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
4	2	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
4	3	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
4	4	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
5	1	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
5	2	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
5	3	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
5	4	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
6	1	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
6	2	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
6	3	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK
6	4	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA GRAD DUBROVNIK UPRAVNI POSTUPAK





6.4 ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/22-01/03
URBROJ: 2117-1-06/15-24-60
Dubrovnik, 27. studenog 2024.

Zapisnik

s ponovnog javnog izlaganja
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Pobrežje-sjever
održanog 26. studenoga 2024. godine s početkom u 11:00 sati u Velikoj vijećnici Grada
Dubrovnika, Pred Dvorom 1 u Dubrovniku

Prisutni:

Božo Benić, pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika,
Lovel Giunio, koordinator plana, Upravnog odjela za urbanizam prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika,
Nikolina Gradečki, predstavnica stručnog izrađivača Plana tvrtke Urbanistica d.o.o. iz Zagreba, putem video veze
Gordan Maček, predstavnik stručnog izrađivača Plana tvrtke Urbanistica d.o.o. iz Zagreba, putem video veze

Na javnom izlaganju su bili prisutni zainteresirani građani i predstavnici javnopravnih tijela, a prema popisu u privitku.

Božo Benić je pozdravio sve prisutne i naveo da se ova ponovna javna rasprava vodi o izmijenjenom Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Pobrežje sjever. Nositelj izrade Plana je Grad Dubrovnik, a stručni izrađivač tvrtka Urbanistica d.o.o. iz Zagreba, koju predstavljaju Nikolina Gradečki i Gordan Maček, koji prate rasprave putem video veze, zatim je pozdravio gosp. Lovel Giunia koji je koordinator izrade plana ispred Upravnog odjela za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Dubrovnika. Javni uvid u izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Pobrežje sjever počeo je jučer tj. 25. studenog i trajat će do zaključno 2. prosinca 2024. Ono što je važno spomenuti je, s obzirom da je ovo ponovna javna rasprava, da se sukladno Zakonu članak 104. stavak 3 nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu podnositi samo na dijelove plana koje su u odnosu na prvi prijedlog plana izmijenjeni. Na izmijenjeni prijedlog Plana primjedbe se mogu dati putem javnog izlaganja, te u pisanom obliku na adresu Grada Dubrovnika Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša od 25. studenog do zaključno 02. prosinca 2024. Odgovore na pitanja i primjedbe će biti objavljeni u Izvješću o javnoj raspravi, koje će biti objavljeno na mrežnim stranicama Grada i Ministarstva te na Oglasnoj ploči Grada Dubrovnika. Konačni odgovori će se dostavljati putem pošte nakon ishođenja suglasnosti Ministarstva prostorno uređenja, graditeljstva i državne imovine, a prije upućivanja Plana na usvajane na Gradsko



vijeće. Primjedbe se mogu dati i danas na javnom izlaganju to će se sve evidentirati, te se ovo javno izlaganje za potrebe vođenja zapisnika snima. Pozvao je predstavnika izrađivača iz tvrtke Urbanistica da prezentira plan.

Nikolina Gradečki, pozdravila je sve prisutne te će ukratko prezentirati ovaj izmijenjeni plan. Napomenula je da je Urbanistički plan uređenja Pobrežje-sjever planiran u skladu s tri plana višeg reda, a to su: Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije, Prostorni plan uređenja Grada Dubrovnika i Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika.

Ovim planom se detaljnije razrađuje namjena. Izrada plana započela je Odlukom o izradi koje je Gradsko vijeće Grada Dubrovnika donijelo u listopadu 2023. Odlukom o izradi su definirani ciljevi i programska polazišta te stručne podloge kojih su se morali pridržavati prilikom izrade Plana. Obuhvat plana je definiran Odlukom o izradi. Radi se prostoru koji se nalazi na brdu preko puta mosta dr. Franje Tuđmana i radi se o građevinskom području izvan naselja Pobrežje. Plan je izmijenjen i prilagođen detaljnijoj katastarskoj izmjeri i stanju na terenu. A isključen je južni dio neizgrađenog neuređenog građevinskog područja koji je odvojen od sjevernog dijela prometnicom. Pokazala je na karti. Obuhvat plan iznosi 8,60 ha.

Dosadašnji tijek izrade je da je prva javna rasprava trajala od 16. rujna 2024 do 15. listopada 2024. Na prijedlog UPU Pobrežje sjever pristiglo je devet podnesaka javnopravnih tijela te jedan podnesak fizičkih i pravnih osoba. Pet nije sadržavalo primjedbe već pozitivna mišljenja na prijedlog plana, dva su djelomično prihvaćena i dva su u potpunosti prihvaćena. Jedan podnesak fizički i pravnih osoba (ponovljen dva puta) sadržavao je šest primjedbi od kojih su tri djelomično prihvaćene, a tri nisu prihvaćene. Odgovori na sve primjedbe objavljeni su u sklopu Izvješća o javnoj raspravi, na stranicama Grada, Ministarstva i oglasnoj ploči Grada. Prihvaćanjem primjedbi na Prijedlog plana pojedina planska rješenja su se izmijenila te je prema članku 104. Zakona o prostornom uređenju javnu raspravu bilo potrebno ponoviti. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima plana koji su u odnosu na Prijedlog UPU Pobrežje sjever za prvu javnu raspravu izmijenjeni. Izmjene u Odredbama za provedbu označene su crvenom i plavom bojom. Izmjene u Odredbama su sljedeće:

- korigirani su uvjeti za smještaj građevina na građevinskoj čestici i uređenje građevne čestice u svim prostornim cjelinama,
- korigirani su uvjeti za oblik i veličinu građevne čestice u prostornoj cjelini proizvodne namjene
- dopunjeni su uvjeti gradnje i uređenja elektroenergetskog sustava, vodoopskrbnog sustava i sustava odvodnje otpadnih voda sukladno zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela.

U grafički dijelu plana

- izmjena u grafičkom dijelu plana koja je glavni razlog za ponavljanje javne rasprave je korekcija trase interne prometnice u sjevernom dijelu odnosno pomicanje sjevernog spoja na nerazvrstanu cestu Osojnik –most dr. Franja Tuđmana desetak metara prema jugu.

Prikazala je na kartama prijedlog plana za javnu raspravu i izmijenjeni dio. Zatim u grafičkom dijelu plana u Prijedlog plana za javnu raspravu nije bio prikazan dalekovod koji je planiran prema planovima višeg reda. On se nalazi izvan obuhvata plana, međutim na traženje nadležnog javnopravnog tijela oni su ga ucrtali da je on vidljiv i da se vidi da ne prolazi tim područjem. Također korigirani uvjeti i način gradnje koje su spomenuli u tekstualnom dijelu plana se vide u grafičkom dijelu plana.

Božo Benić se zahvalio na prezentaciji i otvorio javnu raspravu.



Kako nije bilo primjedbi pročelnik Benić zahvalio se svima na sudjelovanju te zaključio ovu javnu raspravu. Javna rasprava je završena.

Zapisnik ovjerava:
pročelnik
Božo Benić, mag. ing. arh.



Zapisničar:
Tatijana Papić



DOSTAVITI:

1. Izvješće o javnoj raspravi
2. Pismohrana



6.5 POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU



GRAD DUBROVNIK

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA
 PONOVA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU
 URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „POBREŽJE - SJEVER“

R.b.	IME I PREZIME	IME INSTITUCIJE	POTPIS
1.	STJEPKO KOLVAČIĆ	ZEPY DVZ	
2.	SILVANA TASLAMAN	-/-	
3.	KRIVOJE MARIĆ	-	
4.	Tekijano Popić	Urad Dubrovnik	
5.	NIKOLINA GRGAS	Grad Dubrovnik	
6.	LOVEL GUNIO	-/-	
7.	BOŽO BENIĆ	-/-	
8.	ERNA RAGIĆ-LOJČIĆ		
9.	IVANA KREŠIĆ	-/-	
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			

Stranica 1

26. studenoga 2024. 11:00

VELIKA VIJEĆNICA GRADA DUBROVNIKA